

Protokół Nr V/2015
z posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 23 marca 2015r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 14⁰⁰ i zakończyło o godz. 16²⁵
Radni nieobecni usprawiedliwieni: L. Piątkowski, T. Wisła, E. Mróz
/Lista obecności stanowi zał. nr 1 /.

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego – Jan Odwrot.

Przewodniczący stwierdził że komisja posiada quorum zdolne do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli: Burmistrz Prudnika F. Fejdych, Skarbnik Gminy J. Zielińska, Naczelnik K. Martyna, Dyrektor Techniczny ZWiK Prudnik A. Szczepański, Dyrektor ZEC Prudnik R. Janisz, Prezes ZUK Prudnik W. Dancewicz, Prezes PTBS Prudnik M. Czupkiewicz, Dyrektor ZBK Prudnik Z. Pięka Dyrektor Szkolnego Schroniska Młodzieżowego B. Starzyk.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie informacji oraz projektów uchwał na VII sesję Rady Miejskiej:

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (**druk nr 75**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o.o. za rok 2014 (**druk nr 76**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Usług Komunalnych w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (**druk nr 77**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. za rok 2014 (**druk nr 78**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za rok 2014 (**druk nr 79**)
- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Szkolnego Schroniska Młodzieżowego „Dąbrówka” w Prudniku za rok 2014 (**druk nr 80**)
- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (**druk nr 81**)
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (**druk nr 81a**)
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (**druk nr 81b**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w nieruchomości (**druk nr 82**)
- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (**druk nr 83**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 84**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 85**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 86**)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 87**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 88**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 89**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 90**)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 91**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości (**druk nr 91a**)
- Projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynku (**druk nr 91b**)
- Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów (**druk nr 92**)
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prudnik (**druk nr 93**)
- Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 94**)

2. Sprawy bieżące komisji

Pkt. 1

Zaopiniowanie informacji oraz projektów uchwał na VII sesję Rady Miejskiej:

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (druk nr 75)

Radna Z. Zeprzalka – Krzemień poprosiła o wyjaśnienie co kryje się pod ujętą w informacji pozycją dot. kosztów remontów zleconych na zewnątrz opiewających na kwotę 448,5 tys. zł.

Dyrektor Techniczny ZWiK A. Szczepański poinformował, że koszty remontów zleconych na zewnątrz dotyczą np. napraw sprzętu specjalistycznego, których ZWiK nie jest w stanie wykonać we własnym zakresie. Dyrektor A. Szczepański dodał, że przedmiotowe koszty stanowią znaczne obciążenie dla firmy.

Radna A. Isalka zadała pytanie w kwestii przewidywanego terminu wprowadzenia kolejnych podwyżek opłat za wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w Gminie Prudnik.

Dyrektor Techniczny ZWiK A. Szczepański poinformował, że ewentualna zmiana taryf za wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków może zostać wprowadzona z dniem 1 marca 2016 roku.

Radna R. Alter – Moskwa zadała pytanie dotyczące poziomu chlorowania wody.

Dyrektor Techniczny ZWiK A. Szczepański wyjaśnił, że chlorowanie wody odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardowo, według norm przypisanych (zazwyczaj jest stosowana najniższa dawka chloru), a okresowe zwiększenie poziomu chlorowania może być związane z wystąpieniem awarii.

Radna U. Rzepiela poprosiła o informację – na jakim etapie jest realizacja inwestycji - budowa kanalizacji w Niemysłowicach.

Dyrektor Techniczny ZWiK A. Szczepański stwierdził, że zakończenie budowy kanalizacji w Niemysłowicach zaplanowane jest na koniec maja bieżącego roku.

Radny J. Porada zadał pytanie czy kwestia wymiany i montażu wodomierzy, dotyczy tylko wodomierzy zużytych.

Dyrektor Techniczny ZWiK A. Szczepański poinformował, że wymianie zostają poddane wodomierze, którym kończy się okres legalizacji.

Radna R. Alter – Moskwa zwróciła uwagę na brak punktu legalizacji liczników w Prudniku, co jest znacznym utrudnieniem dla mieszkańców.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego przyjęcie informacji (druk nr 75)
„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o.o. za rok 2014 (druk nr 76)

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień poprosiła o informację w zakresie kosztów zakupu 577 ton biomasy drzewnej, która została zużyta w 2014 roku.

Dyrektor ZEC R. Janisz wyjaśnił, że biomasa jest jednym z najtańszych paliw i składa się z materiałów drzewnych (zrębków, gałęzi, trocin), które w połowie są pozyskiwane nieodpłatnie przez pracowników ZEC Prudnik a następnie mieszane z miałem węglowym.

Radna A. Isalska zwróciła uwagę, że właścicielem budynku przy ul. Skowrońskiego 24 w którym dokonano budowy węzła ciepłego nie jest PTBS Prudnik (jak zostało to przedstawione w informacji) a wspólnota mieszkaniowa, którą administruje PTBS.

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień zadała pytanie o problemy, trudności i plany w zakresie funkcjonowania ZEC Prudnik.

Dyrektor ZEC R. Janisz stwierdził, że główną inwestycją w 2015 roku będzie budowa układu odpylania na dwóch kotłach, oraz rozbudowa i modernizacja istniejących instalacji. Natomiast w 2016 roku zostanie przeprowadzona podyktowana wymogami ustawowymi inwestycja na ciepłowni której koszt wyniesie ponad 1 mln zł, dzięki której zostanie zmniejszona ilość pyłów odprowadzanych do powietrza.

Radna R. Alter – Moskwa zapytała o celowość zakupu pojazdu służbowego dla pracowników administracji, szczególnie z Działu Księgowości.

Dyrektor ZEC R. Janisz wyjaśnił, że pojazd ten będzie spełniał funkcje pogotowia ciepłego i jest niezbędny z uwagi na konieczność zapewnienia transportu dyspozytora na ciepłowni. Ten samochód będzie wykorzystywany zarówno w godzinach pracy jak również po godzinach, gdyż dyspozytorzy pełnią dyżur całodobowo. Natomiast dodatkowo, z uwagi na specyficzną lokalizację ZEC Prudnik będą z niego korzystać w celach służbowych pracownicy administracyjni szczególnie z Działu Księgowości.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego przyjęcie informacji (druk nr 76)
„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zakładu Usług Komunalnych w Prudniku Jednoosobowej Spółki Gminy Prudnik z o.o. za rok 2014 (druk nr 77)

Radny J. Porada zapytał - czy w zakres zbiórki przedmiotów wielkogabarytowych wchodzi elementy budowlane.

Prezes ZUK W Dancewicz poinformował, że od bieżącego roku zbiórka rzeczy wielkogabarytowych obejmuje również materiały budowlane typu: muszle klozetowe, sedesy itp., natomiast nie obejmuje np. stolarki okiennej.

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień zauważyła, że w porównaniu do 2013 roku straty z działalności spółki są mniejsze o kwotę 88.000 zł. a zadania wynikające z całokształtu działalności zostały wykonane przy średnim zatrudnieniu 53 osoby w przeliczeniu na etaty.

Radna I. Dębińska zadała pytanie w kwestii zasadności opłat naliczanych Ogrodom Działkowym za wynajem pojemników na śmieci.

Prezes ZUK W. Dancewicz wyjaśnił, że zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku nie nalicza się opłat za wynajem pojemników na nieruchomościach zamieszkałych (gdyż wyposażenie w przedmiotowe pojemniki należą do obowiązków Gminy Prudnik), natomiast w przypadku nieruchomości niezamieszkałych obowiązek wyposażenia w pojemnik ciąży na właścicielu posesji.

Radna I. Dębińska zwróciła uwagę na rosnące koszty opłat za użytkowanie ogródków działkowych, co stanowi przyczynę powiększających się pustostanów.

Burmistrz F. Fejdych zauważył, że Zarządy Ogrodów Działkowych powinny przeanalizować sytuację pod kątem działek nieużytkowanych, gdyż trwa batalia o Ogrody Działkowe przy ul. Przemysłowej, ul. Karola Miarki i Burmistrz przychylił się do próśb mieszkańców i Gmina nie będzie przejmować tych działek, ale w Prudniku jest ok. 200 działek pustych, które generują koszty dla pozostałych użytkowników.

Radna U. Rzepela zapytała o warunki przetargu na wywóz śmieci w zakresie czyszczenia i sprzątnięcia terenów, które stanowią własność Gminy. Ponadto dodała, że przy ul. Batorego w pobliżu Kiosku Ruchu znajduje się kontener na odpady komunalne wokół którego jest pełno śmieci.

Prezes ZUK W. Dancewicz stwierdził, że w obrębie półtora metra dookoła pojemnika (gdzie jest gniazdo) sprząta Zakład Usług Komunalnych, a porządkowanie pozostałego terenu (według zawartej umowy) nie należy do jego kompetencji.

Radna U. Rzepela zadała pytanie w kwestii zasadności zakupu linii sortowniczej do doczyszczania odpadów zebranych w sposób selektywny, co w konsekwencji ma ustrzec gminę przed karami.

Prezes ZUK W. Dancewicz stwierdził, że zgodnie z obecnym stanem prawnym każda Gmina musi osiągnąć założony przez Unię Europejską procent odzysku, z uwagi na to z roku na rok są zaostrzają się wymogi w tym zakresie i dzięki własnej linii sortowniczej łatwiej będzie można rozsegregować odpady segregowane i uzyskać wyższe normy w recyklingu tych odpadów.

Radna U. Rzepela zapytała o planowany w ZUK Prudnik wzrost zatrudnienia w związku z zakupem linii sortowniczej.

Prezes ZUK W. Dancewicz stwierdził, że zatrudnienie w ZUK w związku z zakupem linii sortowniczej zostanie docelowo zwiększone o siedem osób i dodał, że zadanie to będzie realizowane również poprzez staże, roboty publiczne i prace interwencyjne.

Radny Z. Zając zapytał o opłatę za miejsce grzebalne na cmentarzu.

Prezes ZUK W. Dancewicz poinformował, że jest to opłata obowiązkowa, którą ZUK pobiera i przekazuje do Gminy Prudnik.

Radna A. Isalska poprosiła o informację w zakresie opłaty za przedłużenie miejsca na Cmentarzu Komunalnym o 20 lat, czy nie można byłoby w tym zakresie zastosowania ulg.

Prezes ZUK W. Dancewicz stwierdził, że opłata za przedłużenie miejsca na Cmentarzu w ujęciu 20 lat nie jest duża, jeżeli przeliczy się ją na lata i miesiące, a koszty utrzymania Cmentarza np. wywóz odpadów, opłata za wodę itp. są bardzo duże i jeżeli zastosuje się ulgi, to pozostali mieszkańcy będą musieli pokryć tą różnicę.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego przyjęcie informacji (druk nr 77)

„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. za rok 2014 (druk nr 78)

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień na wstępie w imieniu mieszkanki – Pani Leniar podziękowała Prezesowi PTBS za pokrycie siatką wyspów do piwnicy.

Radna Z. Zeprzałka - Krzemień zapytała o kwestię stanu technicznego budynków w aspekcie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawy estetyki nieruchomości budynkowych.

Prezes PTBS M. Czupkiewicz stwierdził, że nie można powiedzieć, że budynki (wielorodzinne budowane w starych technologiach) w 100% są bezpieczne, gdyż tam gdzie jest instalacja elektryczna i mieszkają ludzie, tam zawsze coś się może stać. W budynkach, które są w miarę bezpiecznie, gdzie została wykonana nowa instalacja elektryczna, instalacja gazowa i nastąpiła poprawa struktur kominów to można podjąć pracę poprawiającą estetykę np. remont elewacji (taka sytuacja jest na ul. Szkolnej). Natomiast problem jest na ul. Traugutta, gdzie stan techniczny kilku budynków nie jest dobry, a struktura własnościowa wygląda w ten sposób, że jest kilku właścicieli, którzy mają mieszkania ponad 100 m², więc udział tych osób w częściach wspólnych jest dość duży, a nie są oni zainteresowani zwiększeniem wpłat na fundusz remontowy i zaciągając zobowiązań.

Radna U. Rzepiela zapytała o teren przy skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej i ul. Traugutta.

Prezes PTBS M. Czupkiewicz stwierdził, że nieruchomość przy skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej i ul. Traugutta stanowi teren prywatny. Plan rozbudowy przedmiotowego budynku był wykonany przez właściciela, a gmina na rzecz tej rozbudowy sprzedała drugą działkę. Z uwagi na to wjazd, który jest od zaplecza, na ul. Traugutta stanowi wąski pas przeznaczony na drogę, a cały plac jest własnością firmy „BIT Computer”.

Radna Alter – Moskwa zapytała o cenę budynku jednorodzinnego budowanego przez PTBS.

Prezes PTBS M. Czupkiewicz poinformował, że aktualnie cena budynku oferowanego do sprzedaży przez PTBS w stanie surowym wynosi 299.000 zł. i obejmuje dom wraz z działką. Ponadto Prezes M. Czupkiewicz dodał, że PTBS wybudowało 18 domów z czego 17 budynków zostało sprzedane.

Radny M. Krasoń zadał pytanie w kwestii przyszłych planów inwestycyjnych PTBS.

Prezes PTBS M. Czupkiewicz oświadczył, że PTBS obecnie nie planuje budowy kolejnych domów jednorodzinnych, gdyż nie posiada tego typu działek budowlanych, natomiast z myślą o młodych ludziach rozważa budownictwo wielorodzinne, maksymalnie trzykondygnacyjne (ze względu na plan zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Prudnika).

Prezes PTBS M. Czupkiewicz zauważył, że w Prudniku budownictwo wielorodzinne (dla większej liczby rodzin) nie byłoby opłacalne, gdyż PTBS nie posiada własnych, niezbędnych do budowy środków finansowych i musiałby posiłkować się kredytami konsumpcyjnymi, co zwiększyłby koszty m² mieszkania zarówno w przypadku sprzedaży jak i wynajmu lokali. Z uwagi na to, na mieszkania wybudowane przez PTBS nie byłoby popytu.

Radna A. Isalska zwróciła uwagę, że przeglądy techniczne na rzecz PTBS wykonuje firma z Kowalewa Pomorskiego.

Prezes PTBS M. Czupkiewicz poinformował, że od kilku lat w celu wykonania przeglądów kominiarskich w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zgłaszają się ludzie z Polski, gdyż Prudniccy kominiarze nie są zainteresowani przedmiotowymi pracami w starych budynkach PTBS, w których struktura kominowa nie jest jednolita.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego przyjęcie informacji (druk nr 78)
„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Zarządu Budynków Komunalnych w Prudniku za rok 2014 (druk nr 79)

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień wyraziła uznanie dla umiejętności i cierpliwości pracowników ZBK przy negocjacjach i czynnościach windykacyjnych należności czynszowych lokatorów, którzy zalegają z opłatami.

Dyrektor ZBK Z. Pikuła stwierdził, że windykacja jest bardzo ważnym narzędziem działalności ZBK. Z uwagi na konieczność windykacji trudno jest zaplanować jakiegokolwiek działania remontowe. Ponadto Dyrektor ZBK Z. Pikuła dodał, że rozmowy z dłużnikami zawsze są bardzo trudne.

Radna U. Rzepiela zauważyła, że lista zamian na 2014 rok obejmuje 26 wniosków i zapytała jaki jest najczęstszy powód podjęcia przez mieszkańców decyzji o zamianie mieszkania.

Dyrektor ZBK Z. Pikuła stwierdził, że generalnie zamienić mieszkania chcą osoby, które mają problemy i chcą przejść z większego lokalu na mniejszy.

Radna A. Isalska poprosiła o informację w zakresie kryteriów wymiany okien przez ZBK Prudnik.

Dyrektor ZBK Z. Pikuła stwierdził, że wymianie podlegają okna o złym stanie technicznym, które najpierw są zaklasyfikowane, ujęte w rejestrze a następnie według kolejności wymieniane na nowe.

Dyrektor ZBK Z. Pikuła dodał, że okres oczekiwania na wymianę wynosi średnio ok. 7, 8 lat.

Radny J. Serafil zapytał o możliwość odpracowania przez lokatorów ZBK zaległości czynszowych.

Dyrektor ZBK Z. Pikuła stwierdził, że Gmina Prudnik była jedną z pierwszych gmin, która wprowadziła formę pomocy lokatorom polegającą na możliwości odpracowania zaległości czynszowych. Z takiego rozwiązania skorzystało 102 osoby na kwotę 90.000 zł. Stawka dla odpracowującego wynosi 6-7 zł. za sprzątnięcie i zamiatanie, osoby mające przygotowanie fachowe i są wyznaczone do brygady remontowo – budowlanej mają stawkę na poziomie 10 zł.

Radny J. Porada poprosił o informację, czy wszystkie mieszkania w budynku socjalnym w Łące Prudnickiej są zamieszkałe.

Dyrektor ZBK Z. Pikuła stwierdził, że 2, 3 mieszkania w Łące Prudnickiej stanowią pewnego rodzaju rezerwę na wypadek nieprzewidzianych sytuacji i z uwagi na to zawsze są puste.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego przyjęcie informacji (druk nr 79)
„za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej Szkolnego Schroniska Młodzieżowego „Dąbrówka” w Prudniku za rok 2014 (druk nr 80)

Radna Z. Zeprzałka – Krzemień zadała pytanie o wpływ braku zimy na działalność Szkolnego Schroniska Młodzieżowego.

Dyrektor S.S.M. B. Starzyk stwierdziła, że brak zimy z jednej strony miał pozytywny wpływ dla funkcjonowania Szkolnego Schroniska Młodzieżowego, gdyż były mniejsze koszty ogrzewania budynków, natomiast negatywnym aspektem braku zimy i śniegu był brak możliwości uruchomienia w Wieszczyźnie szkoły narciarstwa biegowego, co spowodowało mniejsze obłożenie Schroniska w okresie zimowym.

Radna A. Isalska poddała pod rozagę pomysł zorganizowania turnusów rehabilitacyjnych (np. dla dzieci z a Bergerem), dogoterapię, półkolonie.

Dyrektor S.S.M. B. Starzyk Stwierdziła, że zgodnie z założeniami statutowymi Szkolne Schronisko Młodzieżowe nie może organizować zaproponowanego przez Radną A. Isalską wypoczynku dla dzieci, ani rehabilitacji, ale jest to ciekawa propozycja dla jednostek zewnętrznych, które mogłyby być organizatorami tego rodzaju przedsięwzięć.

Ponadto Dyrektor B. starzyk omówiła formy promocji szkolnego Schroniska Młodzieżowego oraz atrakcji turystycznych Gminy Prudnik, Głuchołaz i Nysy.

Radna I. Dębińska stwierdziła, że sposobem na ściągnięcie do Szkolnego Schroniska Młodzieżowego może być zapewnienie dzieciom atrakcji oraz całodzienna opieka pracownika Schroniska, który wcielając się role pilota mógłby zagospodarować uczestnikom Zielonej Szkoły czas i pokazać atrakcje Prudnika oraz ościennych gmin.

Ponadto Radna I. Dębińska zapytała, czy wymieniony w informacji nauczyciel – opiekun – 1 osoba jest pracownikiem świetlicy środowiskowej i czy jest zatrudniony na pełnym etacie.

Dyrektor S.S.M. B. Starzyk wyjaśniła, że jest to osoba zatrudniona na 8/26 etatu jako pracownik świetlicy opiekuńczo – wychowawczej.

Radny J. Serafin zwrócił uwagę, że teren w pobliżu Klasztoru o.o. Franciszkanów, dzięki należytemu zagospodarowaniu, budowie ścieżek rowerowych itp. może ściągnąć większą liczbę turystów do Prudnika, a co za tym idzie, zwiększyć obłożenie Szkolnego Schroniska Młodzieżowego.

Burmistrz F. Fejdych oświadczył, że Gmina Prudnik obecnie jest na etapie przygotowywania koncepcji i projektu, który zostanie złożony do Regionalnego Programu Operacyjnego wspólnie z gminami sąsiednimi, które w tym uczestniczą. W ramach koncepcji ma zostać zagospodarowane wzgórze przyklasztorne, dokończona rewitalizacja parku. Środki były zaplanowane na poziomie 7,5 mln. Euro, natomiast przyznano 5 mln. Euro.

Burmistrz F. Fejdych dodał, że przy sporządzaniu projektu wszelkie pomysły, wizje są dopuszczalne i po ich przeanalizowaniu oraz sprawdzeniu możliwości finansowych będą mogły zostać zrealizowane.

Radna I. Dębińska poprosiła o informację w zakresie kwoty, którą Gmina Prudnik dokłada do Szkolnego Schroniska Młodzieżowego.

Dyrektor S.S.M. B. Starzyk poinformowała, że Gmina Prudnik dołożyła do Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w 2014 roku ok. 200 tys. zł.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego przyjęcie informacji (druk nr 80) „za” przyjęciem informacji głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów (druk nr 92)

Dyrektor M. Strońska poinformowała, że ustawa z dnia 6 grudnia 2013 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2014 r.poz.7) wprowadziła

między innymi zmiany w zakresie rekrutacji do przedszkoli publicznych, czyli postępowania, które sprowadza się do wyłonienia kandydata w drodze konkurencji o miejsce w przedszkolu. Nabór do przedszkoli publicznych przeprowadza się co roku na kolejny rok szkolny na wolne miejsca. Rodzice (prawni opiekunowie) dzieci przyjętych do danego przedszkola corocznie składają na kolejny rok szkolny deklarację o kontynuowaniu wychowania przedszkolnego w tym przedszkolu, w terminie 7 dni poprzedzającym termin rozpoczęcia postępowania rekrutacyjnego.

Do publicznego przedszkola przyjmuje się kandydatów zamieszkałych na obszarze danej gminy. W przypadku większej liczby kandydatów niż liczba wolnych miejsc w przedszkolu publicznym przeprowadza się postępowanie, które na pierwszym etapie uwzględnia łącznie 7 kryteriów ustawowych o jednakowej wartości. Jeżeli nadal przedszkole dysponuje wolnymi miejscami, na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego bierze się pod uwagę kryteria lokalne, określone przez organ prowadzący.

W przedstawionym projekcie uchwały w § 1 określone zostały kryteria lokalne, dla których ustalono odpowiednią punktację, z uwzględnieniem zapewnienia jak najpełniejszej realizacji potrzeb dziecka i jego rodziny oraz lokalnych potrzeb społecznych. a także obowiązującej regulacji prawnej:

- a) dzieci 5-letnie podlegają ustawowemu obowiązkowi edukacyjnemu (roczne obowiązkowe przygotowanie przedszkolne);
- b) od 1 września 2015 r. gmina ustawowo zobowiązana jest do zapewnienia miejsca wychowania przedszkolnego dla każdego dziecka 4 -letniego;
- c) od 1 września 2017 r. gmina ustawowo zobowiązana jest do zapewnienia miejsca wychowania przedszkolnego dla każdego dziecka 3-letniego;

Jeżeli w dalszym ciągu przedszkole dysponuje wolnymi miejscami, dyrektor przeprowadza postępowanie uzupełniające, które powinno zakończyć się do końca sierpnia roku szkolnego poprzedzającego rok szkolny, na który przeprowadzane jest postępowanie rekrutacyjne.

Nabór do przedszkoli na rok szkolny 2014/2015 odbywał się w oparciu o tzw. przepisy przejściowe, wynikające z wyżej wskazanej regulacji prawnej. Natomiast rekrutacja do przedszkoli na rok szkolny 2015/2016 i lata kolejne przebiegać będzie już w oparciu o znowelizowane przepisy ustawy o systemie oświaty z wyłączeniem przepisów przejściowych. Wobec powyższego, stosownie do art. 20zf ust.1 ustawy o systemie oświaty, kompetencje w zakresie ustalenia kryteriów lokalnych (nie więcej niż 6) oraz przyznania każdemu kryterium określonej liczby punktów, a także określenie dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów posiada rada gminy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosowanie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 92)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Skarbnik Gminy J Zielińska poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad dwóch projektów uchwał:

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (druk nr 81a)
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez

osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (druk nr 81b)

- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2015 rok (druk nr 81)

Skarbnik Gminy J. Zielińska szczegółowo omówiła projekt uchwały.

Radna U. Rzepiela poprosiła o informacje, czy była przeprowadzona analiza ekonomiczna opłacalności zakupu maszyny segregującej.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że Gmina ma obowiązek segregowania odpadów w wyniku czego jest określona stawka za segregowane odpady u źródła i odpady niesegregowane. Konieczne jest również wykazywanie określonych ilości wysegregowanych odpadów, a jeżeli określone wskaźniki nie zostaną spełnione to Gmina zostanie obciążona karami. Mieszkańcy dobrze segregują odpady w sposób selektywny, ale konieczne jest wysortowanie odpadów na papier, tworzywo itp. Ponadto Burmistrz F. Fejdych dodał, że środki finansowe uzyskane z opłat za odpady nie mogą być wykorzystane na nic innego jak tylko na gospodarkę odpadami celowe jest doskonalenie, modernizacja tego co Gmina posiada czyli punktu z linią do sortowania, który będzie mógł pracować zarówno w okresie letnim jak i w okresie zimowym. Linia do sortowania ułatwi sprzedaż odpadów zgodnie z oczekiwaniami rynku zbytu.

Radny J. Porada zadał pytanie – czy w związku z zakupem linii do sortowania przewidywane jest zwiększenie zatrudnienia.

Burmistrz F. Fejdych poinformował, że przy realizacji przedmiotowego zadania zostanie zatrudnione ok. 6 osób.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 81)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (druk nr 81a)

Skarbnik Gminy J. Zielińska poinformowała, że w związku z koniecznością rozliczania dotacji dla publicznej szkoły prowadzonej przez osobę fizyczną lub osobę prawną inną niż Gmina Prudnik wg rzeczywistych kosztów ponoszonych w publicznych szkołach tego typu prowadzonych przez Gminę Prudnik należy dokonać stosownych zmian w uchwale: Nr XLIV /662/2009 RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU z dnia 24 września 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych szkół prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania

Radni dyskusji nie podjęli pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 81a)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania (druk nr 81b)

Skarbnik Gminy J. Zielińska poinformowała, że w związku z koniecznością rozliczania dotacji dla publicznego przedszkola prowadzonego przez osobę fizyczną lub osobę prawną inną niż Gmina Prudnik wg rzeczywistych kosztów ponoszonych w publicznych przedszkolach prowadzonych przez Gminę Prudnik należy dokonać stosownych zmian w uchwale Nr VII/ 109 /2011 RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego, trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania

Radni dyskusji nie podjęli pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 81b)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w nieruchomości (druk nr 82)

Naczelnik K. Martna szczegółowo omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 82)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 83)

Naczelnik K. Martyna przedstawiła projekt uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 83)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 84)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 85)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 86)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 87)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 88)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 89)

- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 90)
- Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 91)

Naczelnik **K. Martyna** omawiając projekty uchwał (druki nr 84 – 91) poinformowała, że przedmiotowe projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych. Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekty uchwał (druki nr 84 - 91)
„za” przyjęciem projektów uchwał głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości (druk nr 91a)

Burmistrz F. Fejdych poinformował, że w dniu 20.03.2015 r. został podpisany akt notarialny dot. zakupu przez Gminę Prudnik hali (po dawnej tkalni na terenie byłego Frotexu) i wszystkie działki związane z lewą stroną (od wjazdu ul. Nyską), z uwagi na to Panu Syndykowi zostały udziały w działkach na ul. Powstańców Śląskich. Syndyk zwrócił się do Gminy Prudnik z propozycją odsprzedaży przedmiotowych udziałów.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 91a)
„przeciw” przyjęciu projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „za” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynku (druk nr 91b)

Naczelnik K. Martyna omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 91b)
„przeciw” przyjęciu projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „za” i „wstrzymujących się” nie było.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prudnik (druk nr 93)

Zastępca Naczelnika J. Stępień szczegółowo uzasadnił konieczność podjęcia przedmiotowego projektu uchwały.

Radny J. Serafin zadał pytanie w kwestii planów budowy obwodnicy wschodniej.

Zastępca Naczelnika J. Stępień poinformował, że Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad odkłada w latach zadanie dot. budowy obwodnicy wschodniej. Ponadto Zastępca Naczelnika J. Stępień zauważył, że dokumentacja sporządzona przez GDDKiA w sprawie tej inwestycji straciła ważność, a Głuchołazy jako kierunek komunikacyjny też nie ma takiego znaczenia jak kiedyś.

Radny J. Serafin zauważył że nieunikniona jest budowa trzeciego mostu na rzece w obrębie Miasta Prudnika.

Burmistrz F. Fejdych stwierdził, że nie ma mowy, aby Gmina Prudnik zrezygnowała ze starań o obwodnicę wschodnią, ale są pewne uwarunkowania, które powodują, że Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad odsuwa tą inwestycję w czasie.

Radna U Rzepiela zauważyła, że raz w ciągu kadencji powinna być dokonana analiza studium i zapytała, czy w poprzedniej kadencji została ona zakończona jakimś dokumentem.

Burmistrz F. Fejdych oświadczył, że analiza została przeprowadzona i zakończona uchwałą.

Radny J. Serafin przedstawił swoje spostrzeżenia, że bardziej korzystnym rozwiązaniem dla Gminy Prudnik byłaby obwodnica zachodnia od Czyżowic w kierunku Głuchołaz aniżeli wschodnia.

Burmistrz F. Fejdych oświadczył, iż według niego obwodnica zachodnia jest ważna dopóki istnieje kopalnia szarogłazów, natomiast po zaprzestaniu jej funkcjonowania nasuwa się pytanie jakiego rodzaju ruch będzie się odbywał w kierunku Głuchołaz. Gmina Prudnik z uwagi na bardzo ładny dostęp do granicy z Czechami w tamtym kierunku koncentruje swoje zamierzenia a jeżeli zrezygnuje się z obwodnicy wschodniej na rzecz obwodnicy zachodniej to tak jakby dało się w prezencje Głuchołazom możliwość rozwoju poprzez dogodne połączenie z trasą sudecką przez obwodnicę zachodnią Prudnika.

Radny J. Serafin reasumując stwierdził, że jest to temat złożony do analizy dla inżynierów, urbanistów.

Burmistrz F. Fejdych zauważył, że w przyszłości pojawią się dwa korytarze transportowe tzn. jeden korytarz: Jesenniki, Głuchołazy, Nysa i drugi korytarz drogowy: Opawa, Prudnik, Opole.

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 93)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- **Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Prudnik (druk nr 94)**

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli

Przewodniczący Komisji Jan Odwrot poddał pod głosownie komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego projekt uchwały (druk nr 94)

„za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 8 radnych, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Pkt. 2

Sprawy bieżące komisji.

Wobec wyczerpania porządku, posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Inspektor

mgr Anna Tomczyk

Przewodniczący Komisji
Jan Odwrot