

INFORMACJA

dotycząca projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym.

Projekty uchwał – druki nr ...²⁹...³⁴

Projekty uchwał dotyczą zbycia nieruchomości pod zabudowę jednorodzinną, położonych w Łące Prudnickiej, oznaczonych na mapie nr 1-obręb Łąka Prudnicka -numerami pomiarowymi: 448/3 o pow. 0,1159 ha, 448/4 o pow. 0,1375 ha, 448/5 o pow. 0,1550 ha, 448/6 o pow. 0,1683 ha, 448/7 o pow. 0,1670 ha i 448/8 o pow. 0,2532 ha.

Teren nieruchomości jest ujęty w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem:

„9MN”

Przeznaczenie podstawowe terenu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Rada Sołecka pozytywnie zaopiniowała sprzedaż wymienionych gruntów.

Projekt uchwały – druk nr ...³⁵.....

Projekt uchwały dotyczy obciążenia nieruchomości gruntowej - działki nr 448/2, oznaczonej na mapie nr 1 – obręb Łąka Prudnicka, służebnością gruntową przejazdu i przechodu.

Ustanowienie służebności ma na celu umożliwienie dostępu do drogi wewnętrznej – działki nr 787, która prowadzi do drogi publicznej, każdorazowym właścicielom przyległych do działki nr 448/2 nieruchomości zbywanych przez Gminę Prudnik, przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

Projekt uchwały – druk nr ...³⁶.....

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr LXI/923/2014r z dnia 28 sierpnia 2014 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej – gruntu o powierzchni 0,0191 ha, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie Nr 4-obręb Łąka Prudnicka - numerem pomiarowym 489/1.

Powierzchnia gruntu przeznaczonego do sprzedaży została wyliczona graficznie z mapy.

W wyniku podziału geodezyjnego wydzielono działkę będącą przedmiotem zbycia, oznaczoną numerem geodezyjnym 489/3 o powierzchni 0,0167 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze bezprzetargowej o pow. 0,0167 ha.

Jednocześnie traci moc uchwała Nr LXI/923/2014r

Projekt uchwały – druk nr37.....

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr LXI/921/2014r z dnia 28 sierpnia 2014 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej – gruntu o powierzchni 0,0038 ha, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie Nr 4-obręb Prudnik - numerem pomiarowym 663/3.

Powierzchnia gruntu przeznaczonego do sprzedaży została wyliczona graficznie z mapy.

W wyniku podziału geodezyjnego wydzielono działkę będącą przedmiotem zbycia, oznaczoną numerem geodezyjnym 1024/3 o powierzchni 0,0038 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze bezprzetargowej o pow. 0,0038 ha.

Jednocześnie traci moc uchwała Nr LXI/921/2014r

Projekt uchwały – druk nr38.....

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr LXI/922/2014r z dnia 28 sierpnia 2014 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej – gruntu o powierzchni 0,0037 ha, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie Nr 4-obręb Prudnik - numerem pomiarowym 663/3.

Powierzchnia gruntu przeznaczonego do sprzedaży została wyliczona graficznie z mapy.

W wyniku podziału geodezyjnego wydzielono działkę będącą przedmiotem zbycia, oznaczoną numerem geodezyjnym 1023/3 o powierzchni 0,0037 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze bezprzetargowej o pow. 0,0037 ha.

Jednocześnie traci moc uchwała Nr LXI/922/2014r

Projekt uchwały – druk nr39.....

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości położonej w Łące Prudnickiej, oznaczonej na mapie nr 4 -obręb Łąka Prudnicka -numerami pomiarowymi 489/4 i 490 o łącznej powierzchni 0,5943 ha.

Teren nieruchomości jest ujęty w planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części Łąki Prudnickiej i Moszczanki w Gminie Prudnik symbolami: „RM1”, „RM3”

Przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa.

Rada Sołecka pozytywnie zaopiniowała sprzedaż wymienionych gruntów.

Na działce nr 489/4 znajduje się strefa bezpieczeństwa E-SN linii kablowej średniego napięcia 15kV oraz stacja transformatorowa. Strefa obejmuje obszar leżący w odległości 7,5 m po każdej stronie od osi linii. Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje szczególne warunki zagospodarowania.

Projekty uchwał druk nr.. 40...-46

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych . Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / po nowelizacji wprowadzonej ustawą z dnia 24 sierpnia 2007r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw/ do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.