

**Informacja**  
**dotycząca projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu gospodarowania**  
**mieniem komunalnym**

1. Projekt uchwały – druk nr ..11

Rada Miejska w Prudniku w uchwale Nr LXII/941/2014 z dnia 30 września 2014 roku wyraziła zgodę na obciążenie części działki Gminy Prudnik numer 1241/269 położonej przy ul. Kolejowej w Prudniku , w pasie gruntu o powierzchni 0,11 ha służebnością przejazdu i przechodu na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości sąsiedniej o numerze działki 1141/271 , w celu zapewnienia właścicielowi tej nieruchomości dostępu do ul. Kolejowej.

Po podjęciu uchwały właściciel działki nr 1141/271 stwierdził ,że nie będzie korzystał z całości pasa służebności , zwracając się z prośbą o ograniczenie jego powierzchni .Przedstawiony projekt uchwały dotyczy zmiany powierzchni gruntu obciążonej wymienioną służebnością z 0,1100 ha na 0,0750 ha.

2. Projekt uchwały - druk Nr ...12-18

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu gminnego . Dotychczasowy dzierżawca gruntów wyszczególnionych w projekcie uchwały został ponownie wyłoniony jako dzierżawca tych gruntów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / po nowelizacji wprowadzonej ustawą z dnia 24 sierpnia 2007r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw/ do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.