

ZP-IV.6733.7.2014

DECYZJA NR ...../ 2014  
**O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art.50 ust.1 i art.51 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. - w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. nr 164, poz. 1589)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.10.2014 r, data wpływu 22.10. 2014 r.  
uzupełnionego pismem z dnia 5.11.2014 r, data wpływu 6.11.2014 r.

Inwestora:  
**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Opolu**  
**ul. Niedziałkowskiego 6, 45-085 Opole**

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia pn.:  
**Rozbiórka istniejącego przepustu i budowa nowego przepustu w ciągu drogi krajowej nr 40 w km 9+238,00 w m. Wierzbiec.**

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na:  
Rozbiórce istniejącego przepustu i budowie nowego przepustu w ciągu drogi krajowej nr 40 w km 9+238,00, rozebraniu istniejącego zjazdu na działkę nr 341 w km 9+222,96 drogi krajowej nr 40 wraz z przepustem pod zjazdem oraz wykonaniu nowego zjazdu na działkę nr 341 w km 9+203,74 drogi krajowej nr 40 wraz z przepustem pod zjazdem o średnicy  $\varnothing 60$  cm w m. Wierzbiec, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych:

- dz. nr 302/2, ark. 2, obręb Wierzbiec,
- dz. nr 330, ark. 2, obręb Wierzbiec,
- dz. nr 342, ark. 7, obręb Wierzbiec.

**I. Rodzaj inwestycji.**

Inwestycja stanowi obiekt infrastruktury technicznej.

Planowana inwestycja polegać będzie na:

- rozróbce istniejącego przepustu w km 9+238,00 drogi krajowej nr 40,
- wybudowaniu nowego przepustu w km 9+238,00 drogi krajowej nr 40 z częścią przelotową z prefabrykowanych elementów żelbetowych i ścianach czołowych żelbetowych wraz z wykonaniem nowej nawierzchni na przepuście, poboczy umocnionych, umocnienia skarp i dna cieku od strony wlotu i wylotu,
- wykonanie odtworzenia rowów drogowych na dojazdach do przepustu,
- rozebranie istniejącego zjazdu na działkę nr 341 w km 9+222,96 drogi krajowej nr 40 z przepustem pod zjazdem o średnicy  $\varnothing 60$  cm,
- wykonanie nowego zjazdu na działkę nr 341 w km 9+203,74 drogi krajowej nr 40 wraz z przepustem pod zjazdem o średnicy  $\varnothing 60$  cm.

W miejscu istniejącego przepustu projektuje się przepust o następujących parametrach techniczno – użytkowych:

- część przelotowa z prefabrykowanych elementów żelbetowych, skrzynkowych o wymiarach wewnętrznych 0,80x3,10 m,

- długość części przelotowej  $L=10,15$  m,
- długość ścian czołowych  $L=8,00$  m,
- kąt skrzyżowania osi przepustu z osią DK40 –  $69,40^\circ$ ,
- szerokości jedni  $6,50$  m,
- spadek podłużny części przelotowej  $1,50\%$ .

Nawierzchnię drogi krajowej na przepuscie wykonać jako nową - asfaltową, na dojazdach do przepustów wykonać przebudowę rowów drogowych oraz zamontować nowe bariery ochronne. Na dojazdach do przepustów wykonać pobocza umocnione. Od strony wylotu przepustu przy ścianie czołowej wykonać ściek z elementów prefabrykowanych, który umożliwi odprowadzenie wody opadowej i roztopowej zebranej z powierzchni jezdni do odbiornika jakim jest rów melioracyjny.

Istniejący zjazd w km  $9+222,96$  drogi krajowej nr 40 należy rozebrać, a w celu zapewnienia dojazdu na działkę nr 341 wykonać nowy zjazd w km  $9+203,74$ , o następujących parametrach techniczno – użytkowych:

- część przelotowa z rur o średnicy  $\varnothing 60$  cm z tworzywa HDPE,
- długość części przelotowej  $7,88$  m,
- szerokość jezdni na zjeździe  $3,50$  m,
- spadek podłużny części przelotowej  $1,3\%$ ,
- nawierzchni umocniona z destruktu pofrezowego.

## **II. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu.**

Istniejący przepust w km  $9+238,00$  drogi krajowej nr 40 zlokalizowany jest w ciągu rowu melioracyjnego nr 22. Część przelotowa przepustu wykonana jest z prefabrykowanych rur żelbetowych o średnicy  $\varnothing 800$  mm. Przepust posiada obustronne, żelbetowe ściany czołowe. Droga krajowa posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości  $6,20$  m oraz obustronne, zadarnione pobocza o szerokości  $1,00$  m. Od obu stron wlotu i wylotu w poboczu zlokalizowane są stalowe bariery ochronne. Rowy drogowe zlokalizowane po obu stronach drogi doprowadzają wodę opadową i roztopową do przepustu i rowu melioracyjnego. Istniejący zjazd na działkę nr 341 w km  $9+222,96$  drogi krajowej nr 40 posiada nawierzchnię gruntową, zadarnioną o szerokości  $3,55$  m, ograniczoną ściankami czołowymi. Pod zjazdem zlokalizowany jest przepust o średnicy  $\varnothing 60$  cm, umożliwiający przepływ wody w rowie w kierunku cieku wodnego. Wykonanie nowego przepustu wpłynie pozytywnie na bezpieczeństwo pojazdów i pieszych poruszających się drogą krajową oraz poprawi warunki odwodnienia w rejonie przepustu.

## **III. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:**

### **1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.**

**1.1.** Linia zabudowy – nie określa się.

**1.2.** Na obszarze objętym niniejszą decyzją nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu. Teren po robotach budowlanych należy uporządkować i doprowadzić do stanu zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem – nie przewiduje się nowej zabudowy.

**1.3.** Przedmiotową inwestycję należy zlokalizować w obrębie granic terenu inwestycji przedstawionych na załączniku mapowym – linii rozgraniczające teren inwestycji.

**1.4.** Planowaną inwestycję należy realizować w sposób określony w przepisach obowiązujących w tym zakresie oraz zgodnie z przepisami budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej wynikającej z prawa budowlanego.

### **2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

**2.1.** Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, w tym w szczególności z:

- art. 74, ust.1 – zapewnienie oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji przedsięwzięcia, szczególnie: ograniczenie do minimum zakresu prac ziemnych związanych z realizacją przedsięwzięcia,

- art. 75, ust 1 – w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,

- art. 75, ust 2 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji,

- art. 75, ust 3 – jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

**2.2.** Prace ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych należy prowadzić z zachowaniem ostrożności, nie uszkadzając systemu korzeniowego rosnących drzew;

**2.3.** Na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (działki położone są poza obszarem Parku Krajobrazowego Góry Opawskie).

**2.4.** Na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją nie wstępują obiekty i tereny objęte formami ochrony, o których mowa w art. 7 punkt 1-3 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie i opiece na zabytkami, jak również inne zabytki znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków.

**2.5.** W przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest zabytkiem – wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot oraz miejsce jego odkrycia, jak również niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Prudnika.

**2.6.** Projektowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

### **3. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**

**3.1.** Planowana inwestycja, zgodnie z deklaracją strony wnioskującej, zawartej we wniosku z dnia 20.10.2014 r. nie wymaga zapotrzebowania w energię elektryczną, wodę i gaz, oraz nie stanowi źródła powstania ścieków i odpadów.

**3.2.** Należy wystąpić do właścicieli gruntów z wnioskiem o użyczenie terenu na czas trwania robót.

**3.3.** W przypadku kolizji projektowanej inwestycji z istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej należy je przełożyć lub zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami.

**3.4.** Na czas trwania robót w pasie drogowym należy sporządzić projekt zmiany organizacji ruchu, zatwierdzony przez zarządcę drogi na której planowana jest wnioskowana inwestycja.

**3.5.** Inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r.- Prawo wodne (tekst jedn.: Dz. U. z 2012 r. poz. 145).

### **4. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.**

**4.1.** Realizacja inwestycji nie może spowodować uciążliwości na terenach sąsiednich zarówno na etapie wykonywania robót budowlanych jak i eksploatacji inwestycji, dotyczy to w szczególności uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i gleby oraz pozbawienie dostępu do drogi i zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i inne media, zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 5 ust 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.).

### **5. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych.**

**5.1.** Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję położony jest poza terenami górniczymi.

Teren nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

#### **IV. Linie rozgraniczające teren inwestycji polegającej na:**

rozbiórce istniejącego przepustu i budowie nowego przepustu w ciągu drogi krajowej nr 40 w km 9+238,00, rozebraniu istniejącego zjazdu na działkę nr 341 w km 9+222,96 drogi krajowej nr 40 wraz z przepustem pod zjazdem oraz wykonaniu nowego zjazdu na działkę nr 341 w km 9+302,74 drogi krajowej nr 40 wraz z przepustem pod zjazdem o średnicy  $\varnothing 60$  cm w m. Wierzbiec, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych:

- dz. nr 302/2, ark. 2, obręb Wierzbiec,
- dz. nr 330, ark. 2, obręb Wierzbiec,
- dz. nr 342, ark. 7, obręb Wierzbiec,

przedstawiono na mapie jednostkowej w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

#### **V. Uzgodnienia:**

Zgodnie z art. 53 ust.3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony z:

- organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji (art. 53 ust. 4 pkt. 6) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami,
- właściwym zarządcą drogi krajowej w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego drogi krajowej (art. 53 ust. 4 pkt. 9).

### **UZASADNIENIE**

Na wniosek z dnia 20.10.2014 r. data wpływu 22.10.2014 r. uzupełnionego pismem z dnia 5.11.2014 r, data wpływu 6.11.2014 r. inwestora: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Opolu wszczęto postępowanie sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.:

#### **Rozbiórka istniejącego przepustu i budowa nowego przepustu w ciągu drogi krajowej nr 40 w km 9+238,00 w m. Wierzbiec.**

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku, w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż przepisy ustawy Prawo Budowlane przewidują uzyskanie dla takiej inwestycji pozwolenia na budowę.

Zainteresowany dostarczył wymagane dokumenty określone w art.52 ust.2 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. O wszczęciu postępowania administracyjnego strony zawiadomiono na piśmie. Mieszkańców gminy Prudnik oraz właścicieli terenów, na które inwestycja może oddziaływać zawiadomiono w drodze obwieszczenia tj., w sposób zwyczajowo przyjęty. W trakcie postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń. Decyzja została uzgodniona z organami wyszczególnionymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), jest inwestycją celu publicznego.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji spełnia wymogi przepisów odrębnych. Planowana inwestycja nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia terenów, w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.


#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Prudnika w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Projekt decyzji sporządzony został zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.):

mgr inż. arch. Agata Wilk, upr. bud. nr 02/OPOKK/2013, Członek OOIA nr OP-0202

  
mgr inż. arch. Agata Wilk  
upr. bud. nr 02/OPOKK/2013  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

Załącznikami do decyzji są:

1. Załącznik nr 1 (graficzny) – kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:2000 z naniesionymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji;
2. Załącznik nr 2 ( tekstowy) – analiza funkcji oraz zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 53 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012, poz. 647 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Opolu,  
ul. Niedziałkowskiego 6, 45-081 Opole
2. Gmina Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik
3. Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych, Pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa,
4. A/A

Do wiadomości:

1. Stadnina Koni Prudnik Sp. z o.o., 48-200 Prudnik , ul. Jesionkowa 2 (dzierżawca)

Na podstawie art. 6 1 pkt i ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r., poz. 1282, z późn. zm.) część I pkt 8 załącznika do ww. ustawy, § 3 ust. 1 i §4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. W sprawie zapłaty opłat skarbowej (Dz. U. Nr 187, poz. 1330) dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 107,00 złotych.