

## INFORMACJA

### dotycząca projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym.

#### 1. Projekt uchwały druk nr.....<sup>914</sup>.....

Nieruchomość opisana w księdze wieczystej KW nr OP1P/00036433/1 położona w Prudniku przy ul. Alei Miłej, oznaczona była na mapie nr 11 - numerem pomiarowym - 841/175 o pow. 0,0081 ha, obręb Prudnik. Nieruchomość ta zabudowana jest 4-roma obiektami garażowymi. Współwłaścicielami nieruchomości są: Gmina Prudnik w 75/100 części i osoba fizyczna w 25/100 części. Współwłaściciel nieruchomości-osoba fizyczna zajmuje 1 obiekt garażowy.

W wyniku podziału geodezyjnego opisana wyżej nieruchomość została podzielona na następujące działki, oznaczone na mapie nr 11, numerami pomiarowymi:

- a/ 1470/175 o pow. 0,0022 ha,
- b/ 1471/175 o pow. 0,0019 ha,
- c/ 1472/175 o pow. 0,0019 ha,
- d/ 1473/175 o pow. 0,0021 ha.

W celu samodzielnego rozporządzania przez Gminę Prudnik swoim mieniem, należy znieść współwłasność nieruchomości, w sposób wskazany w uchwale.

Zniesienie współwłasności nastąpi w formie aktu notarialnego.

Dla zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Prudniku przy ul. Alei Miłej konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

#### 2. Projekt uchwały druk nr.....<sup>915</sup>.....

31 maja 2012 r. Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr XXIV/415/2012 wyraziła zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości lokalowej – lokalu użytkowego nr 2 położonego w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 1 w Prudniku, składającego się z 2 pomieszczeń, tj. pomieszczenia użytkowego i sanitariatu o łącznej powierzchni użytkowej 18,56 m<sup>2</sup>.

W celu zbycia w/wymienionego lokalu zostały przeprowadzone IV przetargi ustne nieograniczone, które zakończyły się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt do nich nie przystąpił, a to: w roku 2013 – 3 przetargi z cenami wywoławczymi 52.700,00 zł, 52.700,00 zł, 45.000,00 zł; w roku 2014 – 1 przetarg z ceną wywoławczą 40.000,00 zł. Wartość lokalu użytkowego wynosiła 52.284,00 zł

W związku z powyższym, podjęto decyzję o wycofaniu lokalu użytkowego ze sprzedaży i przekazaniu go Zarządowi Budynków Komunalnych w Prudniku do najmu.

#### 3. Projekt uchwały – druk nr .....<sup>916</sup>.....

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr XXXVIII/428/2005 r z dnia 30 czerwca 2005 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, położonej w Prudniku przy ul. Armii Krajowej – grunt o powierzchni 0,0553 ha. Nieruchomość nie znalazła nabywcy. Część zabudowań znajdujących się na nieruchomości została rozebrana. Dla stabilizacji punktów granicznych po dokonanych rozbiórkach zlecono ustalenie granic. Powierzchnia działki nr 1601/324 ustalona w wyniku prac geodezyjnych wynosi 0,0661 ha.

W związku z powyższym nieruchomości będącą przedmiotem zbycia ma powierzchnię 0,0661 ha, a nie 0,0553 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości zabudowanej o pow. 0,0661 ha.

Jednocześnie traci moc uchwała Nr XXXVIII/428/2005r.

**4. Projekt uchwały – druk nr .....917.....**

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr LIII/824/2014r z dnia 30 stycznia 2014 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej – gruntu o powierzchni 0,0017 ha, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie Nr 9-obręb Prudnik- numerem pomiarowym 2053/176.

Powierzchnia gruntu przeznaczonego do sprzedaży została wyliczona graficznie z mapy.

W wyniku podziału wydzielono działkę będącą przedmiotem zbycia, oznaczoną numerem geodezyjnym 2061/176 o powierzchni 0,0019 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze bezprzetargowej o pow. 0,0019 ha.

Jednocześnie traci moc uchwała Nr LIII/824/2014r.

**5. Projekt uchwały – druk nr .....918.....**

Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr XXXVIII/656/2013r z dnia 28 lutego 2013 roku, zmienioną uchwałą Nr XLIX/774/2013 z dnia 30 października 2013r wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 0,0070 ha stanowiącego część nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik- numerem pomiarowym 2539/3.

Powierzchnia gruntu przeznaczonego do sprzedaży została wyliczona graficznie z mapy.

W wyniku podziału wydzielono działkę będącą przedmiotem zbycia, oznaczoną numerem geodezyjnym 2829/3 o powierzchni 0,0074 ha.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej w drodze bezprzetargowej o pow. 0,0074 ha.

Jednocześnie traci moc uchwała Nr XXXVIII/656/2013r, zmieniona uchwałą Nr XLIX/774/2013r.