

1. Projekt uchwały – druk nr ..... 898

W związku z planowaną budową elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, GB Szybowice 301 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zwróciła się z wnioskami o ustanowienie na gminnych drogach wewnętrznych - działkach nr 1128/1 w Szybowicach i nr 679 w Mieszkowicach - służebności przesyłu, polegającej na posadowieniu w tych drogach podziemnych instalacji kablowych energetycznych SN i linii światłowodowych. Powierzchnię gruntów objętych służebnością i przebieg linii kablowych pokazano na załącznikach do uchwały. Służebność ustanowiona zostanie odpłatnie.

2. Projekt uchwały - druk nr ..... 899 - 902

Projekt uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu gminnego. Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / po nowelizacji wprowadzonej ustawą z dnia 24 sierpnia 2007r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw/ do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.