

Zamawiający:
Gmina Prudnik ul. Kościuszki 3
48 – 200 Prudnik

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Nazwa zadania:	„Wymiana stolarki okiennej w Publicznym Przedszkolu nr 3 ul. Piastowska 69”
Rodzaj robót:	Roboty remontowe - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
Adres zadania:	Publiczne Przedszkole Nr 3 Prudnik ul. Piastowska 69
Inwestor:	Gmina Prudnik
Adres Inwestora:	48-200 Prudnik ul. Kościuszki 3
Branża, Rodzaj robót	Roboty remontowe - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
Sporządził;	Pronabud Jerzy Sylwestrzak umowa nr I.VI.7013.2.2012 z dnia 30.03.2012r
Data opracowania:	Sierpień 2012
Zamówienie realizowane pod kodem CPV	CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Inspektor
schulz
mgr inż. Marcin Schulz

Naczelnia Wydziału
Heda
mgr inż. Katarzyna Heda

.....

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.05.00.00 WYMIANA STOLARKI

Kod CPV 45421000-4

1. Wymagania ogólne odnoszą się do wymagań wspólnych i dotyczą wszystkich robót związanych z wymianą okien w budynku biblioteki.

1.1 Przedmiot i zakres robót

a) Przedmiotem robót jest wymiana zużytej technicznie drewnianej stolarki okiennej wraz z parapetami drewnianymi wewnętrznymi i metalowymi zewnętrznymi na okna i parapety wewnętrzne z PCV, oraz zewnętrzne blaszane.

Rodzaj istniejącego okna, wymiary zewnętrznych ościeży, ilość, wymiary parapetów należy przyjąć zgodnie z projektem

b) Zakres i rodzaj robót budowlanych

-Demontaż starych drewnianych okien i parapetów

-Wywiezienie złomu i gruzu powstałego z demontażu na wysypisko (do 4 km).

-Montaż wraz z regulacją nowych okien i parapetów przy zastosowaniu uchwytów stalowych (elementów blaszanych ocynkowanych) oraz kotew stalowych ocynkowanych

-Uzupełnienie murów na ościeżach i pod parapetami bloczkami z betonu komórkowego, cegłą ceramiczną i zaprawą cementową z przekładką styropianową.

-Uszczelnienie okien i parapetów poliuretanową pianką montażową .

-Uszczelnienie styku parapetów zewnętrznych i ram okiennych silikonem odpornym na zewnętrzne warunki atmosferyczne.

-Obrobienie okien - kompletna naprawa i uzupełnienie tynków zewnętrznych i wewnętrznych ościeży otworów okiennych oraz tynków pod parapetami.

-Montaż parapetów wewnętrznych

-Uzupełnienie ubytków spadków parapetów zewnętrznych cementowych.

- Ułożenie styropianu 6 cm (zakres termomodernizacji ościeży)

-Ułożenie warstwy papy asfaltowej izolacyjnej

-Montaż parapetów zewnętrznych

-Sprzątnięcie i uporządkowanie miejsca montażu po zakończeniu robót wraz z oczyszczeniem stolarki.

Zamówienie obejmuje również wymianę parapetów w otworach okiennych z oknami niepodlegającymi wymianie.

1.2 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących

Dostawa okien, parapetów oraz materiałów montażowych i wykończeniowych na miejsce montażu.

Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania zniszczenia, uszkodzenia mienia w budynku i na posesji. Wykonawca w przypadku zaistnienia takich zniszczeń i uszkodzeń usunie je na własny koszt lub pokryje koszty spowodowanych strat.

1.3. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej.

Podczas realizacji robót Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia w trakcie wykonywania robót bezpieczeństwa osób postronnych. Koszt zabezpieczenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę ofertową.

1.4. Zabezpieczenie dojazdów i dojazdów do budynku

Wykonawca zabezpieczy chodniki i jezdnie poprzez wykonanie odpowiednich wygradzeń, daszków zabezpieczających i ustawienie tablic ostrzegawczych w miejscach prowadzenia robót

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

2.1 Wymagania ogólne dotyczące właściwości wyrobów budowlanych zostały określone w specyfikacji „wymagania ogólne”.

2.2. Wymagania szczegółowe dotyczące okien i parapetów:

Wymagane jest zachowanie istniejącego podziału stolarki.

Funkcja okien (sposób otwierania okien), powinna być zgodna z zestawieniem podanym w projekcie

a) Przed wykonaniem okien dostawca okien powinien dokonać pomiaru kontrolnego wielkości ościeży otworów okiennych i podziału okien oraz wymiarów parapetów. Jedynie te pomiary mogą stanowić podstawę do wyprodukowania i dostawy okien.

b) Stolarka okienna musi spełniać warunki Polskich Norm oraz Norm Europejskich. Konstrukcja okien i wykonanie powinny zapewniać ich szczelność oraz bezpieczne użytkowanie. Wszystkie okna i drzwi muszą spełniać warunki izolacyjności cieplnej określonej współczynnikiem przenikania ciepła równym $1,6 \text{ W/Km}^2$

c) Szyby okienne zespolone jednokomorowe wykonane ze szkła typu „float” o grubości 4 mm, muszą spełniać warunki izolacyjności cieplnej określonej współczynnikiem przenikania ciepła równym $1,1 \text{ W/Km}^2$.

d) Ramy i skrzydła okien należy wykonać z białego PCV nie wydzielającego substancji toksycznych a profile wielokomorowe ram, powinny być wzmocnione wewnątrz, ocynkowanymi kształtownikami stalowymi dobranymi do wielkości okien zapewniającymi sztywność i stabilność ram i skrzydeł. Profile ram muszą być wykonane jako minimum pięciokomorowe.

e) Szprosły należy wykonać jako elementy ramiaków o takich samych przekrojach z białego PCV

f) Okna należy wyposażać w kompletne okucia i klamki (klamki pokryte białym PCV),

g) Wymagana jest odporność elementów metalowych na korozję zarówno okuć okien jak i łączników służących do mocowania okien.

h.) Parapety zewnętrzne należy wykonać jako elementy z blach cynkowo - tytanowych

2.3 Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania wyrobów i materiałów.

Zamawiający nie przewiduje możliwości składowania wyrobów i materiałów w miejscu montażu.

Miejsce, sposób ewentualnego składowania oraz warunki dostaw Zamawiający pozostawia w zakresie działania

Wykonawcy, który powinien zapewnić właściwe składowanie i zabezpieczenie oraz dostawę na miejsce montażu na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami i przyjętymi standardami, zapewniającymi utrzymanie właściwej jakości i bezpieczeństwa.

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom Wykonawca usunie niezwłocznie z miejsca montażu na polecenie przedstawiciela Zamawiającego.

2.5 Wariantowe stosowanie wyrobów i materiałów.

Zamawiający nie przewiduje wariantowego zastosowania głównych wyrobów i materiałów.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót.

4. Wymagania dotyczące środków transportowych

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich środków transportowych, jakie nie spowodują uszkodzeń przewożonych wyrobów i materiałów.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych

5.1 Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, wymaganiami specyfikacji oraz poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.

Osadzenie stolarki okiennej

Wymiary okien w przedmiarze podano przy założeniu warstwy tynku istniejącego około 3cm, lecz nie jest to grubość standardowa i pewna z uwagi na różne uwarunkowania wykonawcze w przeszłości, dlatego należy je zweryfikować. Powyższe wykona wykonawca po podpisaniu umowy.

W sprawdzone i przygotowane ościeża należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

Ustawienie okna w ościeżu.

Okno w ościeżu trzeba ustawić tak, aby ościeżnica po bokach i na górze była jednakowo widoczna, dołem dopasować do poziomu parapetów wewnętrznych. Odstęp pomiędzy oknem a ościeżem (luz) ustalić stosownie do wymiarów okien i rozszerzalności cieplnej materiału, z którego jest zrobione okno. Umożliwia on (luz) poprawne ustawienie okna w ościeżu, uszczelnienie połączenia i zamontowanie podokienników: zewnętrznego oraz wewnętrznego. Ościeżnicę ustawia się w poziomie i w pionie, a następnie unieruchamia klinami w ościeżu na czas mocowania do ściany. Aby nie zniekształcić elementów ościeżnicy, kliny można wkładać tylko przy

narożach, słupkach i ślęzionach. Złe ułożenie klinów i niewłaściwe zamocowanie okna może spowodować odkształcenia ościeżnicy: wygięcie, przekoszenie (gdy przekątne okna mają różne długości) lub zwichrowanie (gdy nie wszystkie naroża okna leżą w jednej płaszczyźnie). Zniekształcone okno nie będzie się dobrze otwierać i zamykać.

Rozmieszczenie, sposób i liczba punktów mocowania według zasad określonych przez producenta stolarki (Wykonawca dostarczy instrukcję montażu inspektorowi nadzoru).

Uszczelnienie okna pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB.

Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

Ustawienie okien należy sprawdzić w pionie i poziomie.

Różnice wymiarów po przekątnej nie powinny być większe od

- 1 mm przy dł. przekątnej do 1m
- 3 mm przy długości przekątnej do 2m,
- 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2m,

Osadzone okno po zamontowaniu należy dokładnie zamknąć.

Zamontować parapety zewnętrzne z zachowaniem spadku na zewnątrz.

Uzupełnić tynki ościeży i pomalować ościeża wewnętrzne farbą emulsyjną do wymalowań wewnętrznych

Okna i parapety zewnętrzne montować „w linii” zachowując jednakowy odstęp od muru

i liniowość (pion i poziom) montowanej stolarki w elewacjach.

5.2 Wymagania producenta okien

W szczególności Wykonawca musi uwzględnić przy montażu okien wymagania stawiane przez producenta okien.

5.3. Parapety zewnętrzne

Parapety zewnętrzne wykonane blachy cynkowo – tytanowej (kolor wg projektu)

- Parapet powinien wystawać 30-40 mm poza gotową fasadę.
- Przycinając parapet na wymiar należy krawędzie wyprofilować tak aby uniemożliwić nawilgacanie tynku na ościeżycięcia farbą antykorozyjną.
- Aby zabezpieczyć prawidłowe odprowadzanie wody z powierzchni parapetu należy zastosować 5° pochylenie.

6. Opis kontroli i odbioru robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakości wyrobów i materiałów budowlanych (zapewnienie i sposób kontroli opisano w STS „wymagania ogólne”)

Ocena jakości będzie obejmować obejmować:

Okna:

- sprawdzenie zgodności cech stolarki okiennej z deklarowanymi;
- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie pionowości zamontowanych okien i poprawność zamykania; (otwarte skrzydło ma pozostawać w pozycji otworzonej, nie może się samoczynnie otwierać ani zamykać);
- szczelność styków okien z murami;
- sprawdzenia działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć, cięgien oraz ich funkcjonowania;
- sprawdzenie prawidłowości osadzenia i uszczelnienia;

Parapety

- Sprawdzenie mocowania parapetów do ścian;
- Sprawdzenie poprawności spadków parapetów
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania uzupełnienia wewnętrznych tynków ościeży pod względem estetycznym,

Odbiory robót, oraz dokumenty odbiorowe i procedury odbioru opisano w STS „wymagania ogólne”

7. Przepisy związane

PN-B-02151-3:1999	Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania
PN-EN 20140-3:1999	Akustyka - Pomiary izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych – Pomiary laboratoryjne izolacyjności od dźwięków powietrznych elementów budowlanych
PN-EN ISO 717-1:1999	Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Izolacyjność od dźwięków powietrznych
PN-B-05000:1996	Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport

PN-88/B-10085/A2 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania
PN-B-13079:1997 Szkło budowlane. Szyby zespolone
PN-EN 1026:2001 Okna i drzwi. Przepuszczalność powietrza. Metoda badania
PN-EN 1027:2001 Okna i drzwi. Wodoszczelność. Metoda badania
PN-EN 12208:2001 Okna i drzwi. Wodoszczelność. Klasyfikacja
PN-EN 12210:2001 Okna i drzwi. Odporność na obciążenie wiatrem. Klasyfikacja
PN-EN 12211:2001 Okna i drzwi. Odporność na obciążenie wiatrem. Metoda badania
BN-75/7150-03 Okna i drzwi balkonowe drewniane. Metody badań
PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania Zmiany 1 B1
4/92 poz. 18
PN-88/B-10085 Zmiana 2. Instrukcja ITB 183 Wytoczne projektowania i
wykonywania przeszkleń z szyb zespolonych
Instrukcja ITB 269/2002 Właściwości dźwiękoizolacyjne przegród budowlanych i ich elementów