

Protokół Nr 39/2013
z wspólnego posiedzenia komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju
Gospodarczego oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej
i Budownictwa RM odbytego w dniu 18 grudnia 2013r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 i zakończyło o godz. 16.00.

/Listy obecności stanowią zał. nr 1/.

Radni Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego nieobecni usprawiedliwieni: J. Urbański.

Radni Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa nieobecni usprawiedliwieni: B. Sobek, J. Urbański.

Posiedzeniu przewodniczył Z. Trojniak. Na wstępie powitał radnych i zaproszonych gości. Stwierdził, że komisje posiadają quorum zdolne do podejmowania opinii i wniosków.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli: F. Fejdych Burmistrz, J. Zielińska Skarbnik Gminy, K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na LI sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy różne.

Pkt 1

- projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Prudnik na 2014 rok / druk nr 841 /.
Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Zygmunt Trojniak – otrzymaliście państwo w listopadzie materiały, odbyła się komisja, a z końcem listopada zaczęliśmy dyskutować o projekcie budżetu, czy ktoś z państwa ma pytania ewentualnie wnioski do projektu uchwały.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – po autokorekcie proszę, aby sobie zaznaczyć w piątym wierszu 926/92601 – Obiekty sportowe ten zapis ma być po lewej stronie tabelki, a 921/92118 - Muzea po prawej stronie tabelki.

Przewodniczący Komisji Budżetu Z. Trojniak – zapytam jeszcze raz czy ktoś z państwa ma jakieś uwagi, ewentualnie wnioski ?

Radny J. Roszkowski – w uchwale pisze, że ustala się maksymalną wysokość pożyczek udzielanych przez Burmistrza w roku budżetowym w kwocie 300 tys. zł. Poprzednio tego zapisu nie było.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – chodzi o to, że w między czasie dostałam informację, że nasz Prudnicki Ośrodek Kultury ma zatwierdzony projekt unijny na ponad 70 tys. euro dofinansowania i że główna realizacja tych zadań ma się odbyć w miesiącu maju i czerwcu. Ponieważ to zadanie robione jest na zasadzie refundacji wydatków poniesionych przez POK może dojść do takiej sytuacji, że nie będzie miał pieniędzy na sfinansowanie tych zakupów.

Radny J. Roszkowski – zauważyłem, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej nie mamy żadnych inwestycji. Jeżeli chodzi o podatek od nieruchomości na przyszły rok nie planujemy podwyżki, a czy będzie podwyższony w 2015 roku.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – chciałam powiedzieć, że tam gdzie zaplanowane dochody są to już dochody z ferm wiatrowych. To jest prognoza i zakładamy, że jest ona realna. Ja nie zakładam podwyżki bo to będzie ją już podejmować nowa Rada.

Radny J. Roszkowski – należałoby połatać dziury w elewacji na budynku Ratusza, ale w budżecie na to nie ma pieniędzy. Chcemy sprowadzać inwestorów bo mamy Strefę Ekonomiczną ale nie mamy pieniędzy na budowę drogi.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – zadania są ujęte tylko na 2014 rok. W następnych latach będą następne zadania bo taki jest obowiązek. W Prognozie Wieloletniej nie ujmuje się zadań w przedsięwzięciach zadań jednorocznych.

Radny J. Roszkowski – a dlaczego zadań jednorocznych się nie ujmuje.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – bo budowa drogi jest zadaniem jednorocznym, a w Prognozie Wieloletniej ujmuje się zadania wieloletnie.

Radny E. Mazur – w informacji opisowej na drugiej stronie – wydatki jednostek budżetowych w ppkt a) i b) nie zgadza się suma.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – ppkt a) i b) ogółem suma wynosi 51.781.299,24zł. zgadza się proszę dokładnie podsumować.

Radny Z. Kosiński – w odniesieniu do tego co mówił p. Roszkowski my też musimy pamiętać o tym, jeśli chodzi o pieniądze unijne myślę, że tych zadań nie ujmuje się ze względu na to, że do końca jeszcze nie wiemy na jakich zasadach będą te pieniądze przyznawane. Chyba wszystkie samorządy w tej chwili tak samo do tego podchodzą, bo trudno jest coś zaplanować kiedy nie ma konkretów. Tylko wiemy jakiego rodzaju są pieniądze, ale kiedy i jak po nie sięgnąć to nie wiadomo. Z tego nie wynika, że jest brak jakiegoś odpowiedniego planowania.

Radny J. Serafin – pamiętajmy o tym, że oprócz pieniędzy unijnych trzeba mieć wkład własny.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały budżetowej głosowało 8 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały budżetowej głosowało 9 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się” 3 radnych.

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2014 – 2018 / druk nr 842 /.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – tam jest jedna zmiana w związku z tą korektą do budżetu w informacji uzupełniającej.

W kolumnie 11.1. Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane „ w 2014 roku. Wydatki zwiększono o kwotę 15.813,00 zł w związku z otwarciem świetlicy wsparcia dziennego i zatrudnieniem w niej pracownika. To jest jedyna zmiana w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Po zmianach plan wielkości ujętych w wieloletniej prognozie finansowej na 2014 rok jest zgodny z wielkościami ujętymi w uchwale budżetowej na 2014 rok.
Powyższe zmiany nie miały wpływu na wynik budżetu, przychody, rozchody, łączną kwotę długu oraz łączną kwotę spłat.

Radny J. Roszkowski – ja wstrzymuję się w jednym przypadku i w drugim przez budowę basenu, bo ta inwestycja załatwia wszystkie inne.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 8 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się” 3 radnych.

- projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2013 rok / druk nr 843 /.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 11 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- zmiany uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Prudnik / druk nr 844 /.

Radny Z. Trojniał – druk dotyczy zmiany częstotliwości wywozu odpadów zmieszanych i segregowanych.

Radny J. Roszkowski – pamiętacie państwo jak uchwalaliśmy tą uchwałę to była mowa w sprawie obniżenia opłat za dzieci. Pytałem kiedyś o to Sekretarza i odpowiedział, że na koniec roku będzie to przygotowane ale tego nie ma. Więc ja zgłaszam oficjalny wniosek, aby w tej uchwale uwzględnić opłaty za wywóz nieczystości dla dzieci : trzeciego i następnego np. w wysokości 2 zł.

Radny Z. Trojniał – chcę przypomnieć, że gmina Biała ustaliła opłatę uzależnioną od wieku tzw. na „dzieci”, zostało to uchylone przez Nadzór Wojewody i dlatego my nie możemy dopełnić tego samego błędu tj. różnicować ze względu na wiek mieszkańców.

Radny E. Mazur – pan Burmistrz na jednej z komisji mówił, że to jest opłata w formie podatku i nie ma zwolnień.

Przewodniczący Komisji Budżetu Z. Trojniał – mówimy o osobach, a nie można mówić, że „dzieci”.

Radny J. Roszkowski – dyskutowaliśmy kiedyś, że te osoby w rodzinach wielodzietnych będą miały zniżkę. Miało to być przygotowane do końca 2013 roku. Do obecnej chwili wspomniana uchwała nic o tym nie mówi, ale np. od piątej osoby w rodzinie i możemy ustalić czy 2 zł czy 3 zł, aby była mniejsza od tej opłaty, która jest w tej chwili. Czy jest taka możliwość.

F. Fejdych Burmistrz – cały czas mamy to na uwadze, że mamy obniżyć stawkę ale żeby cokolwiek zrobić to ja najpierw muszę zamknąć rok i wtedy będzie wiadomo na czym stoimy. Do końca roku będziemy to monitorować i na pewno do tego tematu wrócimy. Okazuje się, że cały czas było mówione, że nie wolno zwalniać ale ileś tam uchwał przeszło przez Nadzór Wojewody i okazuje się, że są takie uchwały. Więc tak naprawdę do końca nikt nie wie co jest możliwe w tym zakresie. Pewnie pójdziemy w kierunku zwolnienia kolejnych osób z płaceniem. Zrobmy to na spokojnie, czekacie też państwo na raport odnośnie funkcjonowania ustawy śmieciowej. Nie szykowaliśmy tego na grudzień ponieważ sesja jest budżetowa więc za dużo by tego było. Przyjeliśmy z panem Sekretarzem te uwagi i chcielibyśmy przy okazji takich zmian bo będą zmiany do końca pierwszego kwartału zamknąć ten temat. Myślę, że do marca uchwalimy obniżkę opłat za śmieci. Będzie taki zapis w uchwale, że będą płacić osoby do czwartej osoby w rodzinie. Reszta będzie zwolniona. Radny J. Roszkowski – to ja w takim razie wycofuję swój wniosek.

Radna A. Drożdżyńska – była mowa, że nie można zwalniać z podatku można umorzyć podatek.

F. Fejdych Burmistrz – jeżeli to będzie uchwała to zwolnienie będzie w ten sposób, że nie będą musieli płacić. Zawężamy krąg płacących.

Radny Z. Kosiński – czy można zwiększyć częstotliwość odbioru popiołu.

Burmistrz F. Fejdych – generalnie jest to możliwe, ale jest to kilka osób, które potrzebują częstszego zwiększenia odbioru popiołu. Prościej będzie, aby te osoby albo sobie wydzierżawiły, albo zakupiły kontenery na popiół. Odbierająca firma rejestruje każdy odbierany pojemnik z zabudowy jednorodzinnej i rejestruje.

Radny Z. Kosiński – jak przedstawia się płatność za odbiór odpadów komunalnych.

F. Fejdych Burmistrz – można szacować, że w okolicach 80-85% ludzi płaci, a 15% nie płaci. Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkańcowej i Budownictwa

- „ za „ pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na rok 2014 / druk nr 845 /.

Uchwalany gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych jest realizacją ustawowych zadań gminy.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkańcowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej / druk nr 846 /
K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G. – nieruchomość ta nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej ulicy Nyskiej w Prudniku. Dostęp do tej drogi możliwy jest poprzez działki, które są drogami wewnętrznymi. Projekt uchwały dotyczy ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się” nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” „ i „ wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych / druk nr 847 /

Projekt uchwały dotyczy zamiany nieruchomości pomiędzy osobą fizyczną a Gminą Prudnik. Zamiana ta ma na celu umożliwienie dojazdu od strony podwórek do ul. Kolejowej. Na podwórkach znajdują się garaże, bez możliwości prawnego dojazdu do drogi publicznej. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki, Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 848 /

Rada Miejska w dniu 26 czerwca 2013r. uchwałą Nr XLIII/734/13 wyraziła zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej. W wyniku wznowienia granic nieruchomości doszło do zmiany powierzchni działki.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „ za „ pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

- projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości / druk nr 849 – 851 /

Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „ za” pozytywną opinią wobec projektów uchwał głosowało 9 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „ za „ pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

Pkt 2

Radny J. Serafin – mogę być o wszystko posądzony, ale nie o to, że J. Serafin komuś coś donosi. Ponieważ w ostatnim okresie na przestrzeni kilku miesięcy odczuwam takie wypowiedzi przez niektórych pracowników urzędu, że gdzieś tam coś donoszę, a dotyczy dwóch rzeczy targowiska miejskiego i sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Placu Wolności 1. Jeżeli chodzi o targowisko to pytałem kilku pracowników nie będę wymieniał których.. Przewodniczący Komisji Budżetu Z. Trojniak – panie Julianie ja nie chce przerywać ale niech pan powie o jaką sprawę chodzi bo ja nie wiem czy mówimy o faktach czy domysłach-posądzeniach.

J. Serafin - po pierwsze zostałem posądzony, że chodziłem do Inspektora Budownictwa i Nadzoru i mówiłem, że jest na targowisku samowola budowlana (między stołami a halą targową). Chcę powiedzieć, że nic takiego nie miało miejsca.

Jeśli chodzi o drugą sprawę, która dotyczy lokalu mieszkalnego przy Placu Wolności 1 to na tej sali pytałem pana Burmistrza czy wykonywane prace, które były tam prowadzone miały wpływ na wartość remontowanego lokalu i odpowiedzi nie otrzymałem.

Radny Z. Trojniak – każdy radny jeżeli chce mieć odpowiedź na konkretny temat może zwrócić się pisemnie z wnioskiem o udzielenie odpowiedzi i tą odpowiedź uzyska. Nie można mówić, że odpowiedzi nie otrzymał skoro się z wnioskiem nie zwrócił.

K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G. – dowiedziałam się na sesji od pana, że tam są jakieś prace wykonywane, zadzwoniłam do ZBK, ale skierowano mnie do TBS i w TBS uzyskałam informację, że są faktycznie prowadzone prace takie jak wyprowadzenie z tego mieszkania i ze wszystkich mieszkań rur gazowych na korytarz,, bo takie są przepisy i jest wprowadzona instalacja wentylacyjna robiona w pionie. W związku z czym mam notatki i zadzwoniłam do rzeczoznawcy majątkowego, który wyceniał ten lokal i zapytałam czy te prace wykonywane mają wpływ na wartość, odpowiedział, że nie. Sporządziłam z tego notatkę służbową i jest to wszystko w aktach. Jeżeli trzeba będzie mogę otrzymać od rzeczoznawcy na piśmie odpowiedź, że te prace które były wykonywane w tym czasie w tym lokalu nie miały wpływu na wartość sprzedawanego lokalu.

Radny J. Serafin – przyznaję się do tego, że zadzwoniłem do Urzędu Wojewódzkiego z pytaniem i odpowiedź otrzymałem. Chciałem mieć po prostu taką wiedzę. Nie chcę być posądzony o to, że donoszę. Żadnego donoszenia nie było.

Radny J. Serafin – na ulicy Poniatowskiego na końcu ogródków działkowych są drzewa, które przy silnym wietrze się łamią. Proszę przekazać tą sprawę Naczelnikowi Wydziału.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
S. Łuczko

Przewodniczący Komisji
Zygmunt Trojniak