

P r o t o k ó ł Nr 37 / 2013
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej
i Budownictwa Rady Miejskiej odbytej w dniu 26 listopada 2013r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 i zakończyło o godz. 17.00.

/Lista obecności stanowi załącznik nr 1/.

Radni nieobecni usprawiedliwieni: E. Mróz, B. Sobek.

Komisja posiada quorum zdolne do podejmowania opinii i wniosków.

Posiedzeniu komisji przewodniczył Z. Kosiński na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli: F. Fejdych Burmistrz, J. Zielińska Skarbnik Gminy, R. Zwojewski Kierownik Agencji Promocji Gminy, M. Strońska Dyrektor GZOiW, Z. Pikuła Dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza funkcjonowania Prudnickiego Inkubatora Przedsiębiorczości – uwarunkowania prawne i faktyczne / druk nr 823 /.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał na L sesję RM.

3. Sprawy bieżące.

Pkt 1

- Analizę funkcjonowania Prudnickiego Inkubatora Przedsiębiorczości-uwarunkowania prawne i faktyczne / druk nr 823 / przedstawił R. Zwojewski Kierownik Agencji Promocji Rozwoju Gminy. Zaprezentował dwa obiekty- pierwszy obiekt, który powstał po byłej Szkole Podstawowej nr 2 w Prudniku przy ul. Plac Zamkowy 2, drugi obiekt, który powstał przy ul. Plac Wolności 6 w Prudniku.

Przewodniczący Komisji Z. Kosiński – większość radnych brała już udział w posiedzeniach komisji, czy ktoś chciałby zadać pytanie do analizy funkcjonowania Prudnickiego Inkubatora Przedsiębiorczości.

Radny M. Półchłopek – niektóre pomieszczenia w znacznej części zostały umeblowane i wyposażone w odpowiedni sprzęt, czym to jest podyktowane.

R. Zwojewski Kierownik Agencji Promocji Gminy – doszliśmy do takiego wniosku, że dobrze by było, abyśmy niektóre lokale wyposażyli w sprzęt. Np. za korzystanie ze sprzętu komputerowego opłata za miesiąc wynosi 50 zł. Radny M. Półchłopek – niektórzy z najemców coś sobie poprawili, wyremontowali dla swoich celów, czy będzie im to zrekompensowane.

R. Zwojewski Kierownik Agencji Promocji Gminy – poprawić zawsze można, ale nie niszczyć i w jakim stanie lokal przyjmują to w takim stanie oddają.

Radny M. Półchłopek – być może będzie tak, że w przyszłości będziemy tworzyć następne inkubatory i nie będziemy musieli wypowiadać umowy najmu tym co podpisali.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” przyjęciem analizy funkcjonowania Prudnickiego Inkubatora Przedsiębiorczości głosowało 12 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Pkt 2

- projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik na lata 2014-2018 / druk nr 824 /.

Przewodniczący Komisji Z. Kosiński- czy ktoś z radnych chciałby zadać pytanie panu Dyrektorowi.

Radny T. Wisła – uchwałę którą podejmowaliśmy wcześniej, a dotyczyła ona zwierząt wolno żyjących to jeżeli lokatorzy będą chcieli tworzyć domki na okres ochronny to nie będzie

żadnych przeszkód. Czy to jest respektowane, ale nie ma pana burmistrza i nie ma kto odpowiedzieć.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki / druk nr 825 /.

Przewodniczący Komisji Z. Kosiński – czy ktoś z radnych chciałby zadać pani dyrektor pytanie.

M. Strońska Dyrektor GZOiW – przedstawiciele Związku Nauczycielstwa Polskiego mieli się dogadać, ale jest jeszcze jeden Związek, ale nie podjął rozmów.

Z tego komunikatu, który pokazał się na stronie MEN wynika, że w niektórych płaszczyznach, ale nie wiemy w jakich nie ma żadnej informacji.

Radny Z. Kosiński – dotyczy spraw sześciolatków, czy wszystkie nasze szkoły są przygotowane do przyjęcia sześciolatków.

M. Strońska Dyrektor GZOiW – na razie nie wszystkie szkoły są przygotowane dlatego, że pani kurator powiedziała co to znaczy, żeby szkoła była przygotowana. Pewne warunki już spełniamy, ale nie wszystkie. Pani kurator była i tłumaczyła w jaki sposób można zapewnić te warunki, albo stołówka i wyżywienie na miejscu, albo catering.

Problem będzie z dowożeniem sześciolatków bo prawo o ruchu drogowym mówi, że dzieci w wieku 6 lat mają podróżować pod opieką rodziców. Padło pytanie w stronę pani kurator co z zabezpieczeniem dodatkowych środków finansowych na przejazd dzieci. Mogłyby też rodzice dowozić swoje dzieci i zwrócić rodzicom koszty za 1 km 1 zł. W taki sposób jesteśmy w stanie tą sprawę rozwiązać bo dodatkowych pieniędzy na dowóz dzieci nie dostaniemy.

Trzecia rzecz to świetlice we wszystkich placówkach oświatowych są świetlice. Pani kurator mówiła, że opieka świetlicowa, to nie jest tak, że dzieci muszą być w odpowiedniej świetlicy, mogą przebywać w tym pomieszczeniu gdzie są ławki może być położony jakiś dywanik, a nauka ma być połączona metodą zabawy. Dzieci muszą mieć odpowiedni sprzęt i należy doposażyć klasy w sprzęt.

M. Strońska Dyrektor GZOiW – na wyremontowanie pomieszczeń dla sześciolatków w ZSzP nr 4 środki są zabezpieczone. Na jeden oddział zabezpieczona jest kwota 2 tys. zł. na zakup pomocy. Następne kryterium to przygotowanie nauczycieli do sześciolatków. Mamy nauczycieli z klas zintegrowanych i nauczycieli wychowania przedszkolnego. Wiadomo, że nauczyciele wychowania przedszkolnego więcej pracowali z dziećmi metodą zabawy a teraz będą musieli więcej przekazywać dzieciom wiedzy. Uproszczoną mamy sprawę jeżeli chodzi o szkoły na wsi ponieważ jest tam dużo więcej przestrzeni. Np. jeżeli na osiedlu dużo dzieci pójdzie do szkoły, to pewna część dzieci będzie mogła się uczyć w przedszkolu.

Potrzebujemy wsparcia i przygotowania miejsc do zabawy. Zostały przygotowane place zabaw dla dzieci w dwóch wioskach ze środków funduszu sołectkiego. Przygotowanie np. podłoża do placu zabaw kosztuje w granicach 20 tys. zł. a gdzie do tego jeszcze sprzęt.

Radny Z. Kosiński – pani wymieniła place zabaw i w kwestii wyjaśnienia, czy inne dzieci mogą korzystać z tych placów zabaw po zakończeniu zajęć. Czy jest jakiś regulamin korzystania z placu zabaw. Czy jest możliwe korzystanie z placu zabaw bo sołectwa przekazują pieniądze na ten cel, a regulaminy jakby to ograniczały.

M. Strońska Dyrektor GZOiW – Sołectwo musiałyby ustalić z dyrektorem szkoły, bo są też problemy z tego tytułu, a jakby zdarzył się wypadek to kto by za to odpowiadał.

Radny J. Roszkowski – ale w jakim wieku dzieci mogłyby się bawić na tych placach zabaw.
Radny Z. Kosiński – na wiosce jest trochę inaczej, bo jest jeden plac zabaw i wszystkie dzieci chcą korzystać.

M. Strońska Dyrektor GZOiW – musimy na te sprawy odpowiednio reagować.

Radny J. Roszkowski – będzie dotacja na ucznia.

Dyrektor GZOiW M. Strońska – na ucznia jest subwencja oświatowa nie dotacja.

Radny E. Mazur – jaka przypadała poprzednio subwencja na ucznia.

M. Strońska Dyrektor GZOiW – na jednego ucznia było prawie 5 tys. zł. a na ucznia niepełnosprawnego 40 tys. zł.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 12 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika / druk nr 826 /.

Radny E. Mazur – chciałbym państwa radnych uczulić, że my zmieniamy plan przestrzenny tylko po to, że Spółdzielnia „Pionier” wystąpiła z wnioskiem o potrzebę rozbudowy zakładu na tereny bezpośrednio z nim sąsiadujące. Co będzie z drogą Wańkowicza, czy ona zostanie całkowicie zamknięta, czy tylko częściowo.

Radny J. Roszkowski – można zrobić przejście wzdłuż płotu.

Radny E. Mazur – wnioskuję o zachowanie ciągu pieszego w związku z zamknięciem ulicy Wańkowicza. Po konsultacji z panem Burmistrzem radny E. Mazur wniosek wycofał.

Radny Z. Kosiński – na pewno jakieś rozwiązanie się znajdzie w tym temacie.

F. Fejdych Burmistrz – zadam takie pytanie którejdy będzie bliżej, bo jak Spółdzielnia „Pionier” kupi całą działkę to co wtedy. Jeżeli będziemy sprzedawać to całą działkę nie wyobrażam sobie, aby dzielili ją na pół. Działka jest do tej ścieżki, która biegnie do ogródków działkowych. Czy nam się będzie opłacało zrobić ścieżkę na około. Wtedy trzeba byłoby zrobić dodatkowo oświetlenie. Rozmawiałem z Prezesem Spółdzielni „Pionier” i będziemy sprzedawać całą działkę.

Radny J. Roszkowski – zgłosił wniosek dot: „ przesunięcia granicy opracowania w części zachodniej do drogi gminnej nr 82 włącznie”. Poinformował, że taki sam wniosek był zgłaszany na komisji budżetu.

Radny Z. Kosiński – ja myślę, że nie będziemy ponawiać wniosku na komisji Budownictwa, bo jest on na komisji Budżetu.

Radny J. Roszkowski – dobrze byłoby, aby komisja Budownictwa zgłosiła ten wniosek.

Radny Z. Kosiński – poddał wniosek pod głosowanie.

„Komisja Budownictwa wnioskuję o przesunięcie granicy opracowania w części zachodniej do drogi gminnej nr 82 włącznie.”

-„za” wnioskiem głosowało 11 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa / druk nr 827 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 11 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2013r / druk nr 828/.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 11 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości / od druku nr 829 do 840 /.
Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektów uchwał głosowało 11 radnych, „ przeciw” i „ wstrzymujących się „ nie było.

Pkt 3

Przewodniczący Komisji Z. Kosiński poinformował, iż zgodnie z procedurą planujemy po sesji zrobić wspólne posiedzenia komisji. Będzie dotyczyło zgłaszania wniosków do budżetu Gminy Prudnik na 2014r. do dnia 5 grudnia 2013r. Jeśli takowe wnioski są to proszę przygotować i na swoich komisjach przegłosować. Do 6 grudnia br. mija termin składania wniosków przez komisje.

Radny J. Roszkowski – nasze stanowisko w sprawie biogazowni spotkało się z krytyką w mediach.

Radny J. Urbański – głosowaliśmy nad czymś o czym do końca nie wiedzieliśmy, czy my możemy w tym sporze być stroną. Głosowałem za tym bo zrozumiałem, że jeżeli będzie coś nie tak to możemy z tego zrezygnować.

Radny J. Serafin – ja się akurat wstrzymałem od głosu, ale decyzja była pochopna.

Radny E. Mazur – biogazownia to nie będzie produkowany gaz, ale energia elektryczna.

Radny R. Czeczeli – brak jest więcej informacji ze strony inwestora.

F. Fejdych Burmistrz – chodziło nam o wywołanie tematu, żeby opinia publiczna wypowiedziała się co o tym myśli.

Radny J. Urbański – na tym polega demokracja, żeby na pewne tematy dyskutować.

F. Fejdych Burmistrz – o tym, że Lubrza buduje biogazownię to było wiadomo od roku. Inwestor nie potrafił jednoznacznie powiedzieć jak to będzie wyglądało. Postawienie biogazowni jest dla nas niekorzystne. Stawianie jakichkolwiek warunków nic nie da ponieważ nie jesteśmy stroną.

Radna A. Drożdżyńska – dlaczego nas się nie informuje wcześniej o takich sprawach. Powinniśmy mieć elementarną wiedzę na ten temat.

Radny M. Półchłopek – można nawet było zrobić przerwę w sesji i przedyskutować ten temat.

F. Fejdych Burmistrz – zgadzam się, że ta dyskusja mogła być. Stawianie jakichkolwiek warunków nic nie da bo nie jesteśmy stroną.

Radny E. Mazur – jeżeli będzie kiedykolwiek taka sytuacja to należy temat przedyskutować w odpowiednim gronie.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
S. Łuczaków

Przewodniczący Komisji
Zbigniew Kosiński