

## **Informacja z działalności Burmistrza od 26 czerwca do 29 sierpnia 2013r.**

1. Rozpoczął działalność drugi obiekt Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku zlokalizowany przy Placu Wolności 6.

Oddanie do użytkowania najemcom lokali w tym obiekcie jest równoznaczne z zakończeniem realizacji projektu Gminy Prudnik pt. „Stworzenie Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku”, który współfinansowany był środkami Unii Europejskiej - Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 1.1.1. „Wsparcie instytucji otoczenia biznesu” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013. Wartość całkowita przebudowy budynku kina „Wyzwolenia” na drugi obiekt Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku wyniosła 3 286 608,98 zł. W kwocie tej zawarte są koszty kwalifikowane w wysokości 2 672 039,82 zł, które zostały zrefundowane ze środków Unii Europejskiej w wysokości 2 270 432,24 zł stanowiącej aż 84,97% kosztów kwalifikowanych.

Całkowita powierzchnia użytkowa obiektu przy ul. Plac Wolności 6 Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku wynosi 572,96 m<sup>2</sup> w tym powierzchnia kondygnacji parteru : 329,09 m<sup>2</sup> powierzchnia kondygnacji 1 piętra : 243,87 m<sup>2</sup>

W drugim budynku Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku do dyspozycji najemców oddanych zostało 12 lokali: cztery lokale na parterze oraz osiem lokali na kondygnacji pierwszego piętra. Obiekt jest w pełni przystosowany do obsługi osób niepełnosprawnych: tak najemców jak i klientów firm prowadzących swoją działalność w obiekcie Inkubatora.

Na dzień dzisiejszy wszystkie cztery lokale zlokalizowane na parterze oraz dwa zlokalizowane na kondygnacji pierwszego piętra posiadają już swoich najemców, 3 kolejne lokale zostały zarezerwowane. Na podkreślenie zasługuje fakt, iż spośród ośmiu lokali zlokalizowanych na kondygnacji pierwszego piętra pięć lokali (o powierzchni od 8 do 13 m<sup>2</sup>) posiada pełne wyposażenie biurowe na które składają się wysokiej jakości meble biurowe: biurka, kontenery, fotele obrotowe oraz szafy na akta. Do dyspozycji pozostaje również aneks kuchenny. Pozostałe trzy lokale zlokalizowane na pierwszej kondygnacji są lokalami o powierzchni wynoszącej odpowiednio 40, 56 i 98 m<sup>2</sup>.

Do tej pory wynajęte zostało 280,18 m<sup>2</sup> czyli blisko połowa powierzchni użytkowej.

Jeśli ideę funkcjonowania prudnickich inkubatorów odnieść do lokalnego rynku pracy to można powiedzieć, że tylko te dwie inwestycje na dzień dzisiejszy wygenerowały miejsca pracy dla blisko 40 osób.

2. Informuję, że w wyniku przeprowadzonego konkursu na stanowisko Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Rudziczce komisja konkursowa składająca się z przedstawicieli opolskiego kuratora oświaty, organu prowadzącego, przedstawicieli szkoły, rady rodziców i związków zawodowych wybrała panią Annę Tuła-Nowacińską. Obowiązki postanowiłem powierzyć nowej Dyrektorce na okres 5 lat. pani Dyrektor życzę wielu sukcesów, a dotychczasowej pani Dyrektor Ewie Zabiegale dziękuję za bardzo owocną współpracę.

3. Informuję, że zgodnie z budżetem gminy na 2013 rok w okresie sprawozdawczym wdrożono następujące procedury przetargowe:

1) rozstrzygnięto przetarg na dostawę materiałów opałowych. W dniu 11 lipca podpisano umowy dla siedmiu jednostek budżetowych Gminy Prudnik.

2) rozstrzygnięto przetarg na przewóz uczniów niepełnosprawnych do Niepublicznej Szkoły Specjalnej w Kup. W dniu 26.07.2013 r. podpisano umowę z Wojciechem Bąk, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Usługowo-Transportowa „WOJTAS” , z siedzibą Mikstat. Kwota umowy: 2,25 zł za jeden kilometr.

3) zakończono negocjacji z Tauron Dystrybucja S.A. na usługę serwisu sieci i urządzeń oświetlenia drogowego na terenie Gminy Prudnik będącego własnością Tauron Dystrybucja S.A. W dniu 01.08.2013 r. podpisano umowę. Kwota umowy: 85 761,14 zł.

4) ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg na wykonywanie szczepień przeciwko wirusowi HPV. W dniu 18.08.2013 r. podpisano umowę z Optima Medycyna SA. Kwota umowy 57 237,84 zł.

5) ogłoszono przetarg na: zorganizowanie wyjazdu uczniów do Warszawy w ramach projektu Równym Krokiem. W dniu 19.08.2013 r. otwarto złożone oferty. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu 02.09.2013 r.

6) ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg na udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu konsolidacyjnego. W dniu 04.09.2013 r. będzie podpisana umowa z Powiatowym Bankiem Spółdzielczym w Kędzierzynie – Koźlu. W efekcie - warunki kredytu konsolidacyjnego są atrakcyjniejsze od kredytów, które ten kredyt zastępuje.

7) ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg na budowę windy siedmio- przystankowej przy budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku. W dniu 27.08.2013 r. podpisano umowę z Gabrielą Kupczyk prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą PHU KUPCZYK z Popielowa. Kwota umowy 577 469,34 zł. Zadanie jest dofinansowane z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

4. Zgodnie z planem aglomeracji Prudnik – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku realizuje projekt związany ze skanalizowaniem wsi Niemysłowice.



Projekt będzie realizowany w II etapach i sfinansowany zostanie ze środków pochodzących z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i środków własnych. Przed realizacją kanalizacji we wsi Niemysłowice wykonana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej dla m. Niemysłowice – Cegielnia – koszt całkowity 541 727, 16 zł (w tym pożyczka z WFOŚiGW w Opolu do kwoty 261 500zł). Zadanie obejmuje budowę :303 mb grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 160-200mm, 11 przyłączy oraz 356,5 mb ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 90 mm , 1 pompownię ścieków – przewidywany termin zakończenia – 15 listopada 2013r. wraz z odtworzeniem nawierzchni.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla wsi Niemysłowice zamyka się kosztem całkowitym w wysokości 5 671 956,34 zł w tym dotacja z PROW do kwoty 2 084 727 zł oraz pożyczka z WFOŚiGW do kwoty 350 tys. Zł. Inwestycja będzie realizowana w dwóch etapach.

– Etap I zakończenie II kwartał 2014r. obejmuje: sieć kanalizacyjną PCV Ø 300, Ø 200 i 160 (rury PCV Ø 300 L = 617,50 m; rury PCV Ø 200 L = 261,50 m; rury PCV Ø 160 L = 90,50 m, studnie betonowe kompletne Ø 1000 - 13 szt., studzienki Ø 425: 26 szt.; przyłącza kanalizacyjna: rury PCV Ø 160 L = 205,00m; studzienki Ø 315: 22 szt., pompownię ścieków i odtworzenie dróg.

- Etap II - zakończenie 2015r. obejmuje: sieć kanalizacji sanitarnej PCV Ø315 mm L= 215,00 m, kanalizację sanitarną PCV Ø200 mm L= 1437,00 m, kanalizację sanitarną PCV Ø160 mm L= 149,50 m, przyłącza kanalizacyjne długość całkowita L = 842,50 m, studnie rewizyjne Ø1000 - 14 szt., studnie rewizyjne Ø425 - 44 szt., studzienki rewizyjne Ø 315 - 73 szt. i odtworzenie dróg.

Łącznie projekt skanalizowania wsi Niemysłowice (bez Cegielni) obejmuje rzeczowo wykonanie : sieci grawitacyjnej Ø 300 – 832 mb, Ø 200 - 1698,5 mb, Ø 160 – 240 mb, sieci ciśnieniowej Ø 90 – 365,5mb, przyłączy kanalizacyjnych 1047 mb, studni Ø 1000 - 27 szt., studni Ø 425 - 70 szt., studni Ø 315 - 95 szt.

5. Ustalono cenę sprzedaży jednolokalowego budynku użytkowego – garażu złożonego z 1 pomieszczenia o powierzchni użytkowej 19,25 m<sup>2</sup>, wyposażonego w instalację elektryczną, położonego na zapleczu budynku przy ul. Piastowskiej 22 w Prudniku, na kwotę 14.350,00 zł. Nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz najemcy garażu.

6. Informuję, że spotkałem się z przedstawicielami zarządu Spółki Prudnickie Centrum Medyczne. Celem naszego spotkania było ustalenie pomocy, jaką mogłaby udzielić gmina Prudnik w zakresie pozyskania nowych lekarzy do pracy w naszym szpitalu. Zadeklarowałem możliwość przekazania mieszkania na zasadach, które ustalimy w trakcie wspólnych

negocjacji. W sprawie tej stosowne decyzje przedstawię na jednej z najbliższych sesji Rady Miejskiej.

7. Zgodnie z zawartą umową z firmą WEMA z Pokrzywnicy na budowę kompleksu sportowego na Osiedlu Jesionowe Wzgórze rozpoczęte zostały prace budowlane na tej inwestycji obejmujące w III i IV kwartale br. roboty ziemne i montażowe. Według przyjętego harmonogramu na przyszłej hali basenowej w bieżącym roku zostaną wykonane deskowania fundamentów i montaż zbrojenia, betonowanie fundamentów: ław i stóp, deskowania ścian fundamentowych, słupów i montaż zbrojenia, betonowanie ścian fundamentowych i słupów izolacje ścian fundamentowych wraz z dociepleniem. Dla sali sportowej roboty ziemne i montażowe oraz przyłącze wodociągowe. Przypomnę, że po przetargu wartość inwestycji wynosi 10 871 219,61 zł., wartość prac za III kwartał br. 291 348,69 zł., oraz za IV kwartał br. 283 738,84 zł.