

P r o t o k ó ł Nr 32/2013  
z wspólnego posiedzenia Komisji ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony  
Środowiska oraz Komisji Rewizyjnej RM odbytego w dniu 24 czerwca 2013r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 9.00 i zakończyło o godz. 11.<sup>15</sup>

/Listy obecności stanowią zał. nr 1/.

Radni Komisji ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska nieobecni usprawiedliwieni: Z. Trojniak, Z. Kosiński.

Radni Komisji Rewizyjnej wszyscy obecni.

Posiedzeniu przewodniczyła A. Zawiślak. Na wstępie powitała radnych i zaproszonych gości. Stwierdziła, że komisje posiadają quorum zdolne do podejmowania opinii i wniosków.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli: F. Fejdych Burmistrz, J. Zielińska Skarbnik Gminy, K. Martyna Naczelnik Wydz. Mienia Gminy, Sołtysi.

Porządek posiedzenia :

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XLIII sesję RM.
2. Sprawy bieżące.

Punkt 1

- projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu / druk nr 740 / przedstawiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Gmina Prudnik obecnie korzysta z kredytu otwartego w rachunku bieżącym w wysokości 5.000.000,00 zł. na sfinansowanie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu. Na 2013 rok zaplanowano wydłużenie terminów spłaty zadłużenia z umów kredytowych zawartych z Pekao SA Opole. Ze względu na niespójność przepisów prawa bezpieczeństwa dla Gminy, jest konsolidacja kredytów w ramach której zostanie zaciągnięty kredyt w kwocie 6.000.000,00 zł. w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, a który zostanie przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Konsolidacji kredytów dokonuje się w celu dostosowania spłaty zadłużenia Gminy Prudnik do relacji określonych w art. 243 ustawy o finansach publicznych.

W ramach środków z kredytu konsolidacyjnego zostanie spłacone częściowo zadłużenie z tytułu umowy kredytowej w kwocie 3,5 mln. zł. oraz częściowo zadłużenie z umowy kredytowej zmienionej aneksami nr 1 i nr 2 w kwocie 2,5 mln. zł.

Planowane terminy spłaty i wysokość rat kredytu konsolidacyjnego pozwolą na uchwalenie budżetu na rok 2014 i lata następne.

Na zabezpieczenie spłaty kredytu proponuje się wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową do wysokości zadłużenia kredytowego wraz z odsetkami.

Ponadto Gmina Prudnik posiada zawartą umowę kupna/sprzedaży, w których cena płatna jest w ratach, dotyczącą nabycia nieruchomości zabudowanej w Dębowcu – przysiółku Wieszczyzna, działka nr 44/2, obręb Dębowiec. Nabycie nieruchomości nastąpiło od Województwa Opolskiego za cenę 131.365,00 zł. Należność została rozłożona na 10 rocznych rat w kwocie 13.136,50 zł do dnia 31.03.2016r.

Łącznie zobowiązania finansowe Gminy Prudnik na dzień 30.06.2013r. wynoszą 34.448.566,61zł.

Wnioskowany kredyt planuje się spłacić do końca 2025r.

Do zaciągnięcia i spłat kredytów w 2013r. stosuje się art. 169 i art. 170 ustawy o finansach publicznych z 2005r. określające wskaźniki zadłużenia na poziomie 60 % planowanych dochodów budżetu Gminy, oraz wskaźnik spłaty zadłużenia w roku budżetowym na poziomie 15% planowanych dochodów na dany rok.

Relacje wskazane w ustawie o finansach publicznych dotyczące zadłużenia gminy i spłaty zadłużenia w roku budżetowym obowiązujące w 2013r. i latach następnych są zachowane.  
Radny A. Rusz – w jakiej wysokości zostaną przekazane środki na spłatę kredytów.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – kredytem konsolidacyjnym częściowo spłacimy dwa kredyty.  
Kwota 6 mln. zł. zostanie przekazana na spłatę dwóch kredytów zaciągniętych w banku PKO S.A Opole na kwotę 7.578.693,00 zł i drugi na kwotę 7.650.000,00 zł.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

- zmieniająca uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Gminy Prudnik na 2013r. / druk nr 741 / wyjaśniła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Gmina Prudnik korzysta obecnie z kredytu otwartego w rachunku bieżącym w wysokości 6 ml. zł. na sfinansowanie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu. Na 2013 rok zaplanowano wydłużenie terminów spłaty zadłużenia z umów kredytowych zawartych z Pekao SA Opole. Ze względu na niespójność przepisów prawa bezpieczeństwa dla Gminy jest konsolidacja kredytów, w ramach której zostanie zaciągnięty kredyt w kwocie 6 mln.zł. w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, a który zostanie przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w części przekraczającej limit w latach 2014-2017.

Konsolidacji kredytów dokonuje się w celu dostosowania spłaty zadłużenia Gminy Prudnik do relacji określonych w art. 243 ustawy o finansach publicznych.

W ramach środków z kredytu konsolidacyjnego zostanie spłacone częściowo zadłużenie z tytułu umowy kredytowej w kwocie 3,5 mln. zł. oraz częściowo zadłużenie z umowy kredytowej zmienionej aneksami nr 1 i nr 2 w kwocie 2,5 mln. zł.

Planowane terminy spłaty i wysokość rat kredytu konsolidacyjnego pozwolą na uchwalenie budżetu na rok 2014 i lata następne z zachowaniem relacji określonej w przepisach prawa. Aby przystąpić do procedury określonej w PZP należy dokonać stosownych zmian w uchwale budżetowej na 2013r. poprzez wskazanie limitu zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek planowanych do zaciągnięcia w 2013r. oraz upoważnić Burmistrza do zaciągnięcia zobowiązania kredytowego, którego przeznaczenie określa odrębna uchwała.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

- projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2013 rok / druk nr 742 / przedstawiła Skarbnik Gminy J. Zielińska.

- dokonuje się zwiększenia przychodów w § 9520 o kwotę 6.000.000,00 zł z tytułu zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego i jednocześnie dokonuje się zwiększenia rozchodów w § 9920 o kwotę 6 mln. zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

- dokonuje się zmiany klasyfikacji dochodów Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik poprzez zmniejszenie w dziale 150 § 0750, a zwiększenie § 0970 o kwotę 30.000,00zł.

- dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 600 w § 2700 o kwotę 10.000,00 zł w związku z finansowym udziałem Wspólnoty Mieszkaniowej w realizacji planowanego remontu

nawierzchni drogi przy ul. Sowińskiego. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 600 rozdziale 60016 na realizację zadania pn. „Remont ul. Sowińskiego”. Dodatkowo dokonuje się przesunięcia środków na ww. zadanie w kwocie 50.000,00zł z zadania pn. „Remonty częściowe dróg gminnych.”

- dokonuje się dostosowania planu dochodów do rzeczywiście otrzymanych wpływów za zrealizowanie zadania pn. „Stworzenie regionalnej bazy turystyczno-noclegowej przedgórza „Gór Opawskich” w dziale 630 w § 6207 zwiększając plan dochodów majątkowych o kwotę 44,01 zł i w § 6339 zmniejszając plan o kwotę 12,18 zł.

- w związku z niezrealizowaniem zadań w ramach wydatków nie wygasających z upływem 2012r pn:

- 1) „Budowa ul. Reja” w kwocie 1.249,83 zł – brak faktury za przyłączenie przepompowni;
- 2) „Prace geodezyjne” w kwocie 2.214,00 zł – trwa postępowanie rozgraniczające, prace nie zakończone w związku ze śmiercią jednej strony postępowania i z ustalaniem spadkobierców;
- 3) „Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Niemysłowice, Rudziczka i Mieszkowice „ w kwocie 51.660,00zł.
- 4) „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka „ w kwocie 14.247,50 zł.

Powyższe zadania wprowadza się do budżetu 2013 r. poprzez zwiększenie dochodów w dziale 758 w § 2990 o kwotę 69.371,33 zł. i jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących na realizację ww. zadań w bieżącym roku:

- 1) w dziale 600 rozdziale 60016 – wydatki majątkowe o kwotę 1.249,83 zł
- 2) w dziale 700 rozdziale 70005 – wydatki bieżące o kwotę 2.214,00 zł
- 3) w dziale 710 rozdziale 71004 – wydatki bieżące o kwotę 65.907,50 zł.

- dokonuje się zwiększenia dochodów zrealizowanych ponad plan w dziale 758 w § 0970 o kwotę 20.651,79 zł. – z tytułu kar umownych od wykonawców.

- dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 801 w § 0750 o kwotę 2.884,40 zł. z tytułu uzyskania dodatkowych dochodów z opłat za wynajem sal w Zespole Szkół w Prudniku. Pozyskane dochody przeznacza się na zakupy materiałów i wyposażenia w dziale 801 rozdziale 80101.

- dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 801 w § 2009 o kwotę 2.141,43 zł. otrzymanych na realizację projektu pn. „Równym Krokiem” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących na ww. projekt w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 14.275,05 zł. (środki niewykorzystane w 2012r). Zadanie w całości sfinansowane ze środków unijnych i budżetu krajowego.

- dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 854 w § 0970 o kwotę 43.500,00 zł. z tytułu odzyskania VAT za 2012r. przez Szkolne Schronisko Młodzieżowe w Prudniku.

- dokonuje się zwiększenia dochodów majątkowych w dziale 700 w § 0760 o kwotę 15.000,00 zł. z tytułu uzyskania wyższych wpływów (ponad zaplanowane wielkości) z przekształceń prawa użytkowania wieczystego przez osoby fizyczne w prawo własności.

- dokonuje się zmniejszenia wydatków na obsługę długu – odsetki od kredytów i pożyczek w dziale 757 rozdziale 75702 o kwotę 100.000,00 zł w związku z obniżeniem stóp procentowych.

- dokonuje się zwiększenia w dziale 700 rozdziale 70005 wydatków bieżących o kwotę 4.000,00 zł. z przeznaczeniem na publikację ogłoszeń (ogłoszenia w prasie ogólnokrajowej) oraz wydatków majątkowych o kwotę 5.000,00 zł. z przeznaczeniem na zadanie pn.

„Nabycie działki nr 2003/140 w Prudniku” – zakup drogi od ul. Nyskiej.

- dokonuje się zwiększenia rezerwy ogólnej w dziale 758 o kwotę 125.000,00 zł.

- w związku z przejściem z dniem 1 sierpnia 2013r. filii Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Prudniku dokonuje się zwiększenia dotacji dla Miejskiej i Gminnej Biblioteki

Publicznej w Prudniku z przeznaczeniem na koszty jej utrzymania – w dziale 921 rozdziale 92116 o kwotę 33.050,00 zł.

Radny A. Gajewski – rozdział 92116 biblioteki – czy ta kwota zabezpiecza pensje osobom, które przejdą do miejskiej biblioteki.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – kwota 33.050,00 zł. przeznaczona jest na wynagrodzenia dla osób, które przejdą do biblioteki miejskiej w Prudniku.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się „ 1 radny.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się „ 1 radny.

- zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2013-2018 / druk nr 743 / przedstawiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Załącznik nr 1

Zgodnie z przepisem art. 229 ustawy wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie jednostki samorządu terytorialnego powinny być zgodne co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego.

Zmiany w dochodach i wydatkach przedłożono radzie miejskiej w projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2013r. na bieżącą sesję oraz w uzasadnieniu dołączonym do projektu uchwały, na podstawie której:

zwiększa się budżet po stronie przychodów	o kwotę	6 000 000,00 zł
zwiększa się budżet po stronie rozchodów	o kwotę	6 000 000,00 zł
zmniejsza się budżet po stronie dochodów	o kwotę	30 012,18 zł
zwiększa się budżet po stronie dochodów	o kwotę	193 592,96 zł
zmniejsza się budżet po stronie wydatków	o kwotę	100 000,00 zł
zwiększa się budżet po stronie wydatków	o kwotę	263 580,78 zł.

Powyższe zmiany miały wpływ na wynik budżetu, a także na kwotę długu. Zmiany zostały spowodowane zmianą harmonogramu spłat rat kredytów w poszczególnych latach, jednak kwota zadłużenia nie uległa zwiększeniu.

Wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie Gminy Prudnik na 2013r. są zgodne.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się „ 1 radny.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się „ 1 radny.

- projekt uchwały w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Prudniku / druk nr 744 /

F. Fejdych Burmistrz – przedstawiony projekt nowego statutu dostosowuje zapisy do obowiązujących przepisów tj. ustawy o sporcie, ustawy o finansach publicznych.

W statucie ujęto przejęte w administrowanie nowe obiekty sportowo-rekreacyjne zrealizowane w ostatnich latach ze środków zewnętrznych takie jak boiska wielofunkcyjne, place zabaw oraz ścieżki rekreacyjne.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie nadania imienia Publicznej Szkole Podstawowej w Szybowicach / druk nr 745 /

Burmistrz F. Fejdych – dyrektor szkoły w imieniu Rady Pedagogicznej, Rady Rodziców i samorządu uczniowskiego wystąpił z wnioskiem o nadanie imienia Publicznej Szkole Podstawowej w Szybowicach.

Spółeczność szkolna w Szybowicach wybierając na swojego patrona Orłęta Lwowskie wyraźnie określiła, jakie wartości są dla niej ważne.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w sprawie założenia Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Prudniku z filią w Wieszczyńcu / druk nr 746 /.

Burmistrz F. Fejdych - zmiany związane są z wyborem imienia, a także że w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym nie działa rada szkoły, ani rada pedagogiczna, które są kompetentne do dokonania zmiany statutu w placówkach oświatowych, jedynym organem uprawnionym do zmiany statutu schroniska jest Rada Miejska – jako organ, który utworzył schronisko i nadał jego statut. Dokonano zmian w zadaniach schroniska dodając sprawy związane z wynajmowaniem sali konferencyjnej, konsumpcyjnej, organizowaniem wyżywienia oraz prowadzeniem punktu sprzedaży artykułów spożywczo-przemysłowych i pamiątek.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie likwidacji filii bibliotecznej Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej w Prudniku / druk nr 747 /

Burmistrz F. Fejdych – przedłożony projekt uchwały jest następstwem wcześniej podjętej uchwały w sprawie zamiaru likwidacji filii przy ul. Wyszyńskiego. Informację o zamiarze likwidacji filii wraz z uzasadnieniem podano zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy. Ponadto uzyskano pozytywną opinię co do likwidacji filii z Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Opolu.

Likwidacja filii bibliotecznej przy ul. Wyszyńskiego 8/48 następuje z dniem 31 sierpnia 2013r. Informuję również, że księgozbiór zostanie przejęty przez MiG Bibliotekę Publiczną.

Radny A. Gajewski – czy pracownik z filii przy ulicy Wyszyńskiego 8/48 zostanie zatrudniony w Miejskiej Bibliotece Publicznej.

F. Fejdych Burmistrz – pracownik filii zostanie nadal zatrudniony przez bibliotekę miejską. Przejmiemy także dwóch pracowników z Biblioteki Pedagogicznej. Oni będą zatrudnieni na tych samych zasadach co pracownicy biblioteki miejskiej.

Radny A. Rusz – jak wygląda remont na ulicy Mickiewicza gdzie ma być przeniesiona biblioteka.

F. Fejdych Burmistrz – zamówione zostały okna do wymiany, na ukończeniu jest instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja elektryczna. Prace trwają przez cały czas.

Kompletne zakończenie prac może nastąpić na przyszły rok w pierwszym kwartale.

Prace remontowe wykonuje Zarząd Budynków Komunalnych i wykonuje to bardzo dobrze.

Przeznaczaliśmy na remont 800 tys. zł, obecnie wydano 30 tys. zł.

Radna J. Stanisłowska wniosła o przedłużenie terminu likwidacji filii bibliotecznej przy ulicy Wyszyńskiego do dnia 30 listopada 2013r.

Przewodnicząca komisji poddała wniosek pod głosowanie.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” wnioskiem głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” wnioskiem głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisje wniosek przegłosowały jednogłośnie.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej oraz określenia sposobu jej poboru / druk nr 748 /.

Burmistrz F. Fejdych – w związku z przekazaniem zadania przez OSiR w Prudniku dotyczącego rozliczania opłaty targowej, inkasentem opłaty targowej ustanawia się Zarząd Budynków Komunalnych w Prudniku.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

-projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę / druk nr 748”a”/

Radny J. Meleszko – do tej pory stawka za szkolenie wynosiła 7zł. obecnie proponuje się 1 zł. za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym, jest to bardzo niska kwota.

F. Fejdych Burmistrz – gmina ma obowiązek płacić za szkolenia. Porządkujemy te sprawy jak mówią przepisy. Odmówić szkolenia nie można, a w budżecie pieniędzy nie przybędzie.

Radna A. Zawiślak – są to ochotnicy, a kwota jest bardzo niska.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 0 radnych, „przeciw” głosowało 2 radnych, „wstrzymało się „ 3 radnych

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 2 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się „ 3 radnych.

- projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości / druk nr 749 / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Projekt uchwały dotyczy nabycia od ZPB „Frotex” prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Prudniku o pow. 0,1977 ha. Działka będzie pełniła funkcję ogólnodostępnej drogi do nieruchomości z nią sąsiadujących m.in. do nieruchomości użytkowanej przez firmę Coroplast i będzie utrzymywana przez gminę Prudnik. „Frotex” jest użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości, właścicielem jest Skarb Państwa.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest jako tereny obiektów i urządzeń wytwórczości przemysłowej związanej infrastruktury technicznej i urządzonej zieleni izolacyjnej. Dopuszczalna lokalizacja handlu w tym hurtowego, zaplecze administracyjno-technicznych, socjalnych i szkoleniowych oraz zieleni urządzonej. Część działki objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej „B”.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za „ pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej / druk nr 750 / przedstawiła Naczelnik Wydz. M.G. K. Martyna.

W/w projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości lokalowej (lokalu użytkowego) w budynku garażowym położonym na działce nr 1985/60 (zaplecze ul. Piastowskiej 22). Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 19,30m<sup>2</sup>.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości / od nr 751 do 759 / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych. Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie zbycia udziałów w nieruchomościach / druk nr 760 / wyjaśniła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Gmina Prudnik stała się w wyniku spadkobrania współwłaścicielem w udziale 1/2 części nieruchomości położonych w Moszczance oznaczonych aktualnymi nr działek 112/1, 112/2, 823, 486/2, 489/2. Współwłaścicielką z Gminą Prudnik jest osoba fizyczna. Aby każdy ze współwłaścicieli mógł swobodnie gospodarować swoim udziałem w gruncie, postanowiono za zgodą współwłaścicielki, znieść współwłasność poprzez rozdzielenie gruntów pomiędzy współwłaścicielami.

Przygotowano propozycję rozdziału gruntów, na którą Rada Miejska uchwałą w sprawie nabycia i zbycia udziału w nieruchomościach wyraziła zgodę.

Po podjęciu uchwały współwłaścicielka wycofała się z opisanego wyżej sposobu zniesienia współwłasności.

W związku z powyższym zasadnym jest zniesienie współwłasności poprzez publiczną sprzedaż nieruchomości. Nieruchomości obciążone są hipotekami.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 761 / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

W/w projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 4 – obręb Szybowice o powierzchni 1,0400 ha. Teren nieruchomości wcześniej był wykorzystywany jako boisko sportowe.

W planie zagospodarowania wsi Szybowice teren działki 866 oznaczony jest symbolem „R”-o podstawowym przeznaczeniu rolniczym.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony Środowiska

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Komisja Rewizyjna

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Punkt 2.

Radna J. Stanisław - kiedy nastąpi remont drogi gminnej w Rudziczce, która biegnie przez wieś. Proponuję przeprowadzić remont w ciągu kilku lat.

Radny J. Meleszko – drogi powiatowe w Szybowicach są fatalne.

F. Fejdych Burmistrz – dopóki były lata suche to było dobrze. Teraz ciągle są opady i może być dużo problemów.

Radny R. Czechel – na ulicy Królowej Jadwigi zapada się ciągle bruk.

F. Fejdych Burmistrz – na pewno zostało źle wykonane należy to sprawdzić i poprawić.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała  
S. Łuczaków

Przewodnicząca Komisji  
Alicja Zawiaślak

