

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

Prudnik, dnia 25 lipca 2013 r.

Gmina Prudnik
Ul. Kościuszki 3
48-200 Prudnik

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:
„ Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu konsolidacyjnego „

W związku z zapytaniem do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu j/w. Gmina Prudnik na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych wyjaśnia:

1. Pytanie 1

Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź

Tak, na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

2. Pytanie 2

Prosimy o informację czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego do kwoty stanowiącej 200% kwoty kredytu? Jeżeli tak to prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

Odpowiedź

Tak, zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego do kwoty stanowiącej 150% kwoty kredytu. Na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

3. Pytanie 3

Zamawiający w SIWZ w pkt III ppkt 3 lit c) wskazuje datę spłaty ostatniej raty kredytu i odsetek na 30.09.2025 r., natomiast w terminarzu spłat rat kapitałowych termin spłaty ostatniej raty wskazano na 31.12.2025 r. Prosimy o sprostowanie.

Odpowiedź

Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **wprowadza zmianę.**

W dziale III pkt 3, lit. c) otrzymuje brzmienie:

„ c) Okres kredytowania:

- data spłaty pierwszej raty kredytu – 30.09.2014r.,
- data spłaty ostatniej raty kredytu i odsetek – 31.12.2025r.,
- data spłaty pierwszej raty odsetek – 31.12.2013 r. „

4. Pytanie 4

Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź

Na rachunkach Gminy w bankach nie ciążą zajęcia egzekucyjne.

5. Pytanie 5

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

6. Pytanie 6

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź

W ciągu ostatnich 18 miesięcy w Gminie nie był prowadzony program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

7. Pytanie 7

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

Odpowiedź

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

8. Pytanie 8

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US. Stosowne zaświadczenia zostały dołączone do SIWZ i opublikowane na stronie zamawiającego.

9. Pytanie 9

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź

W ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o udzieleniu absolutorium Burmistrzowi jako organowi wykonawczemu reprezentującemu Gminę.

10. Pytanie 10

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt. 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN).

Odpowiedź

Powyższe informacje zawarte są w sprawozdaniach RB-Z załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

11. Pytanie 11

Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- wartość zawartych umów (w tys. PLN):
- w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):
- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):
- w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

Odpowiedź

Gmina posiada następujące umowy o dofinansowanie projektów:

1. Umowa nr RPOP.01.04.02-16-001/09-00 z dnia 30.06.2009 r. o dofinansowanie w formie refundacji Projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 zmieniona aneksami nr RPOP.01.04.02-16-001/09-01 z dnia 22.09.2009 r., nr RPOP.01.04.02-16-001/09-02 z dnia 27.04.2010r., RPOP.01.04.02-16-001/09-03 z dnia 12.05.2010 r., RPOP.01.04.02-16-001/09-04 z dnia 03.09.2010 r., WND-RPOP.01.04.02-16-001/09-05 z dnia 20.06.2011r. oraz WND-RPOP.01.04.02-16-001/09-06 z dnia 28.02.2012r. na zadanie pn. „Stworzenie regionalnej bazy turystyczno-noclegowej przedgórza „Gór Opawskich”. Całkowita wartość Projektu wynosi 11.599.025,42zł. Dofinansowanie projektu wynosi 5.517.436,93zł. Kwota dofinansowania otrzymana w br. budżetowym 559 820,73 zł. Projekt rozliczony finansowo i rzeczowo. Planowane dochody na 2013 r. - 461.395,22 zł.
2. Umowa o dofinansowanie w formie zaliczki lub refundacji Projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 nr RPOP.06.01.00-16-006/09-00 z dnia 28.01.2010 r. zmieniona aneksami nr RPOP.06.01.00-16-006/09-01 z dnia 28.06.2010 r., nr RPOP.06.01.00-16-006/09-02 z dnia 16.08.2010 r., nr RPOP.06.01.00-16-006/09-03 z dnia 29.11.2010 r., nr RPOP.06.01.00-16-006/09-04 z dnia 13.05.2011 r., nr RPOP.06.01.00-16-006/09-05 z dnia 23.12.2011 r., nr RPOP.06.01.00-16-006/09-06 z dnia 27.04.2012 r., nr RPOP.06.01.00-16-006/09-07 z dnia 31.10.2012 r. na zadanie pn. „III etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika”. Całkowita wartość Projektu wynosi 9.295.229,36 zł. Dofinansowanie projektu wynosi 5.168.074,77 zł. Kwota dofinansowania otrzymana w br. budżetowym 169.011,54zł. Złożono wniosek na kwotę 248.231,49zł. Projekt zakończony rzeczowo. Planowane dochody na 2013r. - 423.585,17zł.
3. Umowa o dofinansowanie w formie refundacji Projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 nr RPOP.01.01.01-16-002/10-00 z dnia 04.10.2010 r. zmieniona aneksami nr RPOP.01.01.01-16-002/10-01 z dnia 17.01.2011 r., nr RPOP.01.01.01-16-002/10-02 z dnia 12.12.2011 r., nr RPOP.01.01.01-16-002/10-03 z dnia 19.03.2012 r., nr RPOP.01.01.01-16-002/10-04 z dnia 21.08.2012 r., nr RPOP.01.01.01-16-002/10-05 z dnia 7.11.2012 r., nr RPOP.01.01.01-16-002/10-06 z dnia 22.01.2013 r. na zadanie pn. „Stworzenie Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku”. Całkowita wartość Projektu wynosi 7.003.572,99 zł. Dofinansowanie projektu wynosi 4.780.967,19zł. Kwota dofinansowania otrzymana w br. budżetowym 1.012.479,72zł. Złożone wnioski na kwotę 273.774,91zł. oczekują na wypłatę. Ostatni wniosek w br planowany jest na wartość szacunkową ok.20tys.zł. i zostanie złożony do końca sierpnia br. Projekt w trakcie rozliczenia pokosztorysowego. Planowane dochody na 2013r. - 1.330.252,71zł.
4. Umowa o przyznanie pomocy Nr 00037-6921-UM0800058/12 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013 z dnia 4.09.2012 r. na zadanie pn. „Przebudowa z rozbudową gminnego targowiska w Prudniku” zmieniona aneksem nr 1/13 z dnia 16.01.2013 r. Pomoc przyznana w wysokości 1.000.000,00 zł. Otrzymano w br. 626.058,00zł. Końcowy wniosek o płatność na kwotę 373.942,00zł. zostanie złożony w listopadzie br. tj. zgodnie z umową. Planowany termin zakończenia projektu 30.09.2013r. Planowane dochody na 2013r. - 1.000.000,00zł.

12. Pytanie 12

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):

Odpowiedź

W ciągu ostatnich 2 lat budżetowych (w 2013 r.) Gmina zwróciła środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania w kwocie 98 425,51 zł.

13. Pytanie 13

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z JST znajduje się szpital/-le SPZOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:

- Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
- Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez JST)?
- Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):
- Prosimy o podanie okresu kredytowania
- Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):
- Prosimy o podanie okresu poręczenia
- Prosimy o informację czy JST w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).
- Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):
- Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala

Odpowiedź

Wśród podmiotów powiązanych z Gminą nie ma szpitali.

14. Pytanie 14

Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez JST, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź

Wśród podmiotów powiązanych z Gminą nie ma szpitali.

15. Pytanie 15

Prosimy o informację czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź

Wśród podmiotów powiązanych z Gminą nie ma szpitali.

16. Pytanie 16

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź

W przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa przez JST powyżej wskazanego zadłużenia.

17. Pytanie 17

Prosimy o wyjaśnienie wartości zobowiązań wymagalnych w roku bieżącym oraz informację o przyczynach ich powstania.

Odpowiedź

Zobowiązania finansowe gminy Prudnik wg stanu na dzień 30.06.2013 r. wykazane są w sprawozdaniu Rb-Z, które przekazuje się w załączeniu.

Ponadto w załączeniu przekazuje się informację o kredytach, pożyczkach i poręczeniach zaciągniętych (udzielonych) przez Gminę Prudnik wg stanu na dzień 30.06.2013 r.

18. Pytanie 18

Prosimy o informacje czy majątek przeznaczony do sprzedaży:

- a. został jednoznacznie określony,
- b. został wyceniony.

Odpowiedź

Majątek przeznaczony do sprzedaży został jednoznacznie określony w objaśnieniach do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Majątek wyceniany jest na bieżąco, przed ogłoszeniem przetargu.

19. Pytanie 19

Prosimy o informację:

- a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym,
- b. o łącznej szacunkowej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.

Odpowiedź

Przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym zostały ogłoszone na łączną minimalną kwotę 3 161 110,00 zł.

Łączna szacowana kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej wynosi 2 900 000,00 zł.

20. Pytanie 20

Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy.

Odpowiedź

W przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży następującego majątku:

- przy ul. Kochanowskiego 4,
- w Moszczance 90213, 90215, 90216,
- w Łące Prudnickiej 32612,
- w Szybowicach 260a,
- przy ul. Grunwaldzkiej 1/2,
- przy ul. Piastowskiej 50,
- przy ul. Parkowej 8/1,
- przy Placu Wolności 1/5.

21. Pytanie 21

Prosimy o dane: wykaz zaangażowań klienta za ostatni i rozliczony miesiąc.

Odpowiedź

W załączeniu przekazuje się informację o kredytach, pożyczkach i poręczeniach zaciągniętych (udzielonych) przez Gminę Prudnik wg stanu na dzień 30.06.2013 r.

22. Pytanie 22

Prosimy o przedstawienie opinii RIO w sprawie możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu przekazuje opinię RIO w sprawie możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.

23. Pytanie 23

Prosimy o przedstawienie załączników nr 1 i 2 do wniosku do RIO o wydanie opinii o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu przekazuje załączniki nr 1 i 2 do wniosku do RIO o wydanie opinii o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.

24. Pytanie 24

Czy Gmina akceptuje, że warunkiem zawarcia umowy kredytu będzie przedłożenie pozytywnej opinii RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu (jeśli jeszcze nie została wydana)?

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu przekazuje opinię RIO w sprawie możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.

25. Pytanie 25

Czy Gmina posiada zobowiązania z tytułu wykupu wierzytelności (forfaiting, e-financing) w następującym zakresie:

- aktualne zobowiązanie (zadłużenie)
- termin ostatecznej spłaty
- harmonogramu spłat obejmującego wysokość rat, terminów spłaty (miesięcznie, kwartalnie, rocznie, etc.)
- przedmiotu (inwestycji) finansowania objętych wykupem wierzytelności

Odpowiedź

Gmina nie posiada zobowiązań z tytułu wykupu wierzytelności (forfaiting, e-financing) w powyższym zakresie.

26. Pytanie 26

Jakie kredyty będą podlegały spłacie z wnioskowanego kredytu?

Odpowiedź

W ramach środków z kredytu konsolidacyjnego zostanie spłacone częściowo zadłużenie w PEKAO SA Opole z tyt. umowy kredytowej nr ZP.I.342-34/2009 (2009/4/O/OCK) z dnia 15.09.2009 r. w kwocie 3,5 mln. zł oraz częściowo zadłużenie z umowy kredytowej nr ZP.I.342-22/2010 (2010/1/I/OCK) z dnia 25.06.2010 r. w kwocie 2,5 mln. zł.

27. Pytanie 27

Prosimy o informację na temat zawartych umów o partnerstwie publiczno-privatnym, które mają wpływ na poziom długu publicznego.

Odpowiedź

Gmina nie posiada zawartych umów o partnerstwie publiczno-privatnym.

28. Pytanie 28

Informacji na temat zawartych umów sprzedaży i zakupu, w których cena jest płatna w ratach.

Odpowiedź

Gmina Prudnik posiada zawartą umowę kupna-sprzedaży, w których cena płatna jest w ratach:
Akt notarialny Rep. A Nr 1901/2007 z dnia 28.02.2007 r. dotyczący nabycia nieruchomości zabudowanej w Dębowcu - przysiółku Wieszczyzna, działka nr 44/2, mapa 1, obręb Dębowiec.
Nabycie nieruchomości nastąpiło od Województwa Opolskiego w 2007 r. za cenę 131.365,00 zł.
Należność została rozłożona na 10 rocznych rat w kwocie 13.136,50 zł, do dnia 31.03.2016 r. Reszta niespłaconej ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Na dzień 30.06.2013 r. do spłaty pozostała kwota 39.409,50 zł. – ostateczny termin spłaty 31.03.2016r.

29. Pytanie 29

Czy zabezpieczeniem kredytu będzie weksel wraz z deklaracją opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy?

Odpowiedź

Tak, zabezpieczeniem kredytu będzie weksel wraz z deklaracją opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy.

30. Pytanie 30

Czy możliwe będzie podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, zawierającego kontrasygnatę Skarbnika Gminy?

Odpowiedź

Tak, zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego do kwoty stanowiącej 150% kwoty kredytu. Na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

31. Pytanie 31

Czy dopuszczacie Państwo możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu za zgodą banku?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zmiany harmonogramu spłaty kredytu zgodnie z zapisami działu XX SIWZ.

32. Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wprowadza zmianę.

W dziale XIII pkt 1. otrzymuje brzmienie:

„ 1. Ofertę należy złożyć osobiście lub przesłać na adres:

Urząd Miejski w Prudniku

ul. Kościuszki 3

48-200 Prudnik ,

sekretariat – pok.102

nie później niż o godzinie 12:00 w dniu 20 sierpnia 2013 r.”

33. Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wprowadza zmianę.

W dziale XIII pkt 4. otrzymuje brzmienie:

„ 4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 sierpnia 2013 r. o godz. 12:30 w Urzędzie Miejskim w Prudniku ul. Kościuszki 3, w sali nr 116. ”

Powyższe odpowiedzi i zmiany należy dołączyć do materiałów przetargowych i traktować jako integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Stanisław Hawron