

Protokół Nr 30/2013  
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej  
i Budownictwa RM odbytej w dniu 26 marca 2013r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.00 i zakończyło o godz. 19.15.

/Lista obecności stanowi zał. nr 1/.

Radni nieobecni usprawiedliwieni: A. Drożdżyńska, B. Sobek, T. Wisła, E. Kitajgrodzka.

Komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

Posiedzeniu przewodniczył Z. Kosiński na wstępie powitał radnych oraz zaproszonych gości.

W posiedzeniu udział wzięli: F. Fejdych Burmistrz, J. Zielińska Skarbnik Gminy, K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G, Sz. Krocak Naczelnik Wydz. Ochr. Środ, W. Dancewicz Dyrektor ZUK, R. Janisz Dyrektor ZEC, A. Szczepański Dyrektor Techniczny ZWiK, M. Czupkiewicz Prezes PTBS, Z. Piłkuła Dyrektor ZBK.

Porządek posiedzenia:

1. Informacje z działalności rzeczowej i finansowej za 2012r : ZUK, ZEC, ZWiK, PTBS, ZBK.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na XL sesję RM.
3. Sprawy bieżące.

Punkt 1

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej za 2012r. Zakładu Usług Komunalnych / druk nr 680 /.

Przewodniczący Z. Kosiński – większość radnych uczestniczyła już w komisjach proszę o zadawanie pytań.

Radny J. Serafin – nie może tak być, aby na cmentarzu nie było toalet.

Dyrektor W. Dancewicz – w pobliżu cmentarza mają być postawione dwie przenośne toalety.

Radni więcej uwag nie wniesli.

- „za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej za 2012r. Zakładu Energetyki Ciepłej / druk nr 681 /.

Radni uwag nie wniesli.

- „za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej za 2012r. Zakładu Wodociągów i Kanalizacji / druk nr 682 /.

Radny J. Urbański – kiedy będzie podwyżka wody.

Dyrektor Techn. A. Szczepański – podwyżka wody ma być w miesiącu maju br.

Prezes PTBS M. Czupkiewicz – podwyżka wody powinna być w styczniu, czy jest możliwość przesunięcia terminu podwyżki wody.

Przewodniczący komisji Z. Kosiński – na temat przesunięcia terminu podwyżki wody będą rozmawiał z Burmistrzem.

Radny J. Urbański – czy możliwe jest przesunięcie terminu podwyżki wody, temat był nie raz dyskutowany, dobrze by było, aby to Burmistrz wyjaśnił czy w ogóle jest taka możliwość

Radni więcej uwag nie wniesli.

- „za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej za 2012r. Prudnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego / druk nr 683 /.

Radny E. Mazur – podziękował Prezesowi za wyczerpującą informację z działalności PTBS.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- Informacja z działalności rzeczowej i finansowej za 2012r Zarządu Budynków Komunalnych / druk nr 684 /.

Radny E. Mazur – podziękował Dyrektorowi ZBK za szczegółową i wyczerpującą informację.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” przyjęciem informacji głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

## Punkt 2

- zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych / druk nr 685 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych / druk nr 686 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Prudnik / druk nr 687 /.

Radny J. Roszkowski – jak będzie wyglądała zbiórka selektywna. Sz. Krocak Naczelnik Wydz. Ochr. Środ. – firma, która wygra przetarg zapewni worki, do których będą zbierane odpady w sposób selektywny. Na każdą osobę miesięcznie przysługiwać będą 2 worki o pojemności 60 litrów. Do worków tych będziemy wrzucać (razem – bez konieczności rozdzielania asortymentu) papier, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe. Umownie odpady te nazywane są odpadami suchymi.

Jak wcześniej wspomnieliśmy w zależności od tego czy będziemy segregować odpady, czy też nie – opłata będzie z tego powodu zróżnicowana, Aby móc określić kto powinien płacić wyższą , a kto niższą opłatę na dostarczone worki trzeba będzie każdorazowo naklejać dostarczony przez nas kod kreskowy, który pozwoli nam zidentyfikować właściciela odpadów.

Tak zebrane odpady wrzucamy tylko i wyłącznie do pojemników oznaczonych kolorem żółtym. Pojemniki w kolorze zielonym będą przeznaczone tylko i wyłącznie na szkło.

Z mieszkań ogrzewanych węglem popiół prosimy składować do pojemników oznaczonych napisem „popiół”.

Ostatnią grupą odpadów wytwarzanych w naszych gospodarstwach będą tzw. odpady zmieszane umownie nazywane odpadami mokrymi ( np. opakowanie po maśle, margarynie, zużyte pampersy, przetworzone odpady kuchenne, środki higieny osobistej itp.).

Na odpady zmieszane nie otrzymamy dodatkowego worka, mogą one być wrzucane do pojemnika według uznania luzem bezpośrednio z wiadra, kubła, czy też w dowolnym worku foliowym. Tak zebrane odpady wrzucamy tylko i wyłącznie do pojemników oznaczonych kolorem czarnym.

Aby ograniczyć „podrzucania śmieci” planujemy wprowadzić zamknięcia systemowe kontenerów na odpady segregowane, do których klucz będzie posiadać każde gospodarstwo. Radny J. Serafin – czy z ustawy wynika jasno, np. puszka po konserwie, czy ją mam umyć jeśli będę chciał segregować.

Sz. Kroczak – segregowane znaczy suche i czyste.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” i „wstrzymał się „ 1 radny.

- zmieniająca uchwałę w spr: wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności / druk nr 688 /.

Radny Z. Trojniak – gdzie będzie można wносить opłatę.

J. Zielińska Skarbnik Gminny – opłatę będzie można dokonać w kasie Urzędu, na konto Urzędu lub w Banku Spółdzielczym w Prudniku.

Radny Z. Trojniak – kto będzie zaopatrywał mieszkańców w kody.

Sz. Kroczak Naczelnik Wydz. Ochr. Środ. – aby móc określić kto powinien płacić wyższą, a kto niższą opłatę, na dostarczone worki trzeba będzie każdorazowo naklejać dostarczony przez nas kod kreskowy, który pozwoli nam zidentyfikować właściciela odpadów. Tak zebrane odpady wrzucamy tylko i wyłącznie do pojemników oznaczonych kolorem żółtym.

F. Fejdych Burmistrz – w kody kreskowe zaopatrywać nas będzie firma każde gospodarstwo. Deklarację będą składać właściciele nieruchomości.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – sołtysi w żadnym wypadku nie mogą zbierać opłat, nie są do tego upoważnieni.

F. Fejdych Burmistrz – nie możemy stawek różnicować ponieważ uchylono by nam uchwałę.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej / druk nr 689 /.

Radny Z. Trojniak – chodzi mi o Spółdzielnię Mieszkaniową, kto będzie zobowiązany złożyć deklarację, czy osobno każdy właściciel, czy zarządcy.

F. Fejdych Burmistrz – po otrzymaniu opinii telefonicznej w zabudowie wielorodzinnej za właścicieli lokali mieszkalnych – z poszczególnych wspólnot deklaracje mogą złożyć zarządcy. Podobnie w Spółdzielni Mieszkaniowej. W przypadku najemców lokali najczęściej będą to administratorzy, zarządcy i właściciele budynków.

Radny E. Mazur – jeżeli ktoś nie złoży zmiany deklaracji, to kto będzie odpowiadał jeżeli nie będzie opłaty.

Sz. Kroczak Naczelnik Wydz. – niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. Właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do Burmistrza Prudnika deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych.

W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do Burmistrza Prudnika nową deklarację w terminie 14 dni od dnia

nastąpienia zmiany. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.

F. Fejdych Burmistrz – jeżeli we wspólnotach nie ma zarządcy to każdy składa indywidualnie, 50 % samorządów nie ma podjętych uchwał. Ustawodawca mówi o nieruchomości, a nie o wspólnocie. Założenia zostały zrobione. Nie ma możliwości, abyśmy dzisiaj rozstrzygnęli niektóre problemy nie jesteśmy w stanie.

Przewodniczący Komisji Z. Kosiński – wątpliwości jest bardzo dużo jeszcze wiele może się zmienić.

Radny Z. Trojniak – co jest podstawą pobierania opłaty oświadczenie czy deklaracja.

Sz. Krocak Naczelnik Wydz. Ochr. ŚROD. – podstawą do pobrania opłaty jest deklaracja.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” głosowało 4 radnych, „wstrzymało się „ 2 radnych.

- zmieniająca uchwałę w spr: określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi / druk nr 690 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” 1 radny, „wstrzymało się „ 2 radnych.

- projekt uchwały w spr: zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2013r. / druk nr 691/.

Radny J. Roszkowski – czy otrzymaliśmy środki finansowe na oświatę.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 758 o kwotę 114.096,00 zł w związku z otrzymaną decyzją Ministra Finansów o zwiększeniu subwencji oświatowej. Plan po zmianach subwencji oświatowej wyniesie 14.691.740,00 zł.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 8 radnych, „przeciw” 1 radny, „wstrzymał się „ 1 radny.

- zmieniająca uchwałę w spr: uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2013-18 / druk nr 692 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” 2 radnych, „wstrzymało się „ 2 radnych.

- projekt uchwały w spr: wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Prudnik na rok 2014 środków stanowiących fundusz sołecki / druk nr 693 /

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości lokalowej / druk nr 694 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się 1 radny.

- uchylająca uchwałę w spr: zbycia nieruchomości lokalowej / druk nr 695/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości lokalowej / druk nr 696/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 697/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.
- projekt uchwały w spr: obciążenia nieruchomości gruntowych / druk nr 698/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości gruntowych / druk nr 699/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 700/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 701 /.  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: wydzierżawienia nieruchomości / druk nr 702 do 708/  
Radni uwag nie wnieśli.
  - „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw „ i „wstrzymujących się „ nie było.
- projekt uchwały w spr: rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika OPS w Prudniku / druk nr 709/. Komisja zajmie stanowisko na sesji.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała  
S. Łuczków

Przewodniczący Komisji  
Zbigniew Kosiński