

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Prudnika

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się skargę zarejestrowaną w rejestrze skarg pod numerem Or- II.1510.2.2013 z dnia 18 marca 2013 r. na działalność Burmistrza Prudnika za bezzasadną.

2. Uzasadnienie bezzasadności skargi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ze przewidzianą
podstawą prawną

RADCA PRAWNY
22.04.2013r. Cmon
mgr Grażyna Begej-Husa.

UZASADNIENIE

Właścicielem działki Nr 2480/3 jest Gmina Prudnik. W północnej części działka graniczy z cmentarzem komunalnym, w południowej z ulicą Żołnierską.

Od wschodu i zachodu działka graniczy z nieruchomościami, na których położone są lokale użytkowe, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

Przez działkę nie przebiegają ulice gminne, ani nie wyznaczono dróg wewnętrznych.

Na przedmiotowej działce nie urządzono parkingu - z wyjątkiem sytuacji związanych ze Świątym Zmarłych, w trakcie którego miejsce to pełni funkcję tymczasowego miejsca postojowego.

W obrębie działki brak jest jakichkolwiek znaków drogowych określających przeznaczenie nieruchomości dla użytkowników dróg i parkingów.

Nieruchomość określona jest w planie przestrzennego zagospodarowania symbolem 2-P,U. Obsługa komunikacyjna tego terenu odbywa się z przylegającej istniejącej ulicy oznaczonej symbolem 3KL.

Plan w § 19 ust 4 stwierdza:

„4. Ustala się określone na rysunku planu miejscowego zasady rozmieszczenia elementów wewnętrznego układu komunikacyjnego, takie jak : miejsca zjazdów z ulic obsługujących, dojazdy, place i ulice wewnętrzne; nie ustala się rozwiązań technicznych oraz obiektów i urządzeń towarzyszących komunikacji wewnętrznej – rozwiązania takie powinny być oparte o zasady ustalone w planie miejscowym i zaprojektowane wg potrzeb funkcjonalnych inwestycji i wymogów warunków technicznych.”

Działka Nr 2480/3 o pow. 0,27 ha jest czworobokiem o wymiarach 32m x 85 m. Przedstawiony na planie układ komunikacyjny wskazuje wykonanie obustronnych dróg wewnętrznych o szer. około 7 m i obustronnych parkingów o szerokości około 20 m. (wymiary jednej strony parkingu to 7m x 52m).

Gdyby przyjąć ten projekt do realizacji część osób prowadzących działalność gospodarczą musiałaby zmienić lokalizację firmy, gdyż organizując plac w taki sposób wyeliminowalibyśmy z niego np. pojazdy typu TIR, bo:

- droga choć byłaby tylko drogą wewnętrzną musi być przejezdna dla wszystkich użytkowników (nie tylko dla właścicieli nieruchomości położonych w jej pobliżu)
- parking byłby parkingiem publicznym, gdyż stanowi własność gminy (nie tylko dla właścicieli nieruchomości położonych w jej pobliżu).

A więc w tej sytuacji pewnym jest, że z cytowanego powyżej planu do zaakceptowania pozostają w przyszłości tylko miejsca zjazdów z ulic obsługujących, natomiast pozostała infrastruktura musi uwzględniać lokalne uwarunkowania w tym potrzeby funkcjonalne firm prowadzących na tym terenie działalność gospodarczą.

Wejście na cmentarz od strony koszar powstało na wniosek bardzo wielu mieszkańców południowo - zachodniej części miasta. Do wniosku tego przychyliła się również Rada Miejska w Prudniku.

Z podobnych względów, nie podjęto decyzji o wprowadzeniu strefy ruchu na działce Nr 2480/3.

Strefę ruchu wyznacza się na drogach wewnętrznych. Nie wyznacza się strefy ruchu na drogach publicznych oraz na drogach wewnętrznych położonych w strefie zamieszkania. Na drodze wewnętrznej oznakowanej „strefa ruchu” obowiązują wszelkie przepisy, identycznie jak na drodze publicznej, a taka sytuacja znowu wyeliminowałaby działalność gospodarczą niektórych podmiotów, których działalność związana jest z obsługą pojazdów w tym wielkogabarytowych typu TIR.