

P r o t o k ó ł Nr 27/2012
z wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej
i Budownictwa oraz Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego
odbytego w dniu 17 grudnia 2012r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 i zakończyło o godz. 16.45.
/Listy obecności komisji stanowią zał. nr 1 /.
Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

Posiedzeniu komisji przewodniczył Z. Trojnak – przewodniczący Komisji Budżetu. Powitał F. Fejdycha Burmistrza, J. Zielińską Skarbniką Gminy, K. Martynę Naczelniką Wydz. M. G.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy bieżące.

Punkt 1.

- projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Prudnik na 2013 rok / druk nr 632 /
przedstawiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Budżet na 2013 rok, w porównaniu z projektem budżetu na 2013 rok zwiększył się po stronie
dochodów o kwotę 471.321,00 zł i wydatków o kwotę 473.421,00 zł.

Plan przychodów zwiększył się o kwotę 2.100,00 zł.

Plan rozchodów pozostawiono na tym samym poziomie.

Dochody – zwiększenie

150/15011-dochody z najmu pomieszczeń w Agencji
Promocji i Rozwoju Gminy –zwiększenie o kwotę
54.000,00 zł.

630/63095-Pozostała działalność „Góry Opawskie”
461.363,39 zł

758/75814-Różne rozliczenia finansowe 302,36

756/75615-16 Podatek od nieruchomości

osoby prawne- 180.000,00

osoby fizyczne- 200.000,00 zwiększenie o

kwotę 380.000,00 zł

801/80101-Szkoły podstawowe POKL projekt

„Równym Krokiem” zwiększenie o kwotę

46.500,00 zł

854/85495-Pozostała działalność – Program na

rzecz społeczności romskiej /zad. zlecone/

program rządowy 8.993,00 zł

921/92109 – Domy i ośrodki kultury, świetlice

i kluby – zad. zlecone. Program na rzecz społeczności

romskiej 45.965,00 zł

921/92116 – Biblioteki 1.000,00 zł

RAZEM 998.123,75 zł

RAZEM 526,802,75

Wydatki - zwiększenie

Wydatki – zmniejszenie

150/15011- Rozwój przedsiębiorczości	265.131,00	750/75023-Urzędy gmin /śr. na wynagr	
700/70005-Gosp. gruntami i nieruchomościami		Inkubator, promocja gminy/	212.272,00
podatek od nieruchomości -177.100,-	220.372,00	926/92601 – Budowa kompleksu sport.	
odszkodowanie ul. Reja – 39.722,-			25.037,00
dzierżawa – 50,-			
nabycie działki w Szybowicach – 3.500,-			
750/75023-Urzędy gmin – dotacja dla Powiatu Prudnickiego	2.706,00		
750/75075 – Promocja jst	90.491,00		
750/75095 – Dotacja dla Gm. Nysa na realizację wspólnego projektu w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Reg.	25.037,00		
900/90002 – Gospodarka odpadami- utylizacja padliny	2.000,00		
758/75818 – Rezerwy ogólne i celowe Rezerwa celowa na realizację zadań własnych bieżących z zakresu zarządzania kryzysowego	2.535,00		
801/80101 – Szkoły podstawowe POKL projekt „Równym Krokiem”	46.500,00		
854/85495 – Pozostała działalność – Program na rzecz społ. romskiej (zad. zlecone)	8.993,00		
921/92109 – Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby- zad. zlecone	45.965,00		
Program na rzecz społeczności romskiej 921/92116 – Biblioteki	1.000,00		
RAZEM	710.730,00	RAZEM	237.309,00

Po zmianach dochody na 2013 rok wynoszą ogółem 77.280.610,00 zł, z tego:

1) dochody bieżące 71.155.408,73 zł tj. 92,07 % dochodów ogółem

w tym:

- z tytułu dotacji i środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udział. środków UE, EFTA oraz pochodzących ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi 233.628,88 zł.

2) dochody majątkowe 6.125.201,27 zł tj. 7,93 % dochodów ogółem

Wydatki na 2013 rok wynoszą ogółem 73.468.145,89 zł, z tego:

1) wydatki bieżące 68.654.449,85 zł tj. 93,45 % wydatków ogółem

2) wydatki majątkowe 4.813.696,04 zł tj. 6,55 % wydatków ogółem

Radny L. Piątkowski – wprowadzamy do budżetu na 2013 rok kwotę 380 tys. zł., w związku z tym te pieniądze powinny być przeznaczone na przystanki miejskie.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – z tych 380 tys. zł. część pieniędzy przeznaczamy na inkubator.

Radny B. Sobek – jakie zaplanowano dochody ze sprzedaży majątku.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – dochody z mienia zaplanowano w oparciu o wykaz nieruchomości planowanych do zbycia w 2013r. z oszacowaną ich wartością.

Dochody z tytułu podatków i opłat lokalnych zaplanowano z pominięciem należności od podatników znajdujących się w sytuacji wątpliwej i straconej tj. w upadłości, wobec których toczą się postępowania windykacyjne, z którymi gmina jest w sporze.

Radny T. Wisła – odnośnie szkół, czy są zagwarantowane środki finansowe.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – w GZOiW jest kwota zagwarantowana na zakup usług komunikacyjnych.

F. Fejdych Burmistrz – jak będę miał w najbliższym czasie spotkanie z nauczycielami i jeżeli nie będą oszczędzać, to otrzymają naganę. Nauczyciele najpierw organizują różne konkursy, a później zwracają się o pieniądze i jesteśmy postawieni pod ścianą. Nie informują tylko organizują, będę musiał przyjąć jakieś zasady wobec nauczycieli.

Radny J. Naskręt – dyrektorzy szkół powinni się porozumiewać z burmistrzem.

Radny J. Serafin – moim zdaniem burmistrz powinien wyegzekwować pewne sprawy od dyrektorów szkół, jest gdzieś niedociągnięcie.

Radny Z. Trojnik – przebudowa z rozbudową gminnego targowiska- chodzi o zadaszanie.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – nie zaciągamy kredytu bierzemy tylko linię kredytową.

Wydatki bieżące – zwiększenie o kwotę 469.921,00 zł, z tego:

- dotacja z Urzędu Woj. na realizację zadań w ramach Programu na rzecz społeczności romskiej – zwiększenie o kwotę 54.958,00 zł,

- dotacja na realizację projektu „Równym Krokiem” – zwiększenie o kwotę 46.500,00 zł,

- dotacja dla Powiatu Prudnickiego na partycypację w kosztach utrzymania internetowego serwisu informacyjnego GeoInfo- zwiększenie o kwotę 2.706,00 zł.

- dotacja z Powiatu Prudnickiego na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumienia dla Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej – zwiększenie o kwotę 1.000,00 zł.

- podatek od nieruchomości za mienie nie oddane w posiadanie zależne- zwiększenie o kwotę 177.100,00 zł.

- środki na Agencję Promocji i Rozwoju Gminy – zwiększenie o kwotę 143.350,00 zł,

- odszkodowanie za działki przy ul. Reja – zwiększenie o kwotę 39.722,00 zł,

- zwiększenie rezerwy celowej z zakresu zarządzania kryzysowego o kwotę 2.535,00 zł,

- utylizacja padliny – zwiększenie o kwotę 2.000,00 zł,

- dzierżawa działki przy ul. Poniatowskiego – zwiększenie o kwotę 50,00 zł.

Radny J. Roszkowski – poruszył sprawę dotyczącą wzmocnienia muru oporowego przy ulicy Nyskiej przy Przychodni Optima.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” głosował 1 radny, „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” głosowało 2 radnych, „wstrzymał się „ 1 radny.

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2013 – 2018 / druk nr 633 / przedstawiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Po zmianach plan wielkości ujętych w wieloletniej prognozie fin. na 2013r. jest zgodny z wielkościami ujętymi w uchwale budżetowej na 2013r.

Zmian dokonano w zał. nr 1 i nr 2.

W zał. Nr 1 „WPFGP na lata 2013-2018 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2013-2025” zmian dokonano wyłącznie w 2013r. w związku ze zwiększeniem budżetu na 2013r po stronie dochodów o kwotę 471.321,00 zł., po stronie wydatków o kwotę 473.421,00 zł oraz przychody o kwotę 2.100,00 z.

W zał. Nr 2 „Wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2013-2018” zmian dokonano poprzez wprowadzenie w wydatkach majątkowych w pkt 1) litera c) programu, projekty lub zadania pozostałe nowego programu nr 5 pn. „Dotacja dla Gm. Nysa na realizację wspólnego projektu w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego „ o łącznych nakładach 166.913,00 zł.

Zmieniono limit wydatków w poszczególnych latach dla programu pn. „Budowa kompleksu sportowego”. Łączna kwota nakładów bez zmian.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” głosował 1 radny, „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” głosowało 2 radnych, „wstrzymał się „ 1 radny.

- projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2012r. / druk nr 634 /.

Skarbnik Gminy J. Zielińska przedstawiła zmiany do pr. uchwały.

W wyniku dokonania analizy planu dochodów dokonano zmian poprzez:

- zwiększenie dochodów zrealizowanych ponad plan,

- zmniejszenie dochodów w pozycjach, w których oszacowano, że nie zostaną zrealizowane zaplanowane wartości.

Dokonuje się zmniejszenia dochodów w dziale 010 w § 2700 o kwotę 12.940,00 zł i jednocześnie dokonuje się zmniejszenia wydatków na wynagrodzenia i składki od nich naliczane w dziale 010 rozdziale 01095 planowanych do realizacji ze środków własnych budżetu w związku z otrzymaniem środków w ramach zadań zleconych z dotacji Urzędu Wojewódzkiego na zwrot producentom rolnym części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i dokonaniem przekwalifikowania wydatku z zadań własnych na zadania zlecone.

W dziale 801 dokonano zmniejszenia dochodów w § 2007 o kwotę 39.525,00 zł, w § 2009 o kwotę 6.975,00 zł. z tytułu dotacji na realizację projektu POKL pn. „Równym krokiem”. Jednocześnie dokonuje się zmniejszenia wydatków bieżących o łączną kwotę 46.500,00 zł. w dziale 801. Zbyt późny termin podpisania umowy na realizację projektu spowodował

konieczność zmian w harmonogramie rzeczowym i finansowym. Zgodnie z obowiązującymi procedurami POKL środki nie wykorzystane w danym roku są zwracane do Instytucji Wdrażającej i w następnym roku ponownie przekazywane do Beneficjenta.

Dokonuje się zmian w planach wydatków między placówkami oświatowymi dotyczących przesunięć w § 4440 – Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych, w dziale 801 o kwotę 6.205,00 zł. Zmian dokonano w związku z obowiązkowymi korektami odpisu po ustaleniu faktycznego zatrudnienia w placówkach.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 8 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się” 3 radnych.

- zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2012-2016 / druk nr 635 / przedstawiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Załącznik nr 2 do uchwały

W części dotyczącej wydatków bieżących:

pkt 1) litera a) programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3

- dokonano zmian w programie 2 pn. „ Równym Krokiem” polegających na przesunięciu wydatków o kwotę 46.500,00 zł z 2012r. na 2013r.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” od głosu 1 radny.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się” 3 radnych.

- projekt uchwały w spr: wykazu wydatków budżetu gminy, które w 2012r. nie wygasają z upływem roku budżetowego i ostatecznego terminu dokonania wydatku ujętego w wykazie / druk nr 636 / . J. Zielińska Skarbnik Gminy poinformowała, że do wykazu wydatków budżetu gminy, które w 2012r. nie wygasają z upływem roku budżetowego wprowadzono zadania, których wykonanie do końca roku budżetowego 2012 nie zostanie ukończony to:

- przebudowa z rozbudową gminnego targowiska ostateczny termin dokonania wydatków 30.06.2013r,

- budowa ul. Reja,

- prace geodezyjne,

- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka,

- sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łąka Prudn. i Moszczanka,

- sporządzenie miejscowego planu zagosp. przestrzen. części wsi Niemysłowice, Rudziczka i Mieszkowice,

- wykonanie przyłącza wody i szamba w remizie OSP Mieszkowice,

- naprawa latarni ulicznej przy ul. Poniatowskiego ,

- postawienie słupa i oprawy oświetleniowej we wsi Wierzbiec,

- aktualizacja planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe w gm. Prudnik.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 11 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: udzielenia pożyczki dla Powiatu Prudnickiego / druk nr 637 / przedstawiła Skarbnik Gminy J. Zielińska.

Powiat Prudnicki realizował w latach 2010-2012 projekt „Śląsk bez granic, którego ostatecznymi Beneficjentami są gminy. Zgodnie z podpisanymi umowami Gmina Prudnik w latach 2011-2012 udzielała dla Powiatu dotacji na udział własny projektu (15% wydatku kwalifikowanego) natomiast na prefinansowanie wydatków w części unijnej udzielała pożyczki w wysokości 85% poniesionych kosztów kwalifikowalnych.

Ponieważ w br. budżetowym wydatki na projekt zostały poniesione na przełomie listopada i grudnia Powiat Prudnicki otrzymał refundację poniesionych kosztów w ramach EFRR w 2013r po złożeniu stosownego wniosku oplatność. Tym samym spłata pożyczki udzielonej w 2012r. nastąpi w roku budżetowym 2013.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki, Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 11 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: przystąpienia do realizacji wspólnego projektu w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego / druk nr 637a /

F. Fejdych Burmistrz – gmina Prudnik wyraża zgodę na przystąpienie przez 16 Partnerów, w tym gminę Nysa jako Lidera Partnerstwa projektu w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „ Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego” współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego, planowanego do realizacji w latach 2013-2015, o szacunkowej wartości całkowitej 2.670.608,00 zł., w tym 15% wkład własny.

Szacunkowa wartość projektu dla jednego partnera wyniesie 166.913,00 zł., w tym wkład własny 25.037,00 zł.

Partner w poszczególnych latach realizacji projektu zabezpieczy środki finansowe w następujących kwotach: rok 2013 – 25.037,00 zł, rok 2014 – 42.562,80 zł, rok 2015 – 99.313,20 zł.

Źródłem zabezpieczenia środków na realizację projektu w części dot: Gminy Prudnik wynoszącej 1/16 całkowitej wartości projektu będą dochody własne Gminy Prudnik.

Środki na realizację projektu Gmina Prudnik przekaże do budżetu Gminy Nysa, jako Lidera Partnerstwa, w formie dotacji celowej, po podpisaniu umowy dofinansowania projektu.

Każdy samorząd, który w tym uczestniczy wnosi jednakową opłatę. Musimy mieć wspólną strategię, w ramach której możemy sięgać odnośnie środków. Z naszej strony wkład

wyniesie 166.913,00 zł. Nysa będzie partnerem wiodącym. Wszystkie gminy napisały jakie ich nurtują problemy.

Radny Z. Trojniak – co ten projekt wnosi.

F. Fejdych Burmistrz – ten projekt daje nam dofinansowanie na rewitalizację miasta.

Radny J. Serafin – na czym ta rewitalizacja miałyby polegać.

F. Fejdych Burmistrz – do tej pory rewitalizacja była robiona poziomo, a pionową wykonywał Zarząd Budynków Komunalnych i Wspólnoty. Na następne projekty dot. rewitalizacji trzeba będzie mieć wkład własny.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” głosował 1 radny, „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 7 radnych, „przeciw” głosowało 2 radnych, „wstrzymał się „ 1 radny.

- projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Prudnik / druk nr 638 /.

F. Fejdych Burmistrz – poinformował, że ostatnia zmiana górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Prudnik miała miejsce 31 marca 2010r. Ostatnio znacząco wzrosły koszty odbioru i transportu odpadów komunalnych (wzrost cen paliw, wzrost opłaty za korzystanie ze środowiska, wzrost minimalnego wynagrodzenia, energii itp). Z dniem 1 stycznia 2013r. obowiązywać będzie obligatoryjny zakaz składowania zmieszanych odpadów komunalnych na składowisku miejskim w Prudniku w wyniku czego zwiększą się koszty transportu zmieszanych odpadów.

Radni prosili o podanie poprzednich stawek jakie obowiązywały do tej pory.

Radny L. Piątkowski – w związku z tym, że ustalamy górne stawki opłat jest prośba, aby na sesję zaprosić dyrektora ZUK niech się odniesie do proponowanych stawek.

Radny J. Urbański – na jakiej podstawie podnoszone są te stawki.

F. Fejdych Burmistrz – te stawki nie były podnoszone od marca 2010 roku. Ponieważ na przestrzeni ostatniego okresu jak już powiedziałem wcześniej znacząco wzrosły koszty odbioru i transportu odpadów komunalnych.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” głosował 1 radny, „wstrzymał się „ 1 radny.

Komisja Gospodarki, Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 4 radnych, „przeciw” głosowało 2 radnych, „ wstrzymało się „ 4 radnych.

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na rok 2013 / druk nr 639 /.

Radny B. Sobek – preliminarz wydatków opiewa na kwotę około 500 tys. zł. Co będzie jeśli tych pieniędzy nie ściągniemy.

F. Fejdych Burmistrz – jeżeli nie uzyskamy takiej kwoty, to będziemy musieli obniżyć wydatki.

Radni więcej uwag nie wnieśli

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Komisja Gospodarki, Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- projekt uchwały w spr: przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Prudnik w 2013 r / druk nr 640 /.

Zmiana ustawy o ochronie zwierząt nakłada na Gminę dodatkowe obowiązki opieki nad bezdomnymi zwierzętami. Zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt Rada w drodze uchwały podejmuje corocznie program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było

Komisja Gospodarki, Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 9 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymał się” 1 radny.

- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 641 /.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 9 – obręb Szybowice - nr. pomiarowym 388/2 o pow. 1,2485 ha. Nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy do dnia 31.08.2013r.

Dzierżawca ubiega się o jej nabycie.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren działki 388/2 oznaczony jest symbolami „4RM,MN” – o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej.

Radni uwag nie wnieśli.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- projekt uchwały w spr: uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej / druk nr 642 /.

Komisje wnioskuje o ujęcie w planie pracy Rady Informacji Powiatowego Urzędu Pracy w Prudniku z zakresu promocji zatrudnienia, łagodzenia skutków bezrobocia oraz aktywizacji zawodowej.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Komisja Gospodarki, Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

- projekt uchwały w spr: zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej / druk nr 643/.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 6 radnych, „przeciw „ i „wstrzymujących się „ nie było.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 10 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Punkt 2.

Do Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa wpłynął wniosek, który przedstawił dyrektor Zarządu Budynków Komunalnych dotyczący zaopiniowania wniosku o bezprzetargowe wynajęcie lokalu użytkowego .

Lokal użytkowy przy ulicy Klasztornej 16 w Prudniku o pow. ogólnej 111,26 m².

Lokal został przekazany w kwietniu 2010r. przez dotychczasowego najemcę, który prowadził w nim sklep mleczarski.

Lokal był przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. Kilkakrotnie organizowane przetargi na zbycie tego lokalu nie odniosły skutków z uwagi na brak nabywców.

Z uwagi na brak nabywców Burmistrz Prudnika wycofał lokal ze sprzedaży i przeznaczył lokal do wynajmu.

Na najem lokalu ogłoszono 3 przetargi o prawo do jego najmu:

Wszystkie 3 terminy nie przyniosły rozstrzygnięcia ze względu na brak oferentów.

Obecnie o bezprzetargowe wynajęcie lokalu ubiega się osoba fizyczna, która lokal ten zamierza przeznaczyć na prowadzenie salonu kosmetycznego.

Wynajęcie jest zasadne, ponieważ od prawie 2 lat lokal jest wolny przez co brak jest przychodów czynszowych, lokal ulega też technicznemu niszczeniu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o bezprzetargowe wynajęcie lokalu użytkowego.

Burmistrz F. Fejdych prosił, aby na sesję zaprosić Dyrektora ZUK i ZWiK.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
S. Łuczów

Przewodniczący Komisji
Zygmunt Trojniak