

Projekt *dn 16 styc 2013 nr 645*

z dnia 16 stycznia 2013 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
BURMISTRZA MIASTA PRUDNIK

z dnia 16 stycznia 2013 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu targowiska miejskiego w Prudniku

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin targowiska miejskiego w Prudniku zwany w dalszej części uchwały „Regulaminem”, który określa zasady prowadzenia handlu na targowisku miejskim w Prudniku.

§ 2. 1. Targowisko miejskie w Prudniku, zwane dalej „targowiskiem” zlokalizowane jest w Prudniku i obejmuje :

- 1) halę targową z placem handlowym i budynkiem magazynowo – handlowym przy ulicy Starej 8A - do prowadzenia handlu płodami rolnymi, artykułami spożywczymi oraz artykułami przemysłowymi codziennego użytku ;
- 2) plac handlowy przy ulicy Wandy – do prowadzenia handlu płodami rolnymi oraz artykułami przemysłowymi w tym wielkogabarytowymi codziennego użytku;
- 3) plac handlowy przy ulicy Sądowej – do prowadzenia handlu artykułami przemysłowymi codziennego użytku.

2. Administratorem targowiska jest Zarząd Budynków Komunalnych w Prudniku, 48-200 Prudnik ul. Piastowska 42 , zwany w dalszej treści Regulaminu „Administratorem”.

3. Nadzór nad targowiskiem sprawuje Burmistrz Prudnika.

§ 3. 1. Targowisko jest czynne codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6³⁰ do 17⁰⁰ i w soboty od 6³⁰ do 14⁰⁰.

2. Za zgodą Administratora targowisko może być czynne w niedziele w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

§ 4. Ustala się następującą organizację pracy targowiska:

- 1) miejsce pod działalność handlową, z uwzględnieniem branży, oraz powierzchnię miejsca sprzedaży wyznacza Administrator;
- 2) ciągi piesze, drogi ewakuacyjne, przeciwpożarowe i miejsca pod działalność handlową wyznaczane są w widoczny sposób przez Administratora;
- 3) sprzedaż na targowisku może być prowadzona:
 - a) przy ulicy Starej – ze sklepów, boksów, stołów,
 - b) przy ulicy Wandy- z samochodów, ze straganów, stołów przenośnych, z ręki, z ziemi, wiadra, kosza i skrzynki,
 - c) przy ulicy Sądowej – ze straganów, stołów przenośnych,

- 4) zabrania się sprzedaży towarów poza miejscem do tego wyznaczonym;
- 5) wyznaczone przez Administratora targowiska miejsca sprzedaży nie mogą być odstępowane osobom trzecim;
- 6) zabrania się rozbudowywania, dobudowywania obiektów bez pisemnej zgody Administratora targowiska i uzyskania wymaganego zezwolenia wynikającego z przepisów prawa budowlanego;
- 7) za znajdujące się na terenie targowiska towary, opakowania i urządzenia oraz ich należyte składowanie i zabezpieczenie odpowiada ich właściciel.

§ 5. Działalność handlową na targowisku mogą prowadzić:

- 1) przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2010 r. Nr 220, poz. 1447 z późn. zm.), legitymujący się zaświadczeniem o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub wpisem do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym;
- 2) osoby prowadzące działalność wytwórczą w rolnictwie w zakresie upraw rolnych oraz chowu i hodowli zwierząt, ogrodnictwa, warzywnictwa, leśnictwa, rybołówstwa śródlądowego;
- 3) okresowo w miejscach wyznaczonych zbieracze runa i owoców leśnych i działkowicze;
- 4) osoby sprzedające swoje używane przedmioty.

§ 6. Na targowisku zabroniona jest sprzedaż:

- 1) nafty, benzyny, oleju napędowego, spirytusu skażonego;
- 2) trucizn i produktów zawierających substancje psychoaktywne tzw. dopalaczy;
- 3) produktów leczniczych;
- 4) napojów alkoholowych;
- 5) broni palnej, przedmiotów do miotania chemicznych środków obezwładniających, amunicji, materiałów wybuchowych oraz galanterii pirotechnicznej;
- 6) kamieni i metali szlachetnych oraz wykonywanych z nich wyrobów bez wymaganej cechy probierczej;
- 7) zwierząt gospodarskich i domowych;
- 8) drobiu i innego ptactwa;
- 9) grzybów leśnych nie zakwalifikowanych do sprzedaży przez klasyfikatora;
- 10) artykułów spożywczych na placu handlowym przy ulicy Sądowej;
- 11) innych towarów, których sprzedaż jest zabroniona na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

§ 7. 1. Zabrania się na targowisku:

- 1) spożywania napojów alkoholowych;
- 2) prowadzenia gier hazardowych;
- 3) sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań;
- 4) sprzedaży towarów nie posiadających wymaganych oznaczeń i atestów;
- 5) handlu w ciągach komunikacyjnych pieszych i na jezdniach targowiska;
- 6) pozostawiania na noc przedmiotów i urządzeń, które uniemożliwiałyby utrzymanie porządku;
- 7) zanieczyszczania terenu i otoczenia targowiska oraz przyległych terenów;
- 8) eksponowania reklam bez zgody Administratora targowiska.

2. Zabrania się wjazdu na targowisko pojazdami samochodowymi, za wyjątkiem miejsc wyznaczonych dla pojazdów zaopatrzenia, oraz pojazdów na teren placu handlowego przy ulicy Wandy, z których prowadzona jest sprzedaż towarów.

§ 8. Wymagania higieniczne i sanitarne dotyczące prowadzenia na targowisku handlu artykułami spożywczymi określają odrębne przepisy.

§ 9. Sprzedający i inne osoby przebywające na targowisku powinny wykonywać swe czynności, w taki sposób, aby nie przeszkadzać innym w sprzedaży i w zakupie.

§ 10. 1. Osoby prowadzące działalność handlową na targowisku zobowiązane są do:

- 1) przestrzegania niniejszego Regulaminu;
- 2) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, a w szczególności: przepisów sanitarnych, porządkowych, przeciwpożarowych, dotyczących praw konsumenta;
- 3) stosowania się do zarządzeń i poleceń wydawanych przez Administratora targowiska;
- 4) uzgodnienia miejsca prowadzenia działalności gospodarczej z Administratorem targowiska lub z osobą przez niego upoważnioną;
- 5) używania sprawnych i z ważną legalizacją narzędzi pomiarowych, które powinny być tak użytkowane, aby kupujący mieli możliwość stwierdzenia prawidłowości i rzetelności pomiaru;
- 6) umieszczania cen w sposób widoczny dla kupującego;
- 7) utrzymania miejsca prowadzonej działalności w należyтым ładzie i porządku, zarówno w trakcie prowadzenia działalności, jak i po jej zakończeniu;
- 8) selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych i zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami odpadów powstałych w związku z prowadzoną działalnością;
- 9) uzgadniania spraw nie ujętych w regulaminie z Administratorem targowiska.

2. Z wyjątkiem podatników podatku od nieruchomości położonych na targowisku, osoby dokonujące sprzedaży na targowisku są zobowiązane do uiszczania opłaty targowej za każdy dzień sprzedaży w wysokości określonej odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku oraz do uiszczania innych należności wymaganych przez Administratora targowiska za świadczone przez niego usługi, w tym za korzystanie z urzędzeń znajdujących się na targowisku.

§ 11. Administrator targowiska zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) wywieszenia na tablicy ogłoszeń targowiska Regulaminu targowiska miejskiego w Prudniku oraz uchwały Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej i innych informacji mających wpływ na prawidłowe funkcjonowanie targowiska;
- 2) dbania o przestrzeganie przepisów Regulaminu i wydawania poleceń w celu usunięcia uchybień;
- 3) utrzymania porządku, czystości i estetyki targowiska;
- 4) zapewnienia funkcjonowania toalet, punktów czerpania wody pitnej oraz punktów zlewania wody zużytej;
- 5) powiadamiania właściwych organów o konieczności wstrzymania sprzedaży towarów objętych zakazem sprzedaży;
- 6) zapewnienia bezpieczeństwa i porządku na terenie targowiska, również poza godzinami jego funkcjonowania.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego

RADCA PRAWNY

16.01.2013r.
mgr Grażyna Begej-Husa

Uzasadnienie do projektu uchwały druk nr...⁶⁴⁵.....

w sprawie uchwalenia Regulaminu targowiska miejskiego w Prudniku.

W związku z oddaniem do użytku I etapu miejskiego targowiska przy ulicy Starej powstaną miejsca handlowe – boksy:

- w **KOMPLEKSIE I** - 11 boksów od nr 1 do nr 11 przylegające zapleczem do ulicy Krótkiej mogą być przeznaczone na sprzedaż artykułów przemysłowych

- w **KOMPLEKSIE II** -17 boksów od nr 12 do nr 22 zgrupowanych w 2 rzędach od byłego budynku biurowego RUCH oraz przyległych do budynku Krótka 8 mogą być przeznaczone wyłącznie na sprzedaż artykułów rolno- spożywczych.

Ponadto do użytku zostanie oddany zadaszony stół handlowy oraz pomieszczenia sklepowe i magazynowe w budynku byłego RUCH (II etap inwestycji planowany do końca lipca 2013r.).

Planuje się również utrzymanie placów handlowych w mieście przeznaczonych do:

2) plac handlowy przy ulicy Wandy – do prowadzenia handlu płodami rolnymi oraz artykułami przemysłowymi w tym wielkogabarytowymi codziennego użytku – również z samochodów

3) plac handlowy przy ulicy Sądowej – do prowadzenia handlu artykułami przemysłowymi codziennego użytku.

Administratorem targowiska będzie Zarząd Budynków Komunalnych.

Dotychczasowy regulamin targowiska w związku z uchynieniem przepisów na mocy których został uchwalony – stracił moc. Proponowana uchwała określa zasady korzystania z targowiska oraz reguluje sprawy związane z jego utrzymaniem.

Obowiązki stron związane z najmem boksów zostaną uregulowane w umowach najmu.

Na targowisku będzie pobierana również opłata targowa za zajętą powierzchnię handlową na stołach i w innych miejscach wskazanych przez administratora (również na placach handlowych).