

P r o t o k ó ł   N r 25 / 2012  
z posiedzenia Komisji ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony  
Środowiska RM odbytego w dniu 27 listopada 2012r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 9.00 i zakończyło o godz. 11.30.

/Lista obecności stanowi zał. nr 1/.

Radni nieobecni usprawiedliwieni: A. Gajewski, Z. Trojniak, Z. Kosiński.

Posiedzeniu przewodniczyła A. Zawiślak – przewodnicząca Komisji. Na wstępie powitała radnych i zaproszonych gości. Stwierdziła, że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli: S. Hawron Z-ca Burmistrza, J. Zielińska Skarbnik Gminy, K. Martyna Naczelnik Wydz. Mienia Gminy, Sołtysi.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XXXIV sesję Rady Miejskiej.
2. Omówienie projektu budżetu Gminy Prudnik na 2013 rok.
3. Sprawy różne.

Punkt 1.

- projekt uchwały w spr: zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2012 rok / druk nr 583 / omówiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

1. Dokonuje się zmniejszenia dochodów w dziale 801 w § 0830 o kwotę 43.668,00 zł dotyczących opłat za pobyt dzieci w przedszkolu, tj. w PP nr 3 o kwotę 7.400,00 zł, PP nr 7 o kwotę 36.268,00 zł. Placówki oświatowe dokonały przeliczenia budżetu w zakresie odpłatności za pobyt dzieci ponad 5 godzin w przedszkolu, w wyniku którego powyższe przedszkola wniosły o zmniejszenie planu dochodów.
2. Dokonuje się zwiększenia dochodów zrealizowanych ponad plan w dziale 801 w § 0970 o kwotę 1.020,00 zł. Środki pozyskano z darowizny od Nadleśnictwa Prudnik i dochodów zrealizowanych ponad plan w przedszkolach.
3. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 801 w § 2700 o kwotę 8.374,80 zł z tytułu nagrody Ministra Edukacji Narodowej z okazji nadania tytułu „Nauczyciel Roku 2012” dla Pani Marzeny Kędry dyrektora ZSP w Moszczance. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 801 w rozdziale 80195.
4. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 926 w § 0750 o kwotę 7.000,00 zł i w § 0830 o kwotę 20.800,00 zł. Jednostka w wyniku dzierżawy pomieszczeń realizuje wyższe dochody od pierwotnie zaplanowanych. Ponadto zrealizowano wyższe dochody od planowanych z tytułu wstępu na kąpielisko i basen.
5. Dokonuje się zmniejszenia wydatków na wynagrodzenia i składki od nich naliczane w dziale 750 rozdziale 75023 o kwotę 4.825,60 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia w nowej jednostce budżetowej wskazanej w pkt 10.
6. Dokonuje się przesunięcia wydatków z działu 854 rozdziału 85401 o kwotę 3.000,00 zł do działu 801 rozdziału 80110 z przeznaczeniem na ubezpieczenie społeczne dla PG nr 1.
7. Dokonuje się zmniejszenia wydatków w dziale 854 rozdziale 85415 o kwotę 13.000,00 zł dotyczących udziału własnego na stypendia dla uczniów.
8. W związku z dokonaniem analizy budżetu OSiR dokonuje się zmniejszenia wydatków w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 171.326,00 zł i rozdziale 92605 o kwotę 42.234,00 zł.
9. Dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 700 rozdziale 70005 o kwotę 107.500,00 zł z przeznaczeniem na zapłatę podatku od nieruchomości za grunty gminne.

10. W związku z utworzeniem Agencji Promocji i Rozwoju Gminy Prudnik przy ulicy Zamkowej dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących na rozpoczęcie działalności od miesiąca grudnia 2012r. w dziale 150 rozdziale 15011 o kwotę 28.415,60 zł.

11. W związku z uzyskaniem darowizny Nadleśnictwa Prudnik dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 500,00 zł z przeznaczeniem na zakup drewna opałowego dla ZSP w Moszczance.

12. W związku z uzyskaniem odszkodowania przez PP nr 7 dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 801 rozdziale 80104 o kwotę 1.122,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów do wykonania prac związanych z usunięciem szkody wynikłej z zalania.

13. Dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 852 rozdziale 85201 o kwotę 79.000,00 zł z przeznaczeniem na opłaty za pobyt pensjonariuszy mieszkańców Gminy w domach pomocy społecznej.

14. W związku z potrzebą wykonania studium wykonalności, które jest niezbędne przy aplikowaniu o dofinansowanie zadania pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej terenów inwestycyjnych podstrefy Prudnik Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (etap II)” dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 900 rozdziale 90095 o kwotę 6.000,00 zł. Środki na ten cel pozyskano z działu 854 rozdziału 85417 z oszczędności pozostałych na zadaniu pn. „Wykonanie wypełnienia barierek schodów zewnętrznych w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym”.

S. Hawron Z-ca Burmistrza- jest osoba, która będzie odpowiadać za Inkubator. Mamy dwa budynki na Inkubator. Gmina ma stwarzać warunki na otworenie działalności gospodarczej. Nieraz tak jest, że trzeba kilka lat inwestować, aby później coś z tego było.

Radny J. Serafin – część ludzi powinno z urzędu odejść ponieważ jest redukcja.  
Radny J. Meleszko – część ludzi z urzędu przejdzie do Inkubatora.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – od 1 grudnia br. zaczyna działać Inkubator przy ul. Zamkowej w związku z tym dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących na rozpoczęcie działalności o kwotę 28.414,60 zł.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 3 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się” 2 radnych.

- zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2012-2016 / druk nr 583 a / przedstawiła J. Zielińska Skarbnik Gminy.

Załącznik nr 1 do uchwały. Dochody i Wydatki

Zgodnie z przepisem art. 229 ustawy wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie jednostki samorządu terytorialnego powinny być zgodne co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego.

Na podstawie art. 232 ustawy o finansach publicznych zmian w wieloletniej prognozie finansowej, z wyłączeniem zmian limitów zobowiązań i kwot wydatków na przedsięwzięcia, dokonuje zarząd jednostki samorządu terytorialnego.

- Zarządzeniami Burmistrza Prudnika Nr 326/2012 z dnia 31 października 2012r., Nr 331/2012 z dnia 6 listopada 2012r., Nr 335/2012 z dnia 7 listopada 2012r., Nr 340/2012 z dnia 12 listopada 2012r., Nr 350/2012 z dnia 22 listopada 2012r.

- uchwałą bieżącą w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2012r.

- w celu dostosowania wielkości w niej ujętych.

Zmiany w dochodach i wydatkach przedłożono Radzie Miejskiej w projekcie Uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2012r. na bieżącą sesję oraz w uzasadnieniu dołączonym do projektu uchwały, na podstawie której:

Zmniejsza się budżet po stronie dochodów	o kwotę	43.668,00 zł
Zwiększa się budżet po stronie dochodów	o kwotę	37.194,80 zł
Zmniejsza się budżet po stronie wydatków	o kwotę	240.385,60 zł
Zwiększa się budżet po stronie wydatków	o kwotę	233.912,40 zł

Powyższe zmiany nie miały wpływu na wynik budżetu, a także na kwotę długu.

Wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie Gminy Prudnik na 2012r. są zgodne.

Załącznik nr 2 do uchwały

W części dotyczącej wydatków majątkowych:

pkt 1) litera c) programy, projekty lub zadania pozostałe:

- dokonano zmian w programie 2 pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej terenów inwestycyjnych podstrefy Prudnik Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ( etap II)“ polegających na zwiększeniu wydatków na 2012r. o kwotę 6.000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie studium wykonalności.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 3 radnych, „przeciw” nie było, „wstrzymało się „ 2 radnych.

- projekt uchwały w spr: zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego / druk nr 584 /. Skarbnik Gminy J. Zielińska poinformowała, że ten projekt uchwały zostanie zmieniony. Zamiast kredytu konsolidacyjnego będzie zapis zaciągnięcie przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu.

§ 1 .W uchwale Nr LX/914/2010 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 sierpnia 2010r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Zobowiązanie o którym mowa w § 1 zostanie spłacone do końca roku 2025”.

§1.W uchwale Nr LIV/855/2010 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 kwietnia 2010r.w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu § 3 otrzymuje brzmienie”

„§ 3. Zobowiązanie o którym mowa w § 1 zostanie spłacone do końca roku 2025”.

§1.W uchwale Nr XLI/578/2009 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 czerwca 2009r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Prudnik długoterminowego kredytu § 3 otrzymuje brzmienie:

„§3. Zobowiązanie , o którym mowa w § 1 zostanie spłacone do końca roku 2025”.

Zwroty dot: konsolidacji kredytów zamienia się w odpowiedniej odmianie słowami „wydłużenie terminu spłaty kredytów oraz zmiana harmonogramu spłat ret kapitałowych”.

Komisja nie zajęła stanowiska do druku nr 584.

- projekt uchwały w spr: nabycia nieruchomości / druk nr 585 / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Projekt uchwały dot: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od Gminnej Spółdzielni „Sch” w Prudniku z siedzibą w Moszczance, nieruchomości położonej w Moszczance, oznaczonej na mapie nr 11- obręb Moszczanka – numerem pomiarowym 801/3 o pow. 0,0899 ha.

Działka w terenie stanowi drogę asfaltową, pełni funkcję drogi publicznej i jej nabycie przez Gminę Prudnik jest zasadne. W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KDD2 – droga publiczna. Koszty związane z nabyciem nieruchomości poniesie Gmina Prudnik.

Radny J. Meleszko – jaki to będzie koszt.

K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G. – koszt będzie wynosił około 20 tys. zł.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: nabycia nieruchomości / 586 / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Projekt uchwały dot: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Szybowicach, oznaczonej na mapie nr 4 –obręb Szybowice – numerem pomiarowym 1321/10 o pow. 1,0742 ha.

Działka nr 1321/10 w części stanowi drogę dojazdową do dworca PKP w Szybowicach, a w części jest drogą transportu rolnego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest w części symbolem KD-L „ważniejsza droga gminna” i w części symbolem „R”- obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej”.

Nieruchomość może zostać przekazana Gminie Prudnik nieodpłatnie przez PKP na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu. Koszty związane z nabyciem nieruchomości poniesie Gmina Prudnik.

Radni uwag nie wnieśli

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty / druk nr 586 a / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Wszystkie Komisje RM zawniosowały o sporządzenie operatu szacunkowego potwierdzającego faktyczne nakłady poniesione na remont zakupionego mieszkania nr 5 przy ul. Młyńskiej 38 w Prudniku.

Po wizji lokalnej rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym z dn. 19.11.2012r. określił wartość nakładów poniesionych na remont lokalu na kwotę 129.002,00 zł.

Po dodatkowym rozliczeniu nakładów związanych z zabudową wnek i zabudową meblarską kuchni nakłady te wzrosły do kwoty 140.842,00 zł.

Reasumując należy stwierdzić, że wniosek byłych właścicieli lokalu nr 1 przy ul. Klasztornej 16 w Prudniku o odstąpienie przez Burmistrza od żądania zwrotu bonifikaty, pomimo wystąpienia przesłanki realizacji roszczenia, zasługuje na uwzględnienie.

Zasadne jest w takim przypadku skorzystanie z możliwości przewidzianej w art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami i wyrażenie zgody przez Radę Miejską na odstąpienie przez Burmistrza Prudnika od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty.

Środki uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego zostały przez wnioskodawców wykorzystane na zaspokojenie ich potrzeb mieszkaniowych, a nie na cele komercyjne.

Radny J. Meleszko – czy remont mieszkania został zgodnie przeprowadzony z wystawionymi fakturami

K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G. – do wniosku dołączono zbiór faktur dot: remontu lokalu przy ul. Młyńskiej 38 oraz oświadczenie, że całość uzyskanego dochodu ze sprzedaży została przeznaczona na remont zakupionego lokalu przy ul. Młyńskiej 38.

Rzeczoznawca ocenił nakłady na kwotę 140.842,00 zł.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekty uchwał w spr: wydzierżawienia nieruchomości / druk nr 587 – 622 / przedstawiła K. Martyna Naczelnik Wydz. M.G.

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych.

Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Prudnik na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych / druk nr 623 /.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – burmistrz wnioskuje o podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Prudnik na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013 / druk nr 624 /.

Na podstawie art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2010r. Nr 234,poz. 1536 z późn. zm.) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwała, po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3, przeprowadzonych w sposób określony w art. 5 ust. 5, roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3.

Konsultacje projektu uchwały zostały przeprowadzone w dniach od 15 do 21 listopada 2012r. na podstawie Uchwały Nr LXI/931/2010 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 16 września 2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego. Wyniki konsultacji zawarte zostały w sprawozdaniu z przebiegu i wyników konsultacji projektu Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Punkt 2.

Omówienie projektu budżetu Gminy na 2013r.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Burmistrz przedkłada projekt uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi:

- Radzie Miejskiej w Prudniku,

- Regionalnej Izbie Obrachunkowej –celem zaopiniowania w terminie określonym w art. 238 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Przewodniczący Rady niezwłocznie przekazuje projekt budżetu wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi do zaopiniowania komisji Rady Miejskiej.

Komisje Rady formułują opinie o projekcie budżetu oraz wnioski dot: zmian do projektu budżetu na piśmie, które Przewodniczący Rady przedkłada Burmistrzowi nie później niż w terminie 14 dni przed planowanym terminem sesji budżetowej RM.

Komisja Rady wnioskująca o dokonanie zmian w opiniowanym projekcie pociągającym za sobą wprowadzenie nowego zadania lub zwiększenie wydatków budżetowych zobowiązana jest wskazać źródło jego finansowania.

Radny J. Meleszko – obrona cywilna - czy istnieje możliwość, jeżeli będą oszczędności przeznaczyć środki finansowe na zakup pompy, jest to wydatek około tysiąca złotych.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – to co straż potrzebuje to jest, jeżeli będzie potrzebny zakup pompy to zakupimy.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – mamy wersję oszczędnościową, jak się pojawią pieniądze to zostaną zakupione najpotrzebniejsze rzeczy.

Radna A. Zawiślak – Akcja Letnia pozostaje jak co roku ?

Skarbnik Gminy – akcja letnia pozostaje jak było do tej pory.

Radna A. Zawiślak – czy wiejskie domy kultury mają więcej śr. finansowych w 2013r.

J. Zielińska Skarbnik Gminy – jeśli sami sobie wygospodarują to będą mieć więcej pieniędzy. Zadania merytoryczne zostały uzgodnione z burmistrzem. Jeżeli chodzi o kalendarz imprez to można zmieniać w POK i w Wiejskich Domach Kultury. Natomiast nie można zmieniać wynagrodzeń i pochodnych.

Sołtys Bobowski z Wierzbcu wspominał o oświetleniu w Wierzbcu.

Skarbnik Gminy – na oświetlenie w Wierzbcu w obecnej chwili nie mamy pieniędzy.

Komisja zajmie stanowisko po przedstawieniu projektu uchwały w wersji poprawionej.

Punkt 3.

Radny J. Meleszko – została zlecona ekspertyza dotycząca ogrzewania Prudnickiego Ośrodka Kultury i jakie są wnioski.

S. Hawron – Z-ca Burmistrza – obecnie jest już cieplej, należy też wziąć pod uwagę, że budynek ten jest bardzo duży. Ważne jest, aby uszczelnić dobrze okna, ponieważ najczęściej ciepła ucieka przez nieszczelne okna. Budynek ten dawno nie był użytkowany to też ma jakiś wpływ i znaczenie.

Radny J. Meleszko – chciałbym zapoznać się z ekspertyzą, w jakim ona jest wydziale.

S. Hawron – Z-ca Burmistrza – ekspertyza jest w Wydziale Inwestycji.

Radny J. Meleszko – ile będzie u nas stało wiatraków.

Sołtys Szepelawy – z tego co się orientuję to ma być u nas 19 wiatraków.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – zanim u nas powstaną wiatraki należy najpierw przeprowadzić ocenę środowiskową. Zostały złożone dokumenty jakie są wymagane i która firma spełni warunki to będzie stawiała wiatraki.

Radny J. Meleszko – kto będzie wiedział więcej na ten temat jeśli chodzi o stawianie wiatraków.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – Wydz. Gosp. Kom. Ochrony Środowiska lub Wydz. M.G. i Gosp. Przestrzennej. Dlaczego tylko jedna firma zorganizowała spotkanie w Szybowicach jeśli chodzi o stawianie wiatraków. Uwarunkowania środowiskowe pozwalają na postawienie tylko 19 wiatraków. Jesteśmy w tym temacie bardzo ostrożni.

Radny J. Meleszko – był pożar w Szybowicach i nie było wody w hydrancie. Wodę ciągnięto kilkanaście metrów dalej.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – za sieć hydrantową odpowiada ZWiK. Wystosować pismo do ZWiK dot. wyjaśnienia dlaczego hydrant był niesprawny i powinna być odpowiedź.

Przedstawiciel Izby Rolniczej Eugeniusz Zwolski zapytał Z-cę Burmistrza czy jest możliwość otrzymania z ZEC szlaki, ale bezpłatnie.

S. Hawron Z-ca jeżeli będzie taka możliwość to tak.

Sołtysi mówią, że kiedyś można było dostać szlakę bezpłatnie.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała  
S. Łuczaków

Przewodnicząca Komisji  
Alicja Zawiślak