

Prudnik: III etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika - zamówienie dodatkowe III

Numer ogłoszenia: 248063 - 2012; data zamieszczenia: 23.11.2012
OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Prudnik, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik, woj. opolskie, tel. 077 4066200, faks 077 4066228 , strona internetowa www.bip.prudnik.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: III etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika - zamówienie dodatkowe III.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia dodatkowego jest wykonanie robót dodatkowych nie ujętych w umowie podstawowej, które są konieczne do wykonania aby możliwe było wykonanie robót z umowy podstawowej i zakończenie inwestycji. Zakres zamówienia: montaż kształtek i armatury na sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej: kolana, nasuwki, trójniki, redukcje, trapezy; wykonanie ław oporowych obrzeży trawnikowych i ścieku przykrawężnikowego..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.13.00-8, 45.23.31.40-2, 45.23.14.00-9.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Przedmiotem zamówienia dodatkowego jest wykonanie robót dodatkowych nie ujętych w umowie podstawowej, które są konieczne do wykonania aby możliwe było wykonanie robót z umowy podstawowej i zakończenie inwestycji. Przedmiotem zamówienia podstawowego jest wykonanie przebudowy dróg, chodników, parkingów, placów z wymianą sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z przyłączami do budynków, przebudowa sieci c.o. w obszarze centrum miasta Prudnika. Przebudowa

całej infrastruktury podziemnej jest zamówieniem o charakterze skomplikowanym, gdzie cały zakres i warunki wykonania robót budowlanych jest trudny do ścisłego przewidzenia w chwili zawierania umowy ze względu na niemożliwość wykonania odkrywek na etapie wykonywania dokumentacji technicznej. Część istniejących sieci nie była oznaczona na mapach, lub oznaczona jako inne przekroje. Konieczność wykonania wynikała w trakcie wykonywania inwestycji, po odkopaniu rurociągów, w związku z brakami w dokumentacji technicznej i przedmiarze robót, który był podstawą wyliczenia ceny oferty w umowie podstawowej. Sposób rozliczenia w umowie podstawowej jest kosztorysowy. Robót dodatkowych nie można oddzielić tak, aby możliwy był wybór wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego. - Roboty sieci wodociągowej: w trakcie realizacji zadania okazało się, że istniejące przekroje sieci wodociągowej różnią się od założonych w projekcie, w związku z powyższym zachodzi konieczność dopasowania przekrojów, rurociągów, kształtek i armatury do rzeczywistych przekrojów hydraulicznych. - Roboty sieci kanalizacyjnej: w trakcie realizacji zadania okazało się, że sieć kanalizacji ma wykonane przyłącza nie tylko do studni rewizyjnych ale także poprzez trójniki w związku z powyższym zachodzi konieczność montażu dodatkowych kształtek m.in : trójniki, redukcje, kolana, nasuwki, trapery. - Roboty drogowe: podczas realizacji zadania okazało się, że należy wykonać dodatkowe ławy oporowe obrzeży trawnikowych i ścieku przykrawężnikowego. Dokumentacja projektowa zakłada ich wykonanie jednakże nie zostały one uwzględnione w przedmiarze robót. Nie wykonanie ich spowoduje obniżenie wartości konstrukcyjnych elementu. - Roboty sieci gazowej: w trakcie realizacji zadania okazało się, że celem prawidłowego wykonania nowej sieci gazowej należy zastosować kształtki typu trójnik i kolano. - Roboty instalacji elektrycznej: podczas realizacji zadania okazało się że część istniejących lamp oświetleniowych znalazłoby się w pasie jezdni lub chodnika bądź też na zupełnie innych wysokościach w stosunku do rzędnych chodnika lub analogicznie jezdni. W związku z powyższym zaszła konieczność ich przestawienia. Ponadto zastosowane w kosztorysie i przedmiarze robót rury ochronne o przekroju 110mm i 160mm w niektórych przypadkach technicznie nie były możliwe do założenia. W związku z powyższym należało zastosować rury dwudzielne. Zamówienie dodatkowe udziela się dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych z umowy podstawowej, nie jest ono objęte zamówieniem podstawowym, nie przekracza 50 % wartości realizowanego zamówienia i jest niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Budowlane CHMIELAK Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 38, 48-200 Prudnik, kraj/woj. opolskie.

Przedsiębiorstwo Budowlane CHMIELAK Grzegorz Chmielak, ul. Piastowska 39/1, 48-200 Prudnik, kraj/woj. opolskie.