

## I n f o r m a c j a

Urząd Miejski w Prudniku informuje, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prudniku przy ul. Kościuszki 3, dnia **26 września 2012r.** został wywieszony wykaz lokalu użytkowego położonego przy ul. Piastowskiej 9 w Prudniku przeznaczonego do sprzedaży.

BURMISTRZ  
mgr inż. Franciszek Pejdych

lp



MG. VI - 7125. 10. 2012

Prudnik, dnia 26-09-2012r

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2010r Dz.U. Nr 102 poz. 651/, podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Nr XXVI/438/2012 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 czerwca 2012r w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej oraz Zarządzeniem Nr 265/2012 z dnia 6 września 2012r jest wyznaczony do sprzedaży niżej wymieniony lokal użytkowy:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne	Opis lokalu	Sposób Zbycia	Udział w częściach wspólnych budynku oraz udział w gruncie	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
PRUDNIK Piatowska 9	44508	Mapa nr 10, działka nr 1682/200 o pow.0,0105 ha	Lokal użytkowy nr 1 położony na parterze budynku mieszkalnego z usługami w parterze. Lokal składa się z sali sprzedaży, 2 pomieszczeń zaplecza i pomieszczenia wc, o łącznej powierzchni 50,18m2. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,17 m2. Lokal wyposażony w instalację: elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną. Do lokalu doprowadzony jest gaz, ale bez odbiornika z powodu braku wentylacji. Ogrzewanie lokalu pierwotnie centralne, obecnie zdemontowane z uwagi na zakaz używania kotła węglowego (brak wentylacji). Nieruchomość wolna od obciążeń.	sprzedaż	44/100	153.100,00 zł	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal użytkowy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 8 listopada 2012r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu. Nieruchomość stanowiąca lokal użytkowy zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu. Budynek przy ul. Piastowskiej 9 w Prudniku wpisany jest do rejestru zabytków. Zgodnie z § 1 Uchwały Nr XLVIII/416/98 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 17 czerwca 1998r w sprawie obniżenia ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – cena lokalu osiągnięta w przetargu zostanie obniżona o 10 %.

lp

NACZELNIK WYDZIAŁU  
mgr Krystyna Świąryna

BURMISTRZ  
mgr inż. Andrzej Fejdych