

P r o t o k ó ł Nr 22/2012
z posiedzenia Komisji ds. Wsi Gospodarki Rolnej i Ochrony
Środowiska odbytego w dniu 28 sierpnia 2012r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 9.00 i zakończyło o godz. 11.10.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji.

/Lista obecności stanowi zał. nr 1 /.

Radni nieobecni usprawiedliwieni: J. Meleszko, Z.Trojniak, Z. Kosiński

Posiedzeniu przewodniczyła radna Alicja Zawisłak – Przewodnicząca komisji. Na wstępie powitała radnych i zaproszonych gości. Stwierdziła, że komisja posiada quorum do podejmowania opinii i wniosków.

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział: S. Hawron Z-ca Burmistrza, M. Radom Sekretarz Gminy, J. Zielińska Skarbnik Gminy, K. Martyna Naczelnik Wydz. MG, M. Strońska Dyrektor GZOiW.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie materiałów i projektów uchwał na XXVIII sesję RM.
2. Analiza informacji nt. przygotowania placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Prudnik do nowego roku szkolnego 2012/2013.
3. Sprawy różne.

Punkt 1.

- projekt uchwały w spr: zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2012r /druk nr 464/ przedstawiła Skarbnik Gminy J. Zielińska.

1. Dokonuje się zwiększenia dochodów majątkowych w dziale 758 o kwotę 5.751,53 zł z niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego na zadanie pn. „Wykonanie wentylacji w pomieszczeniach. Publ. Przedsz. Nr 7”.
2. Dokonuje się zmniejszenia wydatków majątkowych w zadaniu pn. „III etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika” w dziale 600 o kwotę 370.000,00 zł. Z uwagi na prowadzoną równolegle inwestycję na ul. Jagiellońskiej dot. budowy miejskiego targowiska przesunięciu na 2013r. ulegnie szereg robót i ich płatności.
3. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w zadaniu „Stworzenie Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku” w dziale 150 o kwotę 130.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup wyposażenia na Inkubator zlokalizowany przy ul. Plac Zamkowy 2 oraz na wykonanie robót ogólnobudowlanych, których nie można było przewidzieć, a wynikły w trakcie realizacji zadania.
4. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 700 o kwotę 4.000,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowań właścicielom nieruchomości, które Gmina od nich nabyła w związku z realizacją inwestycji drogowej – przebudowa ul. Piastowskiej

wraz z budową parkingów przed szpitalem oraz budową oświetlenia i sieci elektrycznych ul. Reja – Piastowska.

5. Dokonuje się zwiększenia wydatków na obsługę długu w dziale 757 o kwotę 50.000,00 zł. W związku z wstrzymaniem płatności ze złożonych wniosków przez IP/IZ i zachwianiem tym samym płynności finansowej Gmina zmuszona była zwiększyć limit kredytu otwartego w rachunku. W celu zabezpieczenia środków na odsetki dokonuje się zwiększenia wydatków na obsługę kredytów.
6. Dokonuje się zwiększenia rezerwy ogólnej w dziale 758 o kwotę 145.898,35 zł jako zabezpieczenie środków na wydatki, których nie można było przewidzieć co do miejsca ich poniesienia, w tym: opał, decyzje nakazowe PIP, sanepidu itp.
7. Dokonuje się zwiększenia dotacji na realizację zadań własnych gminy w zakresie działalności edukacyjnej udzielanej na wniosek w dziale 801 o kwotę 45.000,00 zł. W roku szkolnym 2012/2013 planowane jest otwarcie Publicznego Przedszkola prowadzonego przez Stowarzyszenie Bukowy Las w Niemysłowicach.
8. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 801 o kwotę 853,18 zł z przeznaczeniem na różne opłaty i składki.

Radny J. Serafin – czy przewidziane jest lądowisko koło szpitala.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – u nas lądować można na stadionie.

Radny A. Gajewski – jeżeli jest wypadek to tam ląduje gdzie zdecyduje, jeżeli chodzi o transport to gmina musi wyrazić zgodę.

Radni więcej uwag nie wniesli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w spr: Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2012-2016 / druk nr 465 / przedstawiła Skarbnik Gminy J. Zielińska.

Dokonano zmian w spłacie rat kredytu, który początkowo w budżecie na 2012r. planowano w innych wysokościach. W związku z podwyżkami stóp procentowych przez RPP urealniono także wysokości spłaty odsetek. Dla planowanego do zaciągnięcia kredytu w wysokości 3.210.000,00 zł ustalono spłatę rat od 2013r. tj. 50.000,00 zł rocznie do 2019r., 680.000,00 zł rocznie do 2021r. i 750.000,00 zł rocznie do 2023r.

Zmiany miały wpływ na wynik budżetu, a także na kwotę długu w latach 2015-2023.

Wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie Gminy Prudnik na 2012r. są zgodne.

Załącznik nr 2 do uchwały

pkt 2) umowy, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i których płatności przypadają w okresie dłuższym niż rok:

- wprowadzono nowe umowy:

umowa 1 – Krajowe pasażerskie przewozy autobusowe – wartość umowy 350.400,00 zł

umowa 4 – Oczyszczanie miasta i gminy Prudnik – wartość umowy 848.880,00 zł

umowa 5 – Utrzymanie terenów zieleni – wartość umowy 158.706,00 zł

- dostosowano wartości już zawartych umów do podpisanych aneksów

- umowa 2 – Zorganizowanie i prowadzenie obsługi płatnych niestrzeżonych parkingów dla pojazdów samochodowych na terenie miasta Prudnika w Strefie Płatnego Parkowania – wartość umowy 582.126,10 zł
- umowa 3 – Konserwacja i eksploatacja oświetlenia ulicznego – Oświetleniowa umowa serwisowa – rozszerzona – wartość umowy 1.536.167,88 zł.

W części dotyczącej wydatków majątkowych:

pkt. 1) litera a) programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3:

- dokonano zmian w programie 1 pn. „ Stworzenie Regionalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w Prudniku” poprzez zwiększenie limitu wydatków na 2012r. oraz limit zobowiązań o kwotę 130.000,00 zł.

- dokonano zmian w programie 3 pn. „III etap rewitalizacji infrastruktury śródmieścia Prudnika” w związku z przesunięciem wydatków z 2012r. o kwotę 370.000,00 zł na 2013r.

Sołtys z Niemysłowic – zostaną przesunięte środki finansowe na budowę średniowiecznej osady rycerskiej w Niemysłowicach.

Skarbnik Gminy J. Zielińska – jeżeli będzie gminę stać to będziemy realizować to zadanie.

Można przesunąć to zadanie do 3 lat. Gmina musi najpierw sprzedać nieruchomości.

Sołtys z Piorunkowic – żadne nowe zadania nie będą wprowadzane.

J. Zielińska Skarbnik Gminy - nie wpłynęły nam środki finansowe, które powinny wpłynąć.

Będziemy realizować tylko te zadania które są już rozpoczęte.

Sołtys z Szybowic – jedna rodzina z Szybowic chciała kupić nieruchomość i im nie sprzedano.

S. Hawron – Z-ca Burmistrza jak można było sprzedać gdzie nie ma planu zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli ja wiem, że cena sprzedaży działek wzrośnie to wiadomo, że będziemy czekać ze sprzedażą.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości zabudowanej / druk nr 466 / przedstawiła Naczelnik Wydz. MG K. Martyna. Projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości zabudowanej wolnym budynkiem mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego 4 w Prudniku – działka nr 478/50 o pow. 0,0117 ha wraz z gruntem na zapleczu budynku – część działek nr 756/44 i 1019/45 o powierzchni ustalonej graficznie na 0,0028 ha. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy mieszkalnej i usług lokalnych. Dopuszcza się rozbiórkę budynku znajdującego się na działce 478/50 i wprowadzenie nowej zabudowy w linii zabudowy ulicy Kochanowskiego. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości zabudowanej / druk nr 467 / przedstawiła Naczelnik Wydz. MG K. Martyna. Projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości zabudowanej wolnym budynkiem mieszkalno-użytkowym przy ul. Skowrońskiego 7 w

Prudniku. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem „B80MN,u” jako tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku oraz tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi inne). Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 468/ przedstawiła Naczelnik Wydz. MG K. Martyna – projekt uchwały dotyczy sprzedaży gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Zwycięstwa w Prudniku, stanowiącego część działki nr 2219/34, którego powierzchnia została ustalona graficznie na 0,0450 ha. W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem A204MN – tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: zbycia nieruchomości niezabudowanej / druk nr 469 / przedstawiła Naczelnik Wydz. MG K. Martyna. Projekt uchwały dotyczy sprzedaży działki położonej w Łące Prudnickiej przy ul. Zamkowej, przeznaczonej pod zabudowę zagrodową (przeznaczenie podstawowe). Działka ta miała być przedmiotem zamiany na nieruchomość położoną w Moszczance przy boisku sportowym – działka nr 873/5. W związku z nabyciem przez Gminę Prudnik działki nr 873/5 w czerwcu br. działka nr 326/2 może być przedmiotem zbycia. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Radny L. Piątkowski - do tej działki nie ma dojazdu.

K. Martyna Naczelnik MG – jest uchwała rady dotycząca dojazdu służebności do działki.

Radni więcej uwag nie wnieśli

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: obciążenia nieruchomości gruntowej / druk nr 470 / przedstawiła Naczelnik Wydz. MG K. Martyna. W celu realizacji wniosków o wykup lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Traugutta 39 w Prudniku została wydzielona geodezyjnie działka nr 1454/173, mapa 11 o pow. 0,0265 ha, związana z wyżej wymienionym budynkiem.

Pozostały po powyższym wydzieleniu gruntu, oznaczony jako działka nr 1232/173, mapa 11 o pow. 0,0436 ha, znajdujący się na zapleczu budynku musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej tj. ul. Traugutta, poprzez tunel w budynku przy ul. Traugutta 39.

W tym celu Gmina Prudnik wraz z właścicielami lokali mieszkalnych przy ul. Traugutta 39 w Prudniku ustanowi na działce nr 1454/173 służebność przechodu przez tunel dla kaźdoczesnego właściciela sąsiedniej nieruchomości działki nr 1232/173. Projekt uchwały dotyczy wyrażenia przez Radę Miejską zgody na ustanowienie wyżej opisanej służebności.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty / druk nr 471 / przedstawiła Naczelnik MG K. Martyna. Kupując mieszkanie od gminy nie można go sprzedać w ciągu 5 lat. Ale są wyjątki, że jeżeli wcześniej sprzeda to nie musi zwracać bonifikaty pod warunkiem, że rada wyrazi na to zgodę. Burmistrz prosi radnych o odstąpienie zwrotu bonifikaty. Koszt poniesionych wydatków to kwota 80.642,00 zł.

Sekretarz Gminy M. Radom – wcześniej był to lokal użytkowy /warsztat / z zamianą na lokal mieszkalny.

Radna A. Zawisłak – wnioskuje o powołanie biegłego w celu oszacowania kosztów remontu i wysokości środków przeznaczonych na remont nowo zakupionego mieszkania.

- „za „ wnioskiem głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: wydzierżawienia nieruchomości / druk nr 472 do 514 / przedstawiła naczelnik Wydz. MG K. Martyna. Projekty dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom gruntów gminnych. Dotychczasowi dzierżawcy gruntów wyszczególnionych w projektach uchwał zostali ponownie wyłonieni jako dzierżawcy tych gruntów.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: podziału Gminy Prudnik na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu / druk nr 515 / przedstawił M. Radom Sekretarz Gminy. Wpłynął wniosek dotyczący przesunięcia ulic. Wnioskodawcą był radny Czechel. Intencją wniosku była stabilność wyborcza osiedla Tysiąclecia. Naszym celem jest umiejscowienie w każdej miejscowości na terenie gminy lokalu wyborczego.

Lokal wyborczy może być również w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym.

M. Radom Sekretarz – przed wyborami liczbę mieszkańców określa wojewoda.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w spr: uchwalenia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na rok 2012. / druk nr 516 / przedstawił Sekretarz Gminy M. Radom. Przedłożony projekt uchwały wprowadza zmiany w załączniku Uchwały Nr XVIII/328/2011 RM w Prudniku z dnia 29 grudnia 2011 w Dziale III pkt 2 ppkt 7 poprzez

dodanie Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Prudniku. Planowane otwarcie świetlicy w w/w placówce od 1 września 2012r. Chcemy zatrudnić osobę na ¼ etatu z wykształceniem pedagogicznym.

Radny J. Serafin – byłem w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym i jest to dla mnie prawdziwa promocja.

Radni więcej uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- zmieniająca uchwałę w spr: zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso / druk nr 517 /.

Sekretarz Gminy M. Radom – projekt uchwały został przygotowany w związku z wnioskiem Poczty Polskiej, która wypowiedziała umowę dot: pobierania opłaty skarbowej oraz wnioskiem Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Prudniku o wyznaczenie pracownika Inspektoratu na inkasenta opłaty skarbowej.

W trakcie rozpatrzenia wniosku ustalono, że w ciągu miesiąca Inspektorat Weterynarii obsługuje średnio od 20 do 30 osób głównie rolników, którzy załatwiając sprawę zobowiązani są uiścić opłatę skarbową. Są to osoby również z innych gmin powiatu Prudnickiego. Powiatowy Inspektorat Weterynarii mieści się na ulicy Nyskiej 28 dość daleko od miejsc, gdzie taką opłatę można zapłacić. Biorąc pod uwagę potrzebę ułatwienia załatwiania spraw mieszkańcom naszego powiatu zasadne jest aby opłatę skarbową można było wносить bezpośrednio w Powiatowym Inspektoracie Weterynarii. Pracownik Inspektoratu został wpisany w miejsce Poczty Polskiej.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za „ pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: nadania statutu Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu Nr 2 w Prudniku / druk nr 518 / przedstawiła M. Strońska Dyrektor GZOiW. Statut jest konsekwencją podjęcia wcześniejszych uchwał. Szczegółowe zadania znajdują się w statutach.

M. Radom Sekretarz Gminy – każda ze szkół utrzymuje swoją odrębność.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

- projekt uchwały w spr: nadania statutu Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu Nr 1 w Prudniku / druk nr 519 /.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” pozytywną opinią wobec projektu uchwały głosowało 5 radnych, „przeciw” i „wstrzymujących się „ nie było.

Punkt. 2

- Informację nt. przygotowania placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Prudnik do nowego roku szkolnego 2012/2013 przedstawiła Dyrektor GZOiW M. Strońska.

Punkt 3.

Radny A. Gajewski – chodzi o byłe boisko sportowe w Szybowicach, rosną tam małe drzewka. Przydałoby się wykosić boisko. Są to drzewka samosiejki.

Sołtys z Piorunkowic – wykoszenie skarpy przy WDK. Rowy koszą mieszkańcy, ale skarpy nie chcą kosić.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – ta skarpa należy do starostwa. Proszę napisać pismo do Powiatu o wykoszeniu trawy na skarpie. Jeżeli tego nie zrobią to proszę mi zgłosić. Właściciel decyduje o tym czy kosić czy nie.

Sołtys z Dębowca – mieszkańcy Wieszczyzny mają problem ze śmieciami po turystach.

S. Hawron Z-ca Burmistrza – niech się przejdzie gospodarz schroniska po obiekcie i pozbiera śmieci.

Sołtys z Niemysłowic – w związku z pracami jakie są wykonywane przy przedszkolu trzeba udrożnić odwodnienie rowu. Była też mowa, że będzie kanalizacja.

S. Hawron – wystosować pismo do powiatu o odwodnienie rowu.

Wobec wyczerpania porządku – przewodnicząca zakończyła posiedzenie dziękując za udział.

Protokołowała
St. Łuczkow

Przewodnicząca Komisji
Alicja Zawisłak