

Prudnik, dnia 27.07.2021 r.

Or-VII.0003/81/2021

Zofia Zeprzałka-Krzemień
Radna Rady Miejskiej
w Prudniku

W odpowiedzi na pismo z dnia 5 lipca 2021 r. dot. zamknięcia tunelu pod budynkiem przy ul. Ratuszowej 15 informuję, że nieruchomość zabudowana nr 1333/422 – mapa 10 – obręb Prudnik, dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00030341/7 stanowi własność Gminy Prudnik. Na mocy uchwały XX/131/92 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 lutego 1992 r. w/w nieruchomość została obciążona służebnością gruntową, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości sąsiadującej nr 1343/295 w zakresie umożliwiającym utrzymanie, remontu i konserwacji budynku położonego przy ul. Ratuszowej 15, wzniesionego częściowo nad nieruchomością obciążoną.

Działka 1333/422 – mapa 10 – obręb Prudnik jest częścią przejścia publicznego z ulicy Ratuszowej w stronę kościoła parafialnego. Nad działką zlokalizowany jest fragment budynku mieszkalno-użytkowego (id budynku 161004_4.0114.2674_BUD) z 1820 r., będący odrębnym przedmiotem własności. Zgodnie z wykazem obiektów zabytkowych nieruchomości ujętych w gminnej ewidencji zabytków na terenie Gminy Prudnik budynek podlega ochronie. Jak wynika z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, remonty, przebudowa i utrzymanie budynku mają być uzgodnione z organem mającym nadzór nad zabytkami. W piśmie PSOZ-I-5345/399/91 z dnia 8 listopada 1991 r. Wojewódzki Konserwator Zabytków w Opolu stwierdził, że przejście pod budynkiem przy ul. Ratuszowej nr 15 ma być w dalszym ciągu utrzymane.

Zastępca Burmistrza
Jarosław Szóstka

Pismo otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Organizacyjny (w miejscu)
3. a/a

AM