

URZĄD MIEJSKI w PRUDNIKU
48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 3
tel. (77) 4066200-202
fax: (77) 4066228
GKO.I.7021.17.2017

Prudnik, dnia 18.06.2020 r.

wg rozdzielnika

W nawiązaniu do prowadzonej korespondencji w sprawie podjętych działań dot. gniazda śmietnikowego nr 40 zlokalizowanego przy ul. Sobieskiego 10 przekazuję informację otrzymaną od zarządcy przedmiotowego gniazda.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisła

Załącznik:

- kserokopia pisma PTBS/692/2020 z 15.06.2020 r.

Otrzymują:

1. Dyrektor Biura Senatora RP, P-k, Pl. Wolności 4.
2. Radny Rady Miejskiej w Prudniku.
3. a/a



PRUDNICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

48-200 Prudnik ul. Mickiewicza 7

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego- Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000182603

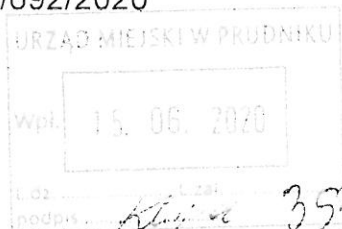
Kapitał zakładowy 2.642.000,00 zł.

NIP 755-17-65-883 REGON 531795250 Konto Bank Spółdzielczy Prudnik 07890500002000000266190001

Centrala tel. / fax 0 ...77/4068350, e-mail: info@tbsprudnik.pl www.tbsprudnik.pl

Prudnik 2020-06-15

PTBS/692/2020



GL
13.06

Pan Grzegorz Zawiślak – Burmistrz Prudnika

48-200 Prudnik

ul. Kościuszki Nr 3

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 10 czerwca br. Nr GKO.I.7021.17.2017 w sprawie „Gniazda Nr 40” położonego w Prudniku przy ul. Jagiellońskiej - Prudnickie TBS informuje, że ze swojej strony wykonał wszystkie czynności zmierzające do prowadzenia inwestycji mającej na celu modernizację istniejącej osłony śmietnikowej tj:

- uzyskaliśmy wytyczne Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków z dnia 29-09-2017 r. dotyczące zakresu dopuszczalnych zmian planowanych prac (działka, na której zlokalizowana jest osłona śmietników znajduje się jest w granicach średniowiecznego założenia urbanistycznego wpisanego do Rejestru zabytków – Nr 14/49 z 10-06-1949 r.)
- uzyskaliśmy niezbędne zgody właścicieli nieruchomości korzystających z „Gniazda” (uchwały Wspólnot Mieszkaniowych);
- zawarto w dniu 20-01-2020 r. Porozumienie z ZUK Prudnik (użytkownik nieruchomości korzystających „Gniazda”);
- w dniu 27-02-2020 r. wystąpiliśmy do Burmistrza Prudnika o wyrażenie zgody na użyczenie lub użytkowanie części nieruchomości o powierzchni ok. 15 m² na której zlokalizowana jest "Wiata" (działka Nr 1589/225).
- w dniu 09-06-2020 r. ponowiony został nasz wniosek o zawarcie umowy użyczenia lub dzierżawy części w/w działki.

Do dnia dzisiejszego umowy nie zostały zawarte.

Dysponowanie prawem nieruchomością przez zainteresowanych użytkowników „Gniazda” jest niezbędne do zlecenia wykonania dokumentacji technicznej niezbędnej do uzyskania od Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora pozwolenia konserwatorskiego, które z kolei pozwoli na zawarcie umowy z Wykonawcą prac.

Informuje również, że zakres planowanych i uzgadnianych prac nie obejmuje muru oporowego zlokalizowanego w pasie drogi gminnej, a będącego również przedmiotem zapytania radnego na sesji w miesiącu maju br.

Administrator Wspólnoty Mieszkaniowej
Prudnickie TBS Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
mgr Mirosław Czupkiewicz



**Zakład Usług Komunalnych Jednoosobowa Spółka Gminy z o.o.
48-200 Prudnik ul. Przemysłowa 1**

Sąd Rejestrowy – Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
KRS 0000142489. Kapitał zakładowy 3.749.563 zł
tel. 077/ 436-32-65, 436-26-83, 436-38-84, 436-23-10, www.zukprudnik.pl
NIP 755-000-63-42 REGON 530544646
KONTA: 67 8905 0000 2000 0009 5660 0001 BS Prudnik
57 8905 0000 2001 0022 8198 0001 BS Prudnik – czynsze, strefa płatnego parkowania

Adres dla korespondencji
Zakład Usług Komunalnych
ul. Piastowska 42
48-200 Prudnik



Prudnik, 18.06.2020r.

DE. 6132. 6.2020

Urząd Miejski
ul. Kościuszki 3
48-200 Prudnik

GhM
22.06

W odpowiedzi na pismo GKO.I.7021.17.2017 z dnia 10 czerwca 2020r. w sprawie gniazda śmietnikowego nr 40 – Zakład Usług Komunalnych jednoosobowa Spółka Gminy z o.o. w Prudniku informuje, że podmiotem wiodącym w prowadzeniu czynności zmierzających do podjęcia inwestycji mającej na celu modernizację istniejącej osłony śmietnikowej jest Prudnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Prudniku jako administrator wspólnot mieszkaniowych nieruchomości korzystających z gniazda.

Informujemy również, iż ZUK działając w imieniu Gminy Prudnik jako współwłaściciela przedmiotowych nieruchomości wyraził zgodę na przeprowadzenie prac modernizacyjnych podpisując stosowne uchwały wspólnot.

Ponadto jako użytkownik gminnych budynków, które także korzystają z gniazda nr 40, ZUK zawarł porozumienie ze Wspólnotą Mieszkaniową Sobieskiego 10 jako wiodącą w rozliczeniach inwestycji, o zgodzie na dalsze korzystanie z gniazda i partycypacji w kosztach inwestycji.

ZUK poniesie koszty udziału w inwestycji za budynki w których Gmina Prudnik jest współwłaścicielem, a także za budynki stanowiące w 100% własność Gminy Prudnik.

Sprawę prowadzi:
Ewa Hosi
tel. 77 436 2683 wewn. 33
email administracja@zukprudnik.pl